



CNPJ

Razão Social

13.015.567/0001-83

RB COMMERCIAL PROPERTIES 30 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

| | | 01/01/2025 | 31/12/2025 |
|-----------------|---------------------------------|-----------------|-------------|
| DRE22 | RESULTADO OPERACIONAL | (6.967.579,64) | (14.453,38) |
| DRE8 | RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL | 87.917.167,32 | 0,00 |
| DRE1 | RECEITA BRUTA OPERACIONAL | 91.247.708,68 | 0,00 |
| DRE3 | VENDAS IMOBILIARIAS | 91.247.708,68 | 0,00 |
| 3.1.1.01.02 | OUTRAS RECEITAS | 91.247.708,68 | 0,00 |
| DRE4 | DEDUCOES DA RECEITA | (3.330.541,36) | 0,00 |
| DRE6 | PIS S/RECEITAS GERAIS | (593.110,10) | 0,00 |
| 3.1.1.02.01 | PIS | (593.110,10) | 0,00 |
| DRE7 | COFINS S/RECEITAS GERIAS | (2.737.431,26) | 0,00 |
| 3.1.1.02.02 | COFINS | (2.737.431,26) | 0,00 |
| DRE9 | CUSTOS | (5.620.000,00) | 0,00 |
| DRE10 | DAS VENDAS IMOBILIARIAS | (5.620.000,00) | 0,00 |
| 4.1.1.01.01 | CUSTOS | (5.620.000,00) | 0,00 |
| DRE11 | DESPEAS/RECEITAS OPERACIONAIS | (89.264.746,96) | (14.453,38) |
| DRE12 | DESPEAS ADMINISTRATIVAS | (1.212.697,68) | (13.942,60) |
| 4.2.1.01.02 | DESPEAS ADMINISTRATIVAS | (1.212.697,68) | (13.942,60) |
| DRE14 | DESPEAS TRIBUTARIAS | (136.736,16) | (226,68) |
| 4.2.1.01.03 | DESPEAS TRIBUTARIAS | (136.736,16) | (226,68) |
| DRE15 | OUTRAS DESPEAS | (0,05) | (0,40) |
| 4.2.1.02.02 | DESPEAS INDEDUTIVEIS | (0,05) | (0,40) |
| DRE16 | OUTRAS RECEITAS | 2,30 | 0,41 |
| 3.1.1.03.01 | RECEITAS NAO OPERACIONAIS | 2,30 | 0,41 |
| DRE17 | DESPEAS FINANCEIRAS | (2.270,40) | (214,85) |
| 4.2.1.04.03 | DESPEAS FINANCEIRAS | (2.270,40) | (214,85) |
| DRE18 | RECEITAS FINANCEIRAS | 61.560,80 | 2,31 |
| 3.1.1.05.02 | APLICACOES FINANCEIRAS | 61.491,79 | 2,31 |
| 3.1.1.05.03 | RECEITAS FINANCEIRAS | 69,01 | 0,00 |
| DRE19 | DESPEAS DE PARTIC. SOCIETARIAS | (87.974.605,77) | (3.599,10) |
| 4.2.1.03.01 | DESPEA DE EQUIVALENCIA | (87.974.605,77) | (3.599,10) |
| DRE20 | RECEITAS DE PARTIC. SOCIETARIAS | 0,00 | 3.527,53 |
| 3.1.1.04.01 | RECEITA DE EQUIVALENCIA | 0,00 | 3.527,53 |
| DRE23 | PROVISAO P/CSLL | (1.024.964,20) | (0,20) |
| 4.2.1.05.01.002 | CONTRIBUICAO SOCIAL CORRENTE | (1.024.964,20) | (0,20) |

| | | | |
|-----------------|----------------------------|----------------|-------------|
| DRE24 | PROVISAO P/IRPJ | (1.941.503,66) | (0,34) |
| 4.2.1.05.01.001 | IMPOSTOS DE RENDA CORRENTE | (1.941.503,66) | (0,34) |
| DRE0 | PREJUÍZO DO EXERCÍCIO | (9.934.047,50) | (14.453,92) |