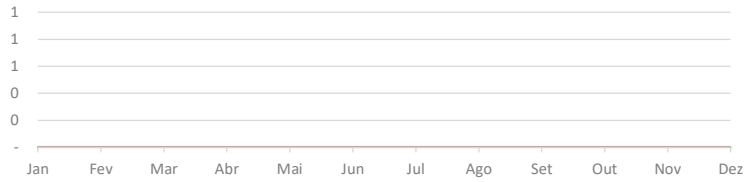


# PG21 Empreendimento Imobiliário Ltda

Dezembro



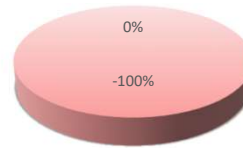
### EVOLUÇÃO DA RECEITA



### EVOLUÇÃO DAS DESPESAS

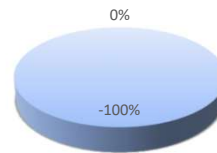


### Receitas X Despesas



■ Receita acumulada ■ Despesas e custo acumulado

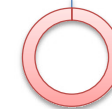
### Despesas



■ Despesas administrativas ■ Custos  
■ Despesas comerciais ■ Despesas financeiras

Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

73%



Receita:

R\$ -

Despesas:

-R\$ 70.212,14

Resultado:

-R\$ 70.633,22

Caixa:

R\$ 20.861,30

**PG21 Empreendimento Imobiliário Ltda**

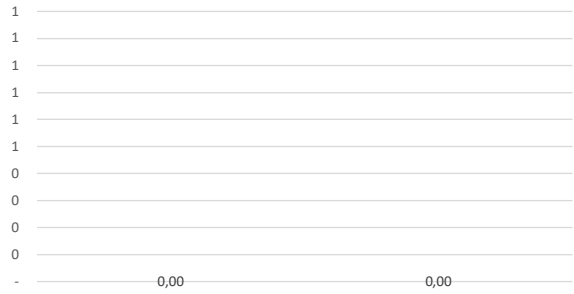
Novembro



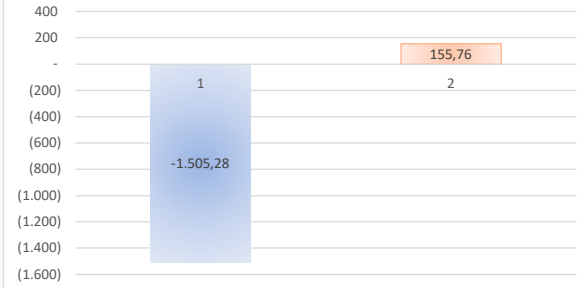
Dezembro



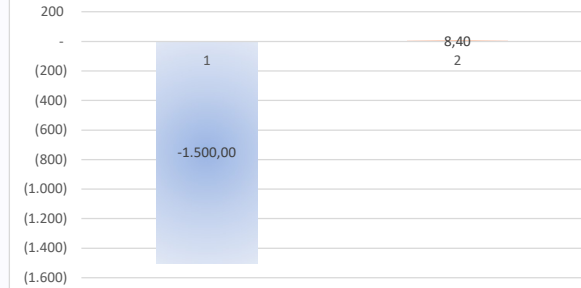
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



## PG21 Empreendimento Imobiliário Ltda

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

Ativo	dezembro, 2025	dezembro, 2024	Passivo	dezembro, 2025	dezembro, 2024
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	20.861	1.000	Fornecedores	21.830	230
Impostos a recuperar	-	-	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	77	-
Estoque de imóveis a comercializar	31.463	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	620	0	Adiantamento de clientes	-	-
Partes relacionadas	-	-	Partes relacionadas	50.900	-
	<u>52.944</u>	<u>1.000</u>	Distratos a pagar	-	-
			Outros passivos	-	0
				<u>72.807</u>	<u>230</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Clientes a receber	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Outros créditos	-	-	Impostos diferidos	-	-
Partes relacionadas	-	-	SCP	-	-
Investimentos	-	-			
Imobilizado e intangível	-	-			
Propriedades para investimento	-	-			
	<u>-</u>	<u>-</u>			
			<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	1.000	1.000
			AFAC	50.000	-
			Reserva legal	-	-
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(230)	-
			Resultado do exercício	(70.633)	(230)
				<u>(19.863)</u>	<u>770</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>52.944</u>	<u>1.000</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>52.944</u>	<u>1.000</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## PG21 Empreendimento Imobiliário Ltda

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Custos dos imóveis vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(70.212)	(230)
Despesas comerciais	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
<b>Despesas</b>	<u>(70.212)</u>	<u>(230)</u>
Receitas financeiras	196	-
Despesas financeiras	(570)	-
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(374)</u>	<u>-</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(70.586)</u>	<u>(230)</u>
Provisão para impostos de renda e contribuição social	(47)	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>(70.633)</u>	<u>(230)</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

# DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A PG21 Empreendimento Imobiliário Ltda declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2025 conforme abaixo

	<u>2025</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Mai	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	-
	-

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**

**QUADRO RECEITAS X DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Receita</b>	<b>Despesa</b>
Jan	-	7.333
Fev	-	650
Mar	-	7.983
Abr	-	1.101
Mai	-	650
Jun	-	650
Jul	-	2.074
Ago	-	46.155
Set	-	1.300
Out	-	824
Nov	-	1.500
Dez	-	(8)

**QUADRO DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Custos</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>Despesas comerciais</b>	<b>Despesas financeiras</b>
Jan	-	7.333	-	-
Fev	-	7.983	-	-
Mar	-	15.967	-	-
Abr	-	17.068	-	-
Mai	-	17.718	-	1
Jun	-	18.368	-	241
Jul	-	20.442	-	321
Ago	-	66.597	-	562
Set	-	67.897	-	563
Out	-	68.721	-	564
Nov	-	70.221	-	569
Dez	-	70.212	-	570
<b>Total</b>	-	<b>448.524</b>	-	<b>3.391</b>