

**FL Imobiliária S.A.****Demonstração do resultado**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro**  
**Em milhares de reais**

	<u>Nota</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Receita líquida de aluguel e outros serviços	14	41.007	30.757
Custo de aluguéis e serviços prestados	15	<u>(7.205)</u>	<u>(4.083)</u>
<b>Lucro bruto</b>		<u>33.802</u>	<u>26.674</u>
Despesas gerais e administrativas	15	(1.288)	(178)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas		<u>190</u>	<u>114</u>
		<u>(1.098)</u>	<u>(64)</u>
<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>		<u>32.704</u>	<u>26.610</u>
Despesas financeiras	16	(12)	(8)
Receitas financeiras	16	<u>486</u>	<u>188</u>
<b>Resultado financeiro</b>		<u>474</u>	<u>180</u>
<b>Lucro antes de tributos sobre o lucro</b>		<u>33.178</u>	<u>26.790</u>
Imposto de renda e contribuição social	17	<u>(4.690)</u>	<u>(3.471)</u>
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<u><u>28.488</u></u>	<u><u>23.319</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## FL Imobiliária S.A.

### Demonstração do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

---

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lucro líquido do exercício	28.488	23.319
Total do resultado abrangente do exercício	<u>28.488</u>	<u>23.319</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.