

**VIAHOUSE EMPREENDIMENTOS S/A**  
**CNPJ: 20.050.958/0001-02**  
**Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3144 Andar 3 - Jardim Paulistano - São Paulo - SP - 01.451-000**  
**Período: 01/01/2025 a 31/12/2025**

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - INDIRETO**  
Valores expressos em Reais (R\$)

<b>1 - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	
RESULTADO DO EXERCÍCIO/PERÍODO	(716.120,24)
AJUSTES AO RESULTADO (RECEITAS/DESPESAS)	930,00
DEPRECIACÃO E AMORTIZACÃO	930,00
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	(6.523.266,37)
ATIVO - OUTROS CRÉDITOS	(9.297.552,08)
ATIVO - DESPESAS ANTECIPADAS	(10.618,38)
ATIVO LP - DESPESAS ANTECIPADAS	(33.644,72)
ATIVO LP - OUTROS CREDITOS	46.033,57
(PASSIVO) FORNECEDORES	(93.871,04)
(PASSIVO) OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	113.811,97
(PASSIVO) OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	108.146,91
(PASSIVO) OUTRAS OBRIGAÇÕES	2.589.065,06
(PASSIVO LP) OUTRAS OBRIGAÇÕES	55.362,34
AJUSTE DE EXERCÍCIO ANTERIORES	0,00
(=) FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(7.238.456,61)
<b>2 - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	
AUMENTO (REDUÇÃO) DE ATIVOS/PASSIVOS	143.302,70
ATIVO LP - INVESTIMENTOS	143.302,70
(=) FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	143.302,70
<b>3 - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	
(PASSIVO LP) CAPITAL SOCIAL	0,00
(=) FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	0,00
<b>4 - AUMENTO (REDUÇÃO) NAS DISPONIBILIDADES (1+/-2+/-3)</b>	<b>(7.095.153,91)</b>
<b>5 - DISPONIBILIDADES NO INÍCIO DO PERÍODO</b>	<b>7.679.772,92</b>
<b>6 - DISPONIBILIDADES NO FINAL DO PERÍODO (4+/-5)</b>	<b>584.619,01</b>

CRISTIANE MARCIA GHISIDIANA

Administrador

CPF: 273.362.728-78

MARCOS ANTONIO GARCIA

CRC: 1-SP-176909/O-4 - Contador

CPF: 053.690.088-41