

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas

Mandabresa Participações S.A

Exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

Mandabresa Participações S.A.

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas

31 de dezembro de 2025 e 2024

Conteúdo

Balanço patrimonial

Demonstração do resultado

Demonstração do resultado abrangente

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Demonstração dos fluxos de caixa

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Mandabresa Participações S.A.

Balanço Patrimonial

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

Ativo	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa (nota 1)	3.066	4.904	2.153.071	6.297.267
Clientes (nota 2)	0	0	6.766.595	6.486.523
Outros Créditos (nota 3)	25.323	3.758	99.644.657	38.660.940
Estoques (nota 4)	0	0	3.972.552	2.553.793
	<u>28.389</u>	<u>8.662</u>	<u>112.536.875</u>	<u>53.998.523</u>
Ativo Não Circulante				
Outros Créditos (nota 3)	12.201.535	9.678.236	12.226.860	10.072.536
Investimentos (nota 5)	5.030.228	7.311.547	5.043.837	7.321.567
Imobilizado (nota 6)	76.865	52.477	21.783.715	22.410.188
	<u>17.308.628</u>	<u>17.042.260</u>	<u>39.054.412</u>	<u>39.804.291</u>
Total do Ativo	<u>17.337.017</u>	<u>17.050.922</u>	<u>151.591.287</u>	<u>93.802.814</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabrasa Participações S.A.

Balanço Patrimonial

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

Passivo e Patrimônio Líquido	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Circulante				
Outras Contas a Pagar	0	0	0	0
Obrigações Trabalhistas (nota 7)	0	0	3.510.280	2.743.123
Fornecedores (nota 8)	0	3.737	3.666.919	2.795.360
Tributos a recolher (nota 11)	0	0	1.450.193	461.217
Outras Obrigações (nota 9)	54.391	198.012	98.794.765	37.782.924
Empréstimos e Parcelamentos (nota 10)	0	0	2.632.682	4.140.525
	<u>54.391</u>	<u>201.749</u>	<u>110.054.839</u>	<u>47.923.149</u>
Passivo Não Circulante				
Empréstimos e Parcelamentos (nota 10)	0	0	6.461.239	8.784.961
Tributos a recolher (nota 11)	0	0	0	0
Outras Obrigações	0	0	12.762.085	12.989.404
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>19.223.324</u>	<u>21.774.365</u>
Patrimônio Líquido (nota 12)				
Capital Social	2.730.000	2.500.000	2.751.000	2.533.000
Reserva de Lucros	14.552.626	14.349.173	19.562.124	21.572.300
Lucros Acumulados	0	0	0	0
	<u>17.282.626</u>	<u>16.849.173</u>	<u>22.313.124</u>	<u>24.105.300</u>
Total do Passivo	<u>17.337.017</u>	<u>17.050.922</u>	<u>151.591.287</u>	<u>93.802.814</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabrasa Participações S.A.

Demonstração do Resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Receita Bruta	0	0	86.108.844	77.656.484
Deduções da Receita Bruta	0	0	-6.688.233	-2.507.884
Receita Líquida de Serviços	0	0	79.420.611	75.148.600
				0
Custos dos Produtos Vendidos	0	0	-25.872.668	-24.387.597
				0
Lucro Bruto	0	0	53.547.943	50.761.003
				0
				0
Despesas Operacionais	-70.959	-82.959	-48.793.969	-42.437.272
Despesas Tributárias	0	0	-446.503	-247.848
Despesas Administrativas	0	0	-23.596	-1.954.061
				0
Resultado Operacional	-70.959	-82.959	4.283.875	6.121.822
				0
Receitas Financeiras	0	0	389.911	324.931
Outras Despesas	-3.649	-8.193	-3.169.302	-3.602.034
Outras Receitas não operacionais	2.740.836	5.758.457	5.030.822	8.866.993
Outras Receitas operacionais	0	0	0	0
			0	0
Resultado antes do IRPJ e CSLL	2.666.228	5.667.305	6.535.306	11.711.712
Lucro do Exercício	2.666.228	5.667.305	6.535.306	11.711.712

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabresa Participações S.A.

Demonstração do Resultado Abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
Valores expressos em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Lucro/Prejuízo do Exercício	2.666.228	5.667.305	6.535.306	11.711.712
Outros resultados Abrangentes	-1.871.833	-1.592.054	-1.871.833	-1.592.054
(=) Resultado Abrangente Total	794.395	4.075.251	4.663.473	10.119.658

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabresa Participações S.A.

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
Valores expressos em Reais (um)

	Capital social	Capital social a integralizar	Ajustes de avaliação patrimonial	Ajustes de Exercícios Anteriores	Reserva Legal	Fundo de Reserva	Reserva de lucros a realizar	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldos 31 de dezembro de 2024	3.526.000	-1.005.000			284.365	1.133.461	20.241.146		24.179.972
Lucro Líquido do exercício			-1.871.833	-1.220.752				6.535.306	3.442.721
Capital Social a Integralizar		230.000							230.000
Ajuste de avaliação patrimonial			1.871.833					-1.871.833	0
Ajuste de Exercícios Anteriores				1.220.752				-1.220.752	0
Destinações:									0
Reserva legal 5% do Lucro Líquido					133.311			-133.311	0
Dividendos Mínimos Obrigatórios - 1%								-19.997	-19.997
Lucros Distribuídos								-5.519.572	-5.519.572
Fundo de Reserva Parcela de lucros a realizar						533.246		-533.246	0
							-2.763.405	2.763.405	0
Saldos 31 de dezembro de 2025	3.526.000	-775.000	0	0	417.676	1.666.707	17.477.741	0	22.313.124

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabrsa Participações S.A.

Demonstração dos Fluxos de Caixa – Método Indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
Valores expressos em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Lucro Líquido	2.666.228	5.667.305	6.535.306	11.604.474
Depreciações e Amortizações	0	0	1.649.114	1.303.185
Ajustes de exercícios anteriores	-1.443	-181.413	-1.220.752	-359.497
Aumento (Redução) em clientes	0	0	-280.072	1.885.621
Redução(aumento) devedores diversos	0	-3.201.825	351.309	-34.302.316
Redução em contas a receber e outros	-52.300	-3.951.175	-52.300	-3.951.175
Aumento (Redução) de adiantamentos	-116.322	95.114	-258.696	-42.322
Aumento (Redução) de estoques	0	0	-1.418.759	519.669
Aumento (Redução) de fornecedores	-3.737	607	871.559	-2.418.461
Aumento (Redução) em obrigações fiscais sociais e provisões	0	0	767.155	-413.555
Aumento (Redução) de encargos tributários	0	0	410.701	-832.920
Outros investimentos	2.281.319	11.491.378	2.277.730	11.481.358
Redução de outros débitos	-2.519.862	0	260.705	32.174.187
Aumento (Redução) em contas a pagar	0	0	0	0
Caixas das atividades operacionais	2.253.883	9.919.991	9.893.000	16.648.248
Variação Imobilizado	-24.388	-52.477	-3.331.972	-2.538.974
Lucros a Realizar	0	-3.618.788	0	-3.618.788
Reserva Legal	0	-283.803	0	-283.803
Ajuste Avaliação Patrimonial	-1.871.833	-1.592.054	-1.871.833	-1.592.054
Capital social	230.000	0	230.000	0
Caixa das Atividades de Investimentos	-1.666.221	-5.547.122	-4.973.805	-8.033.619
Empréstimos e Financiamentos	0	0	-3.510.933	2.552.965
Pagamento Lucros	0	0	0	0
Variação Reserva	0	-4.368.133	0	-4.368.133
Aumento de Capital	0	0	0	0
Distribuição de Lucros	-589.500	0	-5.539.569	-4.008.974
Caixa das Atividades de Financiamentos	-589.500	-4.368.133	-9.050.502	-5.824.142
Caixa Líquido gerado (usados) pelas atividades	-1.838	4.736	-4.131.307	2.790.487
Caixa e equivalente de caixas em 1º de janeiro	4.904	168	6.284.378	3.493.890
Caixa e equivalente de caixas em 31 de dezembro	3.066	4.904	2.153.071	6.284.377
Aumento líquido do caixa e equivalentes de caixa	-1.838	4.736	-4.131.307	2.790.487

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Mandabresa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
Valores expressos em Reais (um)

1. Contexto Operacional

MANDABRASA PARTICIPAÇÕES S.A, é uma empresa brasileira, inscrita no CNPJ sob o nº 32.212.357/0001-20, constituída em 10 de dezembro de 2018. A empresa está estabelecida no município de Porto Alegre/RS, atualmente.

A empresa tem atividades de Holdings de Instituições não-financeiras; outras sociedades de participações, exceto holdings; compra e venda de imóveis próprios; aluguel de imóveis próprios.

2. Resumo das principais práticas contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, contidas na Lei nº 6.404/76 e alterações trazidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09.

A moeda funcional adotada é o Real (R\$), moeda nacional do Brasil.

As receitas estão sujeitas aos impostos e contribuições e são apresentados como deduções das vendas na demonstração do resultado, pelas seguintes alíquotas básicas:

- Programa de Integração Social (PIS) 0,65%;
- Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (COFINS) 3%.

3. Base de preparação

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração no processo de aplicação das políticas contábeis da Empresa. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras.

Demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) em conformidade com as Leis nº 6.404/1976 e 11.638/2007

2.1 Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

2.2 Caixa e equivalentes de caixa

São compreendidas pelos recursos financeiros mantidos em caixa, bancos conta movimento e aplicações financeiras. As aplicações financeiras estão avaliadas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço. Esses instrumentos financeiros são destinados à negociação e encontram-se contabilizados pelos valores de realização.

Mandabresa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

2.3 Instrumentos financeiros

Classificação e mensuração

A Empresa classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: empréstimos e recebíveis são mensurados ao valor justo por meio do resultado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Empréstimos e recebíveis

Incluem-se nessa categoria os recebíveis que são ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis, não cotados em um mercado ativo. São incluídos no ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data-base do balanço (estes são classificados no ativo não circulante). Os recebíveis da empresa compreendem contas a receber de clientes, demais contas a receber e caixa e equivalentes de caixa, exceto os investimentos de curto prazo.

2.4 Passivos financeiros

Todos os passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a empresa se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A empresa baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retirada, cancelada ou vencida.

Os ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a empresa tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e quitar o passivo simultaneamente. A Empresa tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: fornecedores, empréstimos e financiamentos e outras contas a pagar

Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

2.5 Imobilizado

Reconhecimento e mensuração

Os bens que compõem o ativo imobilizado são registrados pelo seu custo de aquisição, em conformidade com a Lei 6.404/76.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil do imobilizado, e são reconhecidos líquidos dentro de outras receitas no resultado.

Depreciação

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às taxas de depreciação vigentes.

Mandabresa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

2.6 Provisões

Uma provisão é reconhecida, em função de um evento passado e se a empresa tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação.

Passivos financeiros são classificados como passivos financeiros a valor justo por meio do resultado, conforme o caso. A Empresa determina a classificação dos seus passivos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial. Os passivos financeiros da empresa incluem contas a pagar a fornecedores, obrigações fiscais e trabalhistas.

2.7 Capital social

O capital social é composto por 522.959 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. As ações totalizam R\$ 3.505.000,00, estando integralizado R\$ 2.730.000,00, resta a integralizar o montante de R\$ 775.000,00.

Os dividendos mínimos obrigatórios, quando existentes, conforme definido em contrato social são reconhecidos como passivo.

2.8 Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem basicamente receitas de juros, descontos, rendimentos de aplicações financeiras e ganhos com a variação cambial.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros, despesas financeiras e empréstimos e financiamentos, bem como as respectivas variações cambiais passivas.

2.9 Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro

As correções de fatos ocorridos em períodos anteriores, são verificadas, analisadas e então, registrados na conta de ajuste de exercícios anteriores, no grupo do patrimônio líquido, de forma, a não interferir no resultado corrente.

2.10 Consolidação

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, foram utilizadas informações financeiras das controladas encerradas na mesma data base e consistentes com as políticas contábeis da empresa.

	<u>31/12/2025</u>
	Participação Direta
1835 Carne e Brasa Restaurante Ltda	100,00%
Mandabresa Restaurante Ltda	99,97%

Mandabrsa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
Valores expressos em Reais (um)

1835 Carne e Brasa Restaurante Ltda

Empresa constituída em 08 de outubro de 2021, tendo como objeto social a atividade de restaurante e similares.

Mandabrsa Restaurante Ltda

Empresa constituída em 28 de fevereiro de 2018, com as atividades de restaurante e similares; comercio varejista de carnes – açougues; comercio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comercio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comercio varejista de artigos de vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços combinados de escritório e apoio administrativo; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. A empresa Mandabrsa Restaurante absorveu em 04/10/2023 as seguintes empresas: Cais/9 Restaurante e Comercio Ltda, empresa constituída em 03 de março de 2020. A empresa tem como objeto social as atividades de restaurante e similares; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. E na empresa MB Restaurante e Comércio Ltda, constituída em 26 de abril de 2019, tendo objeto social as atividades de restaurantes e similares; comércio varejista de carnes – açougues; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. E ainda a empresa CB Restaurante Ltda, constituída em 10 de novembro de 2011 com as atividades de restaurante e similares; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas.

Mercado Paralelo Eventos Ltda

Empresa constituída em 02 de dezembro de 2019 com atividades de serviços de organizações de feiras, congressos, exposicoes e festas. Atividades de consultoria e assessoria em gestão empresarial. Gestao de espaços para artes cenicass, espetaculos e outras atividades artisticas. Procedida a liquidação da sociedade em 31/12/2024, os sócios nada recebem, a título de haveres por inexistência de saldo remanescente.

Mandabresa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 1: Caixa e equivalentes de caixa

As disponibilidades dividem-se em valores em caixa, disponíveis em moeda corrente nacional, saldos em contas bancárias correntes, contas de compensações de cobrança e aplicações de liquidez imediata.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Caixa e Equivalentes de Caixa	3.066	4.904	2.153.071	6.297.267

NOTA 2: Contas a receber de clientes

A composição de contas a receber de clientes é integralmente relativa a clientes no mercado nacional:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Cartões	0	0	6.766.595	2.583.103
Consumidor Final	0	0	0	3.903.420
Total de Clientes	0	0	6.766.595	6.486.523

NOTA 3: Outros Créditos

O saldo de outros créditos mantido no ativo circulante da empresa é composto por valores referente a adiantamento de fornecedores, adiantamentos a funcionários e terceiros, transferências entre filiais e por despesas pagas antecipadamente. Sendo de maior representatividade os valores referentes a tranferências entre filiais que correspondem as movimentações financeiras entre os CNPJs do grupo Mandabresa Restaurante.

No ativo não circulante é composto por empréstimos e despesas pagas antecipadamente.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Circulante	25.323	3.758	99.644.657	38.660.940
Tributos a Recuperar	323	3.758	4.822	89.519
Devedores Diversos	0	0	73.602	85.300
Adiantamentos	25.000	0	1.074.259	1.188.224
Transferência entre Filiais	0	0	98.382.265	37.234.302
Despesas Exercício Seguinte	0	0	109.709	63.595
Não Circulante	12.201.535	9.678.236	12.226.860	10.072.536
Empréstimos	12.201.535	9.678.236	12.201.535	10.023.604
Depósitos Judiciais	0	0	25.325	48.932
Total de Outros Créditos	12.226.858	9.681.994	111.871.517	48.733.476

Mandabrsa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 4: Estoque

A conta de estoque é composta da seguinte forma:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Mercadorias para Revenda	0	0	3.123.162	2.424.968
Material de Embalagens	0	0	127.664	128.825
Mercadorias em Poder de Terceiros	0	0	721.726	0
Total de Estoque	0	0	3.972.552	2.553.793

NOTA 5: Investimentos

O saldo de investimento refere-se a investimentos em outras participações societárias, avaliadas pelo método de equivalência patrimonial.

Devido a redução representativa de resultado das empresas do grupo, houve diminuição da receita de equivalência patrimonial o que reflete na variação negativa dos investimentos. Tal queda é justificada pelos ajustes de exercícios anteriores escriturados no período que estão desenvolvidos na Nota 12 no item d.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Investimentos	5.030.228	7.311.547	5.030.228	7.311.547
Outros Investimentos	0	0	13.609	10.020
Total de Investimentos	5.030.228	7.311.547	5.043.837	7.321.567

NOTA 6: Imobilizado e Intangível

Os bens do imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição e foram depreciados pelo método linear, com base na vida útil, conforme legislação fiscal e taxas de depreciação fixadas por espécie.

Os ativos intangíveis adquiridos são mensurados ao custo de aquisição ou produção, incluindo quaisquer custos diretamente atribuíveis para preparar o ativo para seu uso pretendido.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Imobilizado			21.783.715	22.410.188
Intangível	76.865	52.477		
Total do Imobilizado	76.865	52.477	21.783.715	22.410.188

NOTA 7: Obrigações Trabalhistas

Os saldos de passivos com obrigações trabalhistas correspondem ao montante total dos valores a pagar referente a folha de pagamento:

Mandabrasa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 7: Obrigações Trabalhistas - continuação

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Débitos Trabalhistas	0	0	1.676.074	1.412.434
Sócios com Particular	0	0	1.351	1.257
Provisões	0	0	1.832.855	1.329.432
Total de Obrigações Trabalhistas	0	0	3.510.280	2.743.123

NOTA 8: Fornecedores

O saldo de contas a pagar a fornecedores é composto exclusivamente por valores a vencer, tanto em 31/12/2025 quanto em 31/12/2024.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Fornecedores	0	3.737	3.666.919	2.795.360
Total de Fornecedores	0	3.737	3.666.919	2.795.360

NOTA 9: Outras Obrigações

Os saldos de passivos com outras obrigações, referem-se a adiantamentos recebidos de clientes, bens em comodato, transferências entre filiais, entre outros.

Com 99,58% de representatividade, as transferências entre filiais constituem a maior parte das movimentações financeiras entre os CNPJs do grupo Mandabrasa Restaurante.

O passivo não circulante é composto por empréstimos e bens em comodato.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Circulante	54.391	198.012	98.794.765	37.782.924
Não Circulante	0	0	12.762.085	12.989.404
Outras Obrigações	54.391	198.012	111.556.850	50.772.328

NOTA 10: Empréstimos e Parcelamentos

Os saldos de passivos relativos a débitos tributários parcelados, empréstimos com terceiros e bancos correspondem ao montante total, conforme detalhamento abaixo. Tais passivos são divididos entre os grupos de circulante e não circulante.

Mandabrsa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 10: Empréstimos e Parcelamentos - continuação

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Circulante	0	0	2.396.143	4.140.524
Débitos Tributários Parcelados	0	0	521.143	984.090
Empréstimo Capital de Giro	0	0	1.875.000	3.156.434
Empréstimo com terceiros	0	0	236.539	0
Não Circulante	0	0	6.461.239	8.784.961
Débitos Tributários Parcelados	0	0	1.398.239	1.555.461
Empréstimo Capital de Giro	0	0	5.000.000	7.229.500
Empréstimos	0	0	63.000	0
Total de Empréstimos	0	0	8.857.382	12.925.485

NOTA 11: Tributos a recolher

Os saldos de passivos tributários correspondem ao montante total, composto pelo somatório dos saldos relativos a cada espécie de tributo, tais como, ICMS, PIS, COFINS; entre outros, da seguinte forma:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Débitos Tributários	0	0	1.450.193	461.217
Total de Tributos a Recolher	0	0	1.450.193	461.217

NOTA 12: Patrimônio Líquido

a) Capital Social

Em 31 de dezembro, o capital social está representado por 522.959 ações ordinárias, parcialmente integralizadas. As ações totalizam R\$ 3.505.000,00, estando integralizado R\$ 2.730.000,00, resta a integralizar o montante de R\$ 775.000,00.

Acionista	Qnt. de ações ordinárias (ON)	Participação (%):
MARCIO KREMER CALLAGE	166.045	31,75%
PEDRO CESAR KREMER BERGAMASCHI	112.891	21,59%
RODRIGO MARCOS CARVALHO	29.809	5,70%
EDUARDO SCHNEIDER BITON POLICAR	19.046	3,64%
MARTIN SILVA TELLECHEA	88.903	17,00%
RANIERI FONSECA CARNEIRO MONTEIRO	26.148	5,00%
IGNACIO SILVA TELLECHEA	34.829	6,66%
PEDRO FREITAS VALERIO	34.829	6,66%
CHAMA PARTICIPAÇÕES LTDA	10.459	2,00%
TOTAL	522.959	100,00%

Mandabrsa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 12: Patrimônio Líquido - continuação

b) Destinação Resultado:

No exercício de 2025, foram apurados R\$ 2.666.227,83 de lucros, sendo destinado da seguinte forma:

Reserva Legal: R\$ 133.311,39

Reserva de Lucros: R\$ 1.999.670,87

Fundo de Reserva: R\$ 533.245,57

c) Ajuste de Avaliação Patrimonial

No período, a Companhia procedeu ao reconhecimento de ajuste de avaliação patrimonial em seu patrimônio líquido, em conformidade com as disposições da Lei nº 6.404/76 e normas contábeis vigentes.

O referido ajuste decorre da distribuição de lucros de forma desproporcional à participação dos acionistas no capital social, conforme autorizado pelo estatuto social e/ou acordo entre acionistas.

Em função dessa distribuição desproporcional, fez-se necessário o reconhecimento contábil do ajuste de avaliação patrimonial, com o objetivo de refletir adequadamente os efeitos econômicos dessa operação na posição patrimonial da Companhia, assegurando a adequada evidenciação das mutações ocorridas no patrimônio líquido.

O ajuste foi registrado diretamente no patrimônio líquido, na rubrica "Ajustes de Avaliação Patrimonial", não transitando pelo resultado do exercício, em consonância com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A Administração entende que tal procedimento representa de forma fidedigna a substância econômica da operação, mantendo a consistência e transparência das demonstrações financeiras.

d) Ajuste de Exercícios Anteriores

No exercício, a Companhia procedeu à identificação de ajustes relacionados a exercícios anteriores, decorrentes de erro contábil e classificação indevida.

Em conformidade com o disposto no artigo 186, §1º da Lei nº 6.404/76 e com o CPC 23 – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro, tais ajustes foram reconhecidos diretamente na conta de lucros ou prejuízos acumulados no patrimônio líquido, não afetando o resultado do exercício corrente.

Os principais efeitos dos referidos ajustes estão demonstrados a seguir:

Mandabrsa Participações

Ajustes de saldos inconsistentes de fornecedores.

* Redução/Aumento de fornecedores no montante de R\$ 2.990,00;

Mandabresa Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras - Continuação

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

Valores expressos em Reais (um)

NOTA 12: Patrimônio Líquido - continuação

1835 Carne e Brasa Restaurante Ltda

Ajustes de saldos inconsistentes de fornecedores.

* Redução/Aumento de fornecedores no montante de R\$ 30.051,65;

Ajustes de saldos inconsistentes de impostos.

* Redução/Aumento de fornecedores no montante de R\$ 17.938,12.

Mandabresa Restaurante Ltda

Ajustes de saldos inconsistentes de fornecedores.

* Redução/Aumento de fornecedores no montante de R\$ 506.719,88;

Ajustes de saldos inconsistentes de impostos.

* Redução/Aumento de fornecedores no montante de R\$ 140.588,58.

EDUARDO
SCHNEIDER
BITON
POLICAR:9263
3811000

Assinado de forma
digital por EDUARDO
SCHNEIDER BITON
POLICAR:926338110
00
Dados: 2026.04.29
16:27:29 -03'00'

ANDREA BRASIL E SOUZA
CRC RS TC : 085960/O-9
CPF: 749.660.300-72

EDUARDO SCHNEIDER BITON POLICAR
Diretor Presidente
CPF: 822.658.010-20