



CNPJ

Razão Social

33.511.567/0001-81

JUNIN RJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

| <u>Data de Início</u>                  | <u>Data de Fim</u> | <u>Consolidada</u> | <u>Origem</u> |
|--|--------------------|--------------------|---------------|
| 01/10/2025                             | 31/12/2025         | Não                | SPED-ECD      |
| <u>Titulo</u>                          |                    |                    |               |
| Demonstração do Resultado do Exercício |                    |                    |               |
| <u>Descrição</u>                       |                    |                    |               |

|                   |   | 01/10/2025  | 31/12/2025  |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| J1503             | Receitas  | 9,98        | 14,10       |
| J1503.3           | Receita Financeira                              | 9,98        | 14,10       |
| J1503.3.03        | Receita Financeira                              | 9,98        | 14,10       |
| J1503.3.03.01     | Receita Financeira                              | 9,98        | 14,10       |
| J1503.3.03.01.004 | Rendas de Aplicações Financeiras                | 9,98        | 14,10       |
| J1504             | Despesas  | (26.678,40) | (18.628,57) |
| J1504.3           | Despesas Operacionais                           | (26.379,21) | (18.330,71) |
| J1504.3.01        | Despesas Administrativas                        | (22.778,27) | (10.293,86) |
| J1504.3.01.09     | Despesa com Serviços de Terceiros - PJ          | (22.778,27) | (10.293,86) |
| J1504.3.01.09.001 | Despesa com Serviços de Contabilidade           | (2.088,27)  | (2.784,37)  |
| J1504.3.01.09.004 | Despesa com Serviço de Assessoria e Consultoria | 0,00        | 0,00        |
| J1504.3.01.09.007 | Despesa com Serviço de Despachante              | (1.400,00)  | (700,00)    |
| J1504.3.01.09.999 | Despesa com Outros Serviços Prestados PJ        | (19.290,00) | (6.809,49)  |
| J1504.3.01.50     | Outras Despesas Administrativas                 | 0,00        | 0,00        |
| J1504.3.01.50.099 | Outras Despesas Administrativas                 | 0,00        | 0,00        |
| J1504.3.03        | Despesas Tributárias                            | (3.600,94)  | (8.036,85)  |
| J1504.3.03.01     | Tributos Federais                               | (0,94)      | (5.676,81)  |
| J1504.3.03.01.003 | IOF   | (0,94)      | (5,33)      |
| J1504.3.03.01.013 | Multas s/Impostos e Taxas                       | 0,00        | (5.671,48)  |
| J1504.3.03.04     | Tributos Diversos                               | (3.600,00)  | (2.360,04)  |
| J1504.3.03.04.005 | Impostos e Taxas Diversos                       | (3.600,00)  | (2.360,04)  |
| J1504.4           | Despesas Financeiras                            | (296,80)    | (294,50)    |
| J1504.4.01        | Despesas Financeiras                            | (296,80)    | (294,50)    |
| J1504.4.01.01     | Despesas Financeiras                            | (296,80)    | (294,50)    |
| J1504.4.01.01.001 | Despesas Bancárias                              | (296,80)    | (294,50)    |
| J1504.8           | Imposto de Renda e Contribuição Social          | (2,39)      | (3,36)      |
| J1504.8.01        | Contribuição Social                             | (0,90)      | (1,26)      |
| J1504.8.01.01     | Contribuição Social                             | (0,90)      | (1,26)      |
| J1504.8.01.01.002 | Contribuição Social - Corrente                  | (0,90)      | (1,26)      |
| J1504.8.02        | Imposto de Renda                                | (1,49)      | (2,10)      |
| J1504.8.02.01     | Imposto de Renda                                | (1,49)      | (2,10)      |
| J1504.8.02.01.002 | Imposto de Renda - Corrente                     | (1,49)      | (2,10)      |
| Resultado         | Lucro/Prejuízo                                  | (26.668,42) | (18.614,47) |

