

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A, com sede em Pernambuco, tem por objeto a prestação de serviços de assessoria e consultoria em matérias de gestão empresarial, planejamento, organização, reengenharia e controladoria e a administração de ativos e carteiras de valores mobiliários próprios ou de terceiros, podendo ainda participar como sócia ou acionista de outras sociedades.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que consideram os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor que é ajustado para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação das demonstrações financeiras, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, requer que a Administração da Empresa use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem valor residual do ativo imobilizado e provisão para expectativa de créditos de liquidação duvidosa. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Empresa revisa as estimativas e as premissas pelo menos anualmente.

3. PRINCÍPIOS E PRÁTICAS CONTÁBEIS

São os seguintes os principais princípios e práticas contábeis adotados na elaboração das demonstrações contábeis:

a) Apuração do resultado

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

b) Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Empresa use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem o valor residual do ativo imobilizado, a provisão para redução ao valor recuperável e a provisão para contingências. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação.

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais)

c) Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros somente são reconhecidos a partir da data em que a Empresa se torna parte das disposições contratuais dos instrumentos financeiros. Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão, exceto no caso de ativos e passivos financeiros classificados na categoria ao valor justo por meio do resultado, onde tais custos são diretamente lançados no resultado do exercício. Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com as regras estabelecidas para cada tipo de classificação de ativos e passivos financeiros em: (i) ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado, (ii) investimentos mantidos até o vencimento, (iii) empréstimos e recebíveis e (iv) disponível para venda.

d) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem saldos de caixa, depósitos bancários à vista e as aplicações financeiras com liquidez imediata. São classificadas como ativos financeiros disponíveis para negociação, e estão registradas pelo valor original acrescido dos rendimentos auferidos até as datas de encerramento das demonstrações contábeis, apurados pelo critério prórata, que equivalem aos seus valores de mercado.

e) Contas a Receber

Registradas pelo valor faturado, ajustado ao valor presente quando aplicável, incluindo os respectivos impostos diretos de responsabilidade tributária da Empresa.

f) Adiantamentos concedidos

Representados por pagamentos antecipados a fornecedores para o fornecimento de insumos e/ou bens para o ativo imobilizado.

g) Investimentos

Estão registrados pelo método de equivalência patrimonial;

h) Imobilizado

Está registrado ao custo de aquisição ou construção. A depreciação é calculada pelo método linear, mediante a aplicação das taxas descritas na nota explicativa 7;

i) Intangível

Representado pelos investimentos realizados em projetos e direitos de exploração;

j) Obrigações com fornecedores, sociais e tributárias, e as demais obrigações

Estão registrados tendo por base a legislação vigente, sendo que os classificados como Não Circulantes terão vencimento após o exercício subsequente;

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais)

k) Contribuição Social e Imposto de Renda

A Contribuição Social foi calculada à alíquota de 9% sobre o lucro presumido e o Imposto de Renda calculado a alíquota de 15% sobre o lucro presumido, acrescido do adicional de 10% nos termos da legislação em vigor

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	2025	2024
<i>Bancos conta movimento</i>	1	48.782
<i>Aplicações financeiras</i>	185.970	421.457
	185.971	470.239

5. IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR

	2025	2024
<i>IOF Diferido s/ Aplic. Financ.</i>	216	567
<i>Outros impostos e contribuições a recuperar</i>	-	-
<i>IRRF diferido aplicação</i>	317	267
<i>IRPJ Negativo 2024</i>	2.087	2.087
<i>IRPJ Negativo 2025</i>	15.728	-
	18.348	2.921

6. ADIANTAMENTOS CONCEDIDOS

	2025	2024
<i>Fornecedores</i>	17.488	10.038
<i>Pessoas ligadas</i>	5.959	259
	23.447	10.297

7. IMOBILIZADO

Bens	Taxa anual de depreciação %	2025		2024	
		Custo de aquisição	Depreciação acumulada	Líquido	Líquido
<i>Instalações</i>	10	85.555	(85.555)	-	-
<i>Móveis e utensílios</i>	10	167.286	(104.534)	62.752	78.148
<i>Máquinas e equipamentos</i>	10	25.053	(17.767)	7.286	9.792
<i>Computadores e periféricos</i>	20	114.519	(91.574)	22.946	2.504
<i>Benfeitorias em propriedades de terceiros</i>	20	325.269	(286.281)	38.988	104.041
Total		717.682	(585.711)	131.971	194.485

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

8. FORNECEDORES

Refere-se, principalmente, às contribuições ao INEL, aluguéis e condomínios e despesas com assistência médica.

9. OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<i>Salários e ordenados</i>	14.376	11.460
<i>Rescisões a pagar</i>	-	828
<i>Pró-labore a pagar</i>	4.053	5.027
<i>INSS</i>	3.118	6.984
<i>FGTS</i>	1.144	896
<i>PIS e COFINS</i>	4.674	34.828
<i>IRPJ</i>	-	-
<i>CSSL</i>	-	2.667
<i>Tributos retidos na fonte</i>	1.051	1.738
<i>ISS</i>	4.210	20.088
	<u>32.626</u>	<u>84.516</u>

10. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

Em 31 de dezembro de 2025, o capital social está representado por 734.250 de ações, sem valor nominal.

	<u>Qtd de ações</u>	<u>Capital</u>
<i>Em 31 de dezembro de 2024</i>	<u>660.000</u>	<u>660.000</u>
<i>Em 31 de dezembro de 2025</i>	<u>734.250</u>	<u>734.250</u>

b) Reserva de capital

Refere-se a ágio recebido na emissão de ações.

Os saldos da conta ágio na emissão de ações estão representados abaixo:

	<u>2025</u>
<i>Em 31 de dezembro de 2024</i>	<u>1.548.285</u>
<i>Em 31 de dezembro de 2025</i>	<u>549.607</u>

O saldo de ágio na emissão de ações apresentou as seguintes movimentações no exercício findo em 31 de dezembro de 2025:

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais)

- Durante o exercício, a Companhia utilizou o montante de R\$ 1.536.248 do saldo de ágio para absorção de prejuízos acumulados de exercícios anteriores, em conformidade com a legislação societária vigente. Adicionalmente, houve o cancelamento de ações em tesouraria no valor de R\$ 148.500, com impacto direto na referida reserva.
- A Companhia registrou ágio na subscrição de ações no montante de R\$ 686.070, decorrente de aumento de capital realizado no período.

c) Recursos destinados a aumento de capital

Os recursos destinados a aumento de capital estão representados por aportes realizados pelos acionistas na proporção de suas participações no capital social.

d) Ações em tesouraria

Os saldos da conta ações em tesouraria estão representados abaixo:

	<u>2025</u>
<i>Em 31 de dezembro de 2024</i>	148.500
<i>Em 31 de dezembro de 2025</i>	186.707

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Companhia apresentou as seguintes movimentações em ações em tesouraria:

- Durante o período, houve o cancelamento de ações em tesouraria no montante de R\$ 148.500, com contrapartida na reserva de capital – ágio na emissão de ações.
- Adicionalmente, a Companhia reconheceu a aquisição de ações de própria emissão, registradas como ações em tesouraria, no valor de R\$ 186.707.

11. RECEITA OPERACIONAL

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<i>Receita da prestação de serviços</i>	1.200.646	1.653.298
<i>Tributos sobre a receita</i>	(171.092)	(235.595)
	<u>1.029.554</u>	<u>1.417.703</u>

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais)

12. DESPESAS ADMINISTRATIVAS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<i>Serviços de terceiros</i>	(501.678)	(341.946)
<i>Despesas com pessoal</i>	(843.331)	(720.364)
<i>Aluguéis e condomínios</i>	(97.106)	(134.551)
<i>Depreciação</i>	(86.327)	(87.296)
<i>Viagens e estadias</i>	(230.340)	(42.018)
<i>Associações e taxas regulatórias</i>	(19.120)	(26.201)
<i>Demais despesas</i>	(62.779)	(40.125)
	<u>(1.840.681)</u>	<u>(1.392.501)</u>

13. RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<i>Rendimento de aplicação financeira</i>	70.663	27.898
<i>Juros Ativos</i>	741	589
<i>Descontos obtidos</i>	20	254
<i>PIS s/ receitas financeiras</i>	(464)	(187)
<i>COFINS s/ receitas financeiras</i>	(2.857)	(1.150)
	<u>68.103</u>	<u>27.404</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<i>Juros passivos</i>	(610)	(37)
<i>Despesas bancárias</i>	(2.239)	(3.506)
<i>IOF</i>	(12.399)	(51)
<i>Outros</i>	(29)	(17)
	<u>(15.277)</u>	<u>(3.611)</u>
	52.826	23.793

CASAFORTE INVESTIMENTOS S/A

CNPJ: 10.594.490/0001-55

Notas Explicativas às demonstrações financeiras
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

14. EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Fernando Buarque de Gusmão Filho
Diretor Executivo
CPF: 649.007.464-87

Shirley Araújo da Silva
C. R. C. PE – 021036/O-5
CPF: 920.778.384-