

**Balanço Patrimonial, encerrado em: 31 de dezembro de 2025**

Rua 72, Jardim Goiás, Goiânia-GO, CEP.: 74805480

CNPJ(M.F.) Nº.: 11.605.780/0001-10, I.E. Nº.: 104944196

		Fiscal			Fiscal
1	ATIVO	651.274.451,69	2	PASSIVO	651.274.451,69
1.1	ATIVO CIRCULANTE	67.579.522,64	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	58.360.887,63
1.1.1	DISPONÍVEL	12.394.455,83	2.1.1	CONTAS A PAGAR	597.076,42
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	329,96	2.1.1.01	FORNECEDORES	597.076,42
1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	12.394.125,87	2.1.2	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.167.399,19
1.1.2	CLIENTES A RECEBER	44.586.702,61	2.1.2.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.797.207,90
1.1.2.01	DUPLICATAS A RECEBER	44.586.702,61	2.1.2.02	IMPOSTOS RETIDOS	370.191,29
1.1.3	OUTROS CRÉDITOS	7.261.450,80	2.1.4	OUTRAS OBRIGAÇÕES	9.709,41
1.1.3.02	DIVIDENDOS A RECEBER	7.260.000,00	2.1.4.03	ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA E TELEFONE A PAGAR	9.709,41
1.1.3.03	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.450,80	2.1.7	LUCROS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	11.000.000,00
1.1.7	OUTROS CREDITOS	3.336.913,40	2.1.7.01	LUCRO A DISTRIBUIR	11.000.000,00
1.1.7.02	REEMBOLSO	3.906,80	2.1.8	PROVISAO DE CONTRATO	44.586.702,61
1.1.7.03	VALORES A APROPRIAR	3.333.006,60	2.1.8.01	PROVISAO DE CONTRATO	44.586.702,61
1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	583.694.929,05	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	281.873.045,79
1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	182.873.045,79	2.2.1	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	281.873.045,79
1.2.1.01	CLIENTES	182.873.045,79	2.2.1.13	PROVISAO DE CONTRATO	182.873.045,79
1.2.2	OUTROS CRÉDITOS	12.010.920,22	2.2.1.14	LUCROS A DISTRIBUIR	99.000.000,00
1.2.2.01	DIVIDENDOS A RECEBER	12.010.920,22	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	311.040.518,27
1.2.3	INVESTIMENTOS	80.291.689,87	2.3.1	CAPITAL SOCIAL	248.863.360,68
1.2.3.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	30.715.806,00	2.3.1.01	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	255.000.000,00
1.2.3.02	PARTICIPAÇÕES SOC. EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	46.670.771,87	2.3.1.02	(-) CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	-6.136.639,32
1.2.3.03	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS AFAC	31.594.000,00	2.3.2	RESERVAS	51.000.000,00
1.2.3.05	(-) PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LUCROS DISTR	-28.688.888,00	2.3.2.03	RESERVAS DE LUCROS	51.000.000,00
1.2.4	IMOBILIZADO	308.519.273,17	2.3.3	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.177.157,59
1.2.4.01	IMOVEIS	279.870.084,44	2.3.3.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	11.177.157,59
1.2.4.02	IMOVEIS EM CONSTRUCAO	19.716.662,91			
1.2.4.04	COMPUTADORES E PERIFERICOS	1.676,90			
1.2.4.05	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	721.560,29			
1.2.4.06	MOVEIS E UTENSILIOS	3.223.606,80			
1.2.4.07	TERRENOS	19.699.500,63			
1.2.4.10	(-) DEPRECIACÕES	-14.713.818,80			

Reconhecemos a exatidão do presente \* BALANÇO PATRIMONIAL \*, encerrado em 31 de dezembro de 2025, no total de: R\$ 651.274.451,69 ( SEISCENTOS E CINQUENTA E UM MILHÕES, DUZENTOS E SETENTA E QUATRO MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E SESENTA E NOVE CENTAVOS ), elaborado de acordo com os documentos apresentados a contabilidade e dos princípios, normas e técnicas contábeis geralmente aceitos, e declaramos que todos os demais valores nele contidos estão expressos em reais (R\$).

Goiânia - GO, 31 de dezembro de 2025

JAQUELINE ALBINO DE SA MELO:99097540100  
 Assinado de forma digital por  
 JAQUELINE ALBINO DE SA  
 MELO:99097540100  
 Dados: 2026.04.13 14:12:29 -03'00'

JOSE ALVARENGA DOS SANTOS  
 Sócio-Diretor  
 CPF/CPNJ(MF) Nº.: 035.345.371-49

JAQUELINE ALBINO DE SA MELO  
 Contador C.R.C Nº.: 022010  
 CPF/CPNJ(MF) Nº.: 990.975.401-00