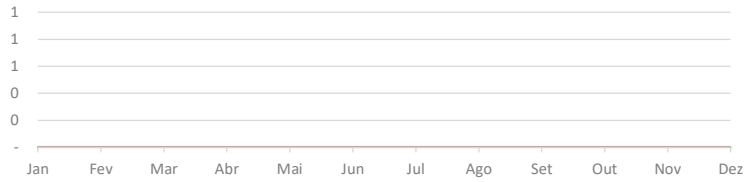


# PG23 Empreendimento Imobiliário Ltda

Dezembro



### EVOLUÇÃO DA RECEITA



### EVOLUÇÃO DAS DESPESAS



### Receitas X Despesas

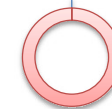


### Despesas



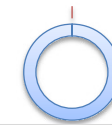
Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

320%



Receita:

R\$ -

Despesas:

-R\$ 8.459,01

Resultado:

-R\$ 8.640,93

Caixa:

R\$ 19.743,88

## PG23 Empreendimento Imobiliário Ltda

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

Ativo	dezembro, 2025	dezembro, 2024	Passivo	dezembro, 2025	dezembro, 2024
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	19.744	-	Fornecedores	-	3.000
Impostos a recuperar	-	-	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	105	-
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	620	0	Adiantamento de clientes	-	-
Partes relacionadas	-	-	Partes relacionadas	6.250	650
	<u>20.364</u>	<u>0</u>	Distratos a pagar	-	-
			Outros passivos	-	0
<b>Não circulante</b>				<u>6.355</u>	<u>3.650</u>
Clientes a receber	-	-	<b>Não circulante</b>		
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Impostos diferidos	-	-
Investimentos	-	-	SCP	-	-
Imobilizado e intangível	-	-		-	-
Propriedades para investimento	-	-		-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	1.000	-
			AFAC	25.300	-
			Reserva legal	-	-
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(3.650)	-
			Resultado do exercício	(8.641)	(3.650)
				<u>14.009</u>	<u>(3.650)</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>20.364</u>	<u>0</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>20.364</u>	<u>0</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## PG23 Empreendimento Imobiliário Ltda

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Custos dos imóveis vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(8.459)	(3.650)
Despesas comerciais	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
<b>Despesas</b>	<u>(8.459)</u>	<u>(3.650)</u>
Receitas financeiras	186	-
Despesas financeiras	(324)	-
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(137)</u>	<u>-</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(8.596)</u>	<u>(3.650)</u>
Provisão para impostos de renda e contribuição social	(45)	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>(8.641)</u>	<u>(3.650)</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

**PG23 Empreendimento Imobiliário Ltda**

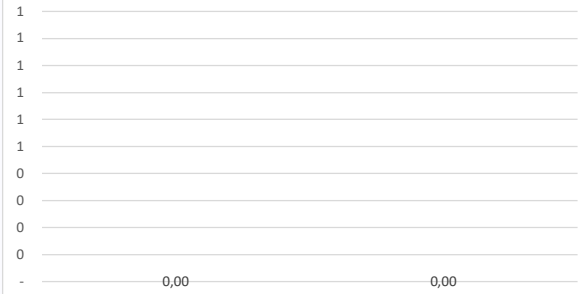
Novembro



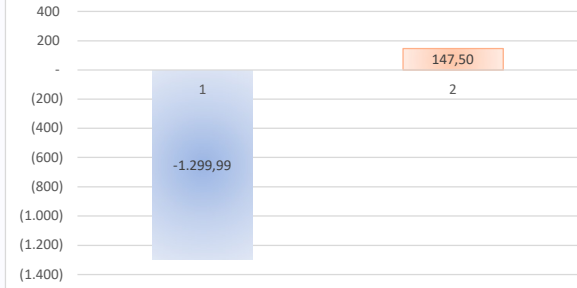
Dezembro



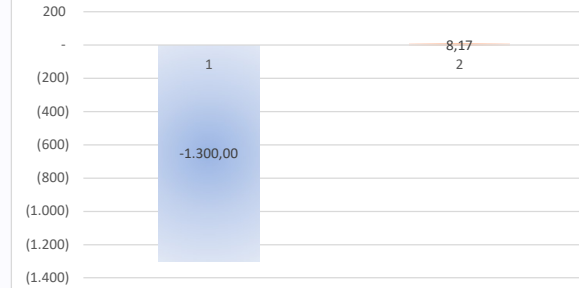
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



# DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A PG23 Empreendimento Imobiliário Ltda declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2025 conforme abaixo

	<u>2025</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Mai	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	-
	-

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**

**QUADRO RECEITAS X DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Receita</b>	<b>Despesa</b>
Jan	-	-
Fev	-	650
Mar	-	650
Abr	-	650
Mai	-	650
Jun	-	650
Jul	-	1.143
Ago	-	650
Set	-	1.300
Out	-	824
Nov	-	1.300
Dez	-	(8)

**QUADRO DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Custos</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>Despesas comerciais</b>	<b>Despesas financeiras</b>
Jan	-	-	-	-
Fev	-	650	-	-
Mar	-	1.300	-	-
Abr	-	1.950	-	-
Mai	-	2.600	-	-
Jun	-	3.250	-	240
Jul	-	4.393	-	320
Ago	-	5.043	-	320
Set	-	6.343	-	321
Out	-	7.167	-	322
Nov	-	8.467	-	322
Dez	-	8.459	-	324
<b>Total</b>	-	<b>49.623</b>	-	<b>2.168</b>