



CNPJ

Razão Social

13.745.847/0001-47

PRIME REALTY II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	3.538,68	1.210,38
1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.538,68	1.210,38
1.1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.538,68	1.210,38
1.1.1.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	3.505,29	1.117,36
1.1.1.01.02	BANCOS	3.505,29	1.117,36
1.1.1.01.02.001	BANCO ITAU	3.505,29	1.117,36
1.1.1.05	IMPOSTOS ATIVOS	33,39	93,02
1.1.1.05.02	IRRF SOBRE APLICACOES FINANCEI	33,39	54,80
1.1.1.05.02.001	IRRF APLICACAO FINANCEIRA ITAU	33,39	54,80
1.1.1.05.21	TRIBUTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
1.1.1.05.22.001	IRPJ A RECUPERAR ? 2024	0,00	38,22
2	PASSIVO	3.538,68	1.210,38
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	2,66	4,53
2.1.1	PASSIVO CIRCULANTE	2,66	4,53
2.1.1.02	IMPOSTOS PASSIVOS	2,66	4,53
2.1.1.02.01	TRIBUTOS FEDERAIS PROPRIOS	2,66	4,53
2.1.1.02.01.005	PIS A PAGAR	1,89	2,19
2.1.1.02.01.007	COFINS A PAGAR	0,77	2,34
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	3.536,02	1.205,85
2.4.1	PATRIMONIO LIQUIDO	8.111.000,00	8.111.000,00
2.4.1.01	CAPITAL SOCIAL	8.111.000,00	8.111.000,00
2.4.1.01.01	INTEGRALIZADO	8.111.000,00	8.111.000,00
2.4.1.01.01.091	CAPITAL - RB CAPITAL S.A.	8.111.000,00	8.111.000,00
2.4.2	RESERVAS DE CAPITAL	(8.107.463,98)	(8.109.794,15)
2.4.2.01	RESERVAS DE CAPITAL	157.326,71	157.326,71
2.4.2.01.01	RESERVAS DE CAPITAL	157.326,71	157.326,71
2.4.2.01.01.001	RESERVA LEGAL	157.326,71	157.326,71
2.4.2.02	RESERVAS DE LUCRO	(8.264.790,69)	(8.267.120,86)
2.4.2.02.01	RESERVAS DE LUCRO	1.045.837,92	1.043.507,75
2.4.2.02.01.005	RESERVAS DE LUCRO - 2011	8.406.000,00	8.406.000,00
2.4.2.02.01.007	RESERVAS DE LUCRO - 2013	71.432,21	71.432,21
2.4.2.02.01.008	RESERVAS DE LUCRO - 2014	904.388,06	904.388,06
2.4.2.02.01.009	RESERVAS DE LUCRO - 2015	(379.838,67)	(379.838,67)

2.4.2.02.01.010	RESERVAS DE LUCRO - 2016	(595.981,60)	(595.981,60)
2.4.2.02.01.011	RESERVAS DE LUCRO - 2017	(1.740.882,64)	(1.740.882,64)
2.4.2.02.01.012	RESERVAS DE LUCRO - 2018	(5.312.551,78)	(5.312.551,78)
2.4.2.02.01.013	RESERVAS DE LUCRO - 2019	3.146.534,30	3.146.534,30
2.4.2.02.01.014	RESERVAS DE LUCRO - 2020	(3.358.699,38)	(3.358.699,38)
2.4.2.02.01.015	RESERVAS DE LUCRO - 2021	(40.035,69)	(40.035,69)
2.4.2.02.01.016	RESERVAS DE LUCRO - 2022	(1.541,85)	(1.541,85)
2.4.2.02.01.017	RESERVAS DE LUCRO - 2023	(50.258,20)	(50.258,20)
2.4.2.02.01.018	RESERVAS DE LUCRO - 2024	(2.726,84)	(5.057,01)
2.4.2.02.02	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS	(9.310.628,61)	(9.310.628,61)
2.4.2.02.02.005	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS - 2011	(8.406.000,00)	(8.406.000,00)
2.4.2.02.02.013	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS - 2019	(904.628,61)	(904.628,61)