



CNPJ

25.225.535/0001-91

Razão Social

PARAJU INCORPORACOES E CONSTRUCOES S.A

| Balanço Patrimonial (BP)  |                        |                        |                   |
|---------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
| <div>Data de Início</div> | <div>Data de Fim</div> | <div>Consolidada</div> | <div>Origem</div> |
| 01/01/2025                | 31/12/2025             | Não                    | SPED-ECD          |
| <div>Título</div>         |                        |                        |                   |
| Balanço Patrimonial       |                        |                        |                   |
| <div>Descrição</div>      |                        |                        |                   |

|             |                                               | 01/01/2025   | 31/12/2025   |
|-------------|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
| 1           | ATIVO                                         | 1.052.931,58 | 1.048.907,84 |
| 11          | ATIVO CIRCULANTE                              | 215.574,14   | 143.405,40   |
| 111         | DISPONÍVEL                                    | 209.284,03   | 133.838,00   |
| 11102       | BANCOS CONTA MOVIMENTO                        | 11.292,02    | 10.001,00    |
| 11102000001 | BANCO DO BRASIL                               | 10.000,00    | 10.000,00    |
| 11102000004 | BANCO BRADESCO                                | 1.292,02     | 1,00         |
| 11103       | APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA      | 197.992,01   | 123.837,00   |
| 11103000001 | BANCO BRADESCO - CDB                          | 94.541,22    | 0,00         |
| 11103000002 | BANCO BRADESCO - CDB II                       | 103.450,79   | 0,00         |
| 11103000003 | BANCO BRADESCO - CDB III                      | 0,00         | 123.837,00   |
| 113         | OUTROS CRÉDITOS                               | 6.290,11     | 9.567,40     |
| 11305       | ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES                  | 3.653,30     | 6.313,94     |
| 11305000001 | ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES                  | 3.653,30     | 6.313,94     |
| 11310       | TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR                | 2.636,81     | 3.253,46     |
| 11310000006 | TRIBUTOS PAGOS A MAIOR OU INDEVIDAMENTE       | 90,07        | 20,78        |
| 11310000022 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 2º TRIMESTRE 2021    | 68,43        | 68,43        |
| 11310000023 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 3º TRIMESTRE 2021    | 62,99        | 62,99        |
| 11310000024 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 4º TRIMESTRE 2021    | 88,21        | 88,21        |
| 11310000025 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 1º TRIMESTRE 2022    | 175,95       | 175,95       |
| 11310000026 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 2º TRIMESTRE 2022    | 121,21       | 121,21       |
| 11310000027 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 4º TRIMESTRE 2022    | 38,89        | 38,89        |
| 11310000028 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 1º TRIMESTRE 2023    | 671,35       | 671,35       |
| 11310000029 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 2º TRIMESTRE 2023    | 163,48       | 163,48       |
| 11310000030 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 3º TRIMESTRE DE 2023 | 259,40       | 259,40       |
| 11310000031 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 4º TRIMESTRE DE 2023 | 572,48       | 572,48       |
| 11310000033 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 1º TRIMESTRE DE 2024 | 31,02        | 31,02        |
| 11310000034 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 3º TRIMESTRE DE 2024 | 32,21        | 32,21        |
| 11310000035 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 4º TRIMESTRE DE 2024 | 261,12       | 261,12       |
| 11310000036 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 1º TRIMESTRE DE 2025 | 0,00         | 515,99       |
| 11310000037 | SALDO NEGATIVO IRPJ - 3º TRIMESTRE 2025       | 0,00         | 145,46       |
| 11310000038 | SALDO NEGATIVO DE IRPJ - 4º TRIMESTRE DE 2025 | 0,00         | 24,49        |
| 12          | ATIVO NÃO-CIRCULANTE                          | 837.357,44   | 905.502,44   |
| 124         | IMOBILIZADO                                   | 837.357,44   | 905.502,44   |

|             |                                                    |                |                |
|-------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 12405       | OUTRAS IMOBILIZACOES                               | 837.357,44     | 905.502,44     |
| 12405000003 | BENFEITORIA EM IMOVEL - COND. PARAJU - BA          | 837.357,44     | 905.502,44     |
| 2           | PASSIVO                                            | 1.052.931,58   | 1.048.907,84   |
| 21          | PASSIVO CIRCULANTE                                 | 33.730,97      | 31.338,02      |
| 211         | FORNECEDORES                                       | 2.709,96       | 3.940,19       |
| 21101       | FORNECEDORES                                       | 2.709,96       | 3.940,19       |
| 21101000003 | CNC ASSESSORIA CONTABIL S/S                        | 2.709,96       | 2.790,18       |
| 21101000011 | COMERCIAL ITALUIZA LTDA EPP                        | 0,00           | 1.150,01       |
| 214         | OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS                             | 3.826,41       | 3.682,92       |
| 21401       | IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER                | 3.513,05       | 3.645,95       |
| 21401000004 | IRRF A RECOLHER                                    | 61,90          | 106,27         |
| 21401000008 | CSRF A RECOLHER                                    | 477,43         | 614,94         |
| 21401000023 | IRRF A RECOLHER - PESSOA FÍSICA                    | 2.973,72       | 2.924,74       |
| 21402       | IMPOSTOS SOBRE LUCRO A RECOLHER                    | 313,36         | 36,97          |
| 21402000004 | CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER                     | 313,36         | 36,97          |
| 215         | OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA            | 27.194,60      | 23.714,91      |
| 21502       | OBRIGAÇÕES SOCIAIS                                 | 7.044,92       | 3.565,23       |
| 21502000001 | INSS A RECOLHER                                    | 7.044,92       | 3.565,23       |
| 21503       | PROVISÕES                                          | 20.149,68      | 20.149,68      |
| 21503000001 | PROVISÕES PARA FÉRIAS                              | 14.892,60      | 14.892,60      |
| 21503000003 | INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS                   | 4.065,69       | 4.065,69       |
| 21503000005 | FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS                   | 1.191,39       | 1.191,39       |
| 23          | PATRIMÔNIO LÍQUIDO                                 | 1.019.200,61   | 1.017.569,82   |
| 231         | CAPITAL SOCIAL                                     | 7.856.194,08   | 8.216.194,08   |
| 23101       | CAPITAL SUBSCRITO                                  | 7.136.193,00   | 7.136.193,00   |
| 23101000001 | CAPITAL SOCIAL DE RESIDENTE NO PAIS                | 7.136.193,00   | 7.136.193,00   |
| 23103       | AFAC - ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL | 720.001,08     | 1.080.001,08   |
| 23103000001 | AFAC                                               | 720.001,08     | 1.080.001,08   |
| 233         | LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS                     | (6.836.993,47) | (7.198.624,26) |
| 23301       | LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS                     | (6.836.993,47) | (7.198.624,26) |
| 23301000002 | (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS                           | (6.836.993,47) | (7.198.624,26) |