

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CHECON DANTAS PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A  
 Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 41.260.439/0001-30  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 12.452.694,15	R\$ 28.084.829,98
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 42.991,04	R\$ 115.907,95
DISPONÍVEL		R\$ 33.991,04	R\$ 106.907,95
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 33.991,04	R\$ 110.275,68
BANCO BRADESCO AG 1652 CC 61010-0		R\$ 28.059,66	R\$ 33.814,86
BANCO SICOOB - EUNAPOLIS AG 3021-0 CC 400015-3		R\$ 5.931,38	R\$ 76.460,82
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ (3.367,73)
CDB		R\$ 0,00	R\$ (3.367,73)
CLIENTES		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
CLIENTES DIVERSOS		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 12.409.703,11	R\$ 27.968.922,03
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.435.744,43	R\$ 1.935.744,43
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 1.435.744,43	R\$ 1.935.744,43
POSTO NOSSA SRª DAJUDA		R\$ 1.435.744,43	R\$ 1.935.744,43
INVESTIMENTOS		R\$ 10.973.958,68	R\$ 26.033.177,60
PROPRIEDADE P/ INVESTIMENTO		R\$ 9.814.000,97	R\$ 17.954.706,89
AP 39, BLOCO D2 - PRAIA DO ITACIMIRIM		R\$ 234.006,00	R\$ 234.006,00
IMOVEIS RURAIS - FAZENDAS		R\$ 1.319.721,02	R\$ 1.319.721,02
CONDOMINIO CORES DO MAR		R\$ 1.818.570,05	R\$ 1.818.570,05
LOTE 04 - CONDOMINIO ARRAIAL COSTA VERDE		R\$ 420.594,00	R\$ 420.594,00
LOTE 05 - CONDOMINIO ARRAIAL COSTA VERDE		R\$ 420.000,00	R\$ 420.000,00
LOTE 14 - CONDOMINIO ARRAIAL COSTA VERDE		R\$ 446.250,00	R\$ 446.250,00
LOTE 15 - CONDOMINIO ARRAIAL COSTA VERDE		R\$ 446.250,00	R\$ 446.250,00
LOTEAMENTO VALE VERDE - EUNAPOLIS		R\$ 140.000,00	R\$ 140.000,00
IMÓVEL URBANO - VILA VERDE TEIXEIRA DE FREITAS		R\$ 769.218,09	R\$ 769.218,09
LOTEAMENTO MONTE CASTELO - TEIXEIRA DE FREITAS MATRICULA 5723		R\$ 1.311.639,48	R\$ 1.339.880,94
IMÓVEL URBANO - RUA SANTO ANTONIO - TEIXEIRA DE FREITAS		R\$ 80.103,60	R\$ 80.103,60

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.B2.51.8F.8D.CF.CB.5F.A9.17.52.B8.3A.F2.39.AF.89.98.0F.64-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	CHECON DANTAS PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	41.260.439/0001-30
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMÓVEL COMERCIAL - BR 101 KM 815 - ITAMARAJU		R\$ 1.149.754,52	R\$ 1.149.754,52
IMÓVEL RESIDENCIAL - ED.VELEIROS - VILA VELHA - ES		R\$ 1.257.894,21	R\$ 1.259.684,43
PREDIO COMERCIAL - PRESIDENTE DUTRA 805		R\$ 0,00	R\$ 6.814.848,32
LOTE 01 - BAHIA CONDOMINIO RESIDENCIAL SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 357.164,00
LOTE 02 - BAHIA CONDOMINIO RESIDENCIAL SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 290.748,96
LOTE 15 - BAHIA CONDOMINIO RESIDENCIAL SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 290.748,96
LOTE 16 - BAHIA CONDOMINIO RESIDENCIAL SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 357.164,00
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS		R\$ 1.159.957,71	R\$ 8.078.470,71
COTAS DE CAPITAL - CHECON DISTRIBUIDORA		R\$ 937.998,00	R\$ 937.998,00
COTAS DE CAPITAL - CHECON DANTAS COMBUSTIVEIS		R\$ 99.998,00	R\$ 99.998,00
COTAS DE CAPITAL - CHECON TEIXEIRA		R\$ 98.000,00	R\$ 98.000,00
LUCROS A RECEBER - CHECON DISTRIBUIDORA		R\$ 23.961,71	R\$ 0,00
LUCROS A RECEBER - VENTURINI		R\$ 0,00	R\$ 1.885.910,50
LUCROS A RECEBER - CHECON DANTAS COMBUSTIVEIS		R\$ 0,00	R\$ 1.482.733,95
INVESTIMENTOS DE EQUIV PATRIMONIAL		R\$ 0,00	R\$ 3.573.830,26
PASSIVO		R\$ 12.452.694,15	R\$ 28.084.829,98
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 7.014.060,70	R\$ 10.094.912,60
FORNECEDORES		R\$ 4.927.133,92	R\$ 8.162.932,92
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 4.927.133,92	R\$ 8.162.932,92
CHECON DISTRIBUIDORA E TRANSPORTADORA LTDA		R\$ 4.105.720,34	R\$ 7.344.089,10
VENTURINI & CHECON DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 821.413,58	R\$ 0,00
NELSON JUNIOR CHECON		R\$ 0,00	R\$ 783.000,00
ECO CARBONO PARTICIPACOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 35.843,82
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 14.270,88	R\$ 38.688,86
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 14.270,88	R\$ 38.688,86
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 3.756,52	R\$ 18.260,87
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 2.253,91	R\$ 8.733,91

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.B2.51.8F.8D.CF.CB.5F.A9.17.52.B8.3A.F2.39.AF.89.98.0F.64-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

# BALANÇO PATRIMONIAL



**Entidade:** CHECON DANTAS PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2025 a 31/12/2025 **CNPJ:** 41.260.439/0001-30  
**Número de Ordem do Livro:** 5  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF A RECOLHER		R\$ 1.253,97	R\$ 1.052,37
PIS A RECOLHER		R\$ 169,57	R\$ 1.314,14
COFINS A RECOLHER		R\$ 782,61	R\$ 6.065,22
PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		R\$ 6.054,30	R\$ 3.262,35
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 1.927,39	R\$ 7.503,04
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 1.927,39	R\$ 7.503,04
INSS A RECOLHER		R\$ 1.927,39	R\$ 7.503,04
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 474.794,91	R\$ 1.696.201,40
CONTAS A PAGAR		R\$ 474.794,91	R\$ 1.696.201,40
CONTAS A PAGAR		R\$ 474.794,91	R\$ 1.696.201,40
DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL		R\$ 1.595.933,60	R\$ 189.586,38
DIVIDENDOS		R\$ 1.595.933,60	R\$ 189.586,38
LUCROS A PAGAR - NELSON JUNIOR		R\$ 822.753,78	R\$ 0,00
LUCROS A PAGAR - LEONARDO CHECON		R\$ 421.826,88	R\$ 189.586,38
LUCROS A PAGAR - FILIPPE CHECON		R\$ 313.932,54	R\$ 0,00
LUCROS A PAGAR - DAVID CHECON		R\$ 37.420,40	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 580.000,00	R\$ 12.491.034,71
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 580.000,00	R\$ 12.491.034,71
LUCROS/DIVIDENDOS ISENTOS DE IR-LP		R\$ 0,00	R\$ 12.491.034,71
LUCROS A PAGAR - NELSON JUNIOR CHECON		R\$ 0,00	R\$ 8.365.510,39
LUCROS A PAGAR - LEONARDO CHECON		R\$ 0,00	R\$ 1.271.217,22
LUCROS A PAGAR - FILIPPE CHECON		R\$ 0,00	R\$ 1.676.861,47
LUCROS A PAGAR - DAVID CHECON		R\$ 0,00	R\$ 1.177.445,63
FORNECEDORES		R\$ 580.000,00	R\$ 0,00
NELSON JUNIOR CHECON		R\$ 580.000,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 4.858.633,45	R\$ 5.498.882,67
CAPITAL SOCIAL		R\$ 1.446.279,00	R\$ 1.446.279,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 1.446.279,00	R\$ 1.446.279,00
CAPITAL SOCIAL - NELSON JR CHECON		R\$ 927.281,00	R\$ 927.281,00
CAPITAL SOCIAL - LEONARDO CHECON		R\$ 173.000,00	R\$ 173.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.B2.51.8F.8D.CF.CB.5F.A9.17.52.B8.3A.F2.39.AF.89.98.0F.64-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CHECON DANTAS PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS S/A  
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 41.260.439/0001-30  
Número de Ordem do Livro: 5  
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CAPITAL SOCIAL - FILIPPE CHECON		R\$ 172.999,00	R\$ 172.999,00
CAPITAL SOCIAL - DAVID CHECON		R\$ 172.999,00	R\$ 172.999,00
RESERVAS		R\$ 3.404.911,01	R\$ 4.052.603,67
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 3.404.911,01	R\$ 4.052.603,67
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR		R\$ 3.272.370,96	R\$ 3.618.719,97
RESERVA LEGAL		R\$ 132.540,05	R\$ 433.883,70
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 7.443,44	R\$ 0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 7.443,44	R\$ 0,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 7.443,44	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 88.B2.51.8F.8D.CF.CB.5F.A9.17.52.B8.3A.F2.39.AF.89.98.0F.64-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped