



CNPJ

Razão Social

13.015.567/0001-83

RB COMMERCIAL PROPERTIES 30 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

	01/01/2025	31/12/2025
1 ATIVO	3.514.613,90	3.769,51
1.1 ATIVO CIRCULANTE	882,67	685,85
1.1.1 ATIVO CIRCULANTE	882,67	685,85
1.1.1.01 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	881,66	685,82
1.1.1.01.02 BANCOS	881,66	685,82
1.1.1.01.02.001 BANCO ITAU	447,98	625,32
1.1.1.01.02.013 BANCO VORTX DISTRIBUIDORA TIT.	433,68	60,50
1.1.1.05 IMPOSTOS ATIVOS	1,01	0,03
1.1.1.05.02 IRRF SOBRE APLICACOES FINANCEI	1,01	0,03
1.1.1.05.02.001 IRRF APLICACAO FINANCEIRA ITAU	1,01	0,03
1.2 ATIVO NAO CIRCULANTE	3.513.731,23	3.083,66
1.2.1 ATIVO NAO CIRCULANTE	3.513.731,23	3.083,66
1.2.1.03 INVESTIMENTOS	3.513.731,23	3.083,66
1.2.1.03.01 INVESTIMENTOS SOCIETARIOS	3.513.731,23	3.083,66
1.2.1.03.01.062 INV - SALUS EMPREEND. E PARTIC	3.513.731,23	3.083,66
2 PASSIVO	3.514.613,90	3.769,51
2.1 PASSIVO CIRCULANTE	7.034.835,10	3.502.244,63
2.1.1 PASSIVO CIRCULANTE	7.034.835,10	3.502.244,63
2.1.1.02 IMPOSTOS PASSIVOS	369,05	354,58
2.1.1.02.01 TRIBUTOS FEDERAIS PROPRIOS	1,10	0,23
2.1.1.02.01.001 IRPJ A PAGAR	0,69	0,03
2.1.1.02.01.003 CSLL A PAGAR	0,41	0,20
2.1.1.02.04 PROVISAO PARA TRIBUTOS	338,23	338,23
2.1.1.02.04.001 PROVISAO PARA IRPJ	251,15	251,15
2.1.1.02.04.002 PROVISAO PARA CSLL	87,08	87,08
2.1.1.02.05 TRIBUTOS FEDERAIS A PAGAR - RE	29,72	16,12
2.1.1.02.05.003 CSRF A RECOLHER - PIS/COFINS/C	29,72	16,12
2.1.1.04 PARTES RELACIONADAS	7.034.466,05	3.501.890,05
2.1.1.04.05 REDUCAO DE CAPITAL	7.034.466,05	3.501.890,05
2.1.1.04.05.041 RED CAP - RB COMMERCIAL PROPER	7.034.466,05	3.501.890,05
2.4 PATRIMONIO LIQUIDO	(3.520.221,20)	(3.498.475,12)
2.4.1 PATRIMONIO LIQUIDO	84.358.511,13	84.394.711,13
2.4.1.01 CAPITAL SOCIAL	84.358.511,13	84.394.711,13

2.4.1.01.01	INTEGRALIZADO	84.358.511,13	84.394.711,13
2.4.1.01.01.010	CAPITAL - RB CAPITAL COMMERCIA	1,00	1,00
2.4.1.01.01.041	CAPITAL - RB COMMERCIAL PROPER	84.358.510,13	84.394.710,13
2.4.2	RESERVAS DE CAPITAL	(87.878.732,33)	(87.893.186,25)
2.4.2.02	RESERVAS DE LUCRO	(87.878.732,33)	(87.893.186,25)
2.4.2.02.01	RESERVAS DE LUCRO	(86.878.732,33)	(86.893.186,25)
2.4.2.02.01.005	RESERVAS DE LUCRO - 2011	6.509.901,90	6.509.901,90
2.4.2.02.01.006	RESERVAS DE LUCRO - 2012	46.030.157,04	46.030.157,04
2.4.2.02.01.007	RESERVAS DE LUCRO - 2013	36.715,45	36.715,45
2.4.2.02.01.008	RESERVAS DE LUCRO - 2014	(3.362.502,78)	(3.362.502,78)
2.4.2.02.01.009	RESERVAS DE LUCRO - 2015	1.417.168,49	1.417.168,49
2.4.2.02.01.010	RESERVAS DE LUCRO - 2016	(35.307.375,18)	(35.307.375,18)
2.4.2.02.01.011	RESERVAS DE LUCRO - 2017	(20.458.637,69)	(20.458.637,69)
2.4.2.02.01.012	RESERVAS DE LUCRO - 2018	(383.360,97)	(383.360,97)
2.4.2.02.01.013	RESERVAS DE LUCRO - 2019	(3.214.157,30)	(3.214.157,30)
2.4.2.02.01.014	RESERVAS DE LUCRO - 2020	(5.285.589,52)	(5.285.589,52)
2.4.2.02.01.015	RESERVAS DE LUCRO - 2021	(35.798.211,46)	(35.798.211,46)
2.4.2.02.01.016	RESERVAS DE LUCRO - 2022	(10.412.448,94)	(10.412.448,94)
2.4.2.02.01.017	RESERVAS DE LUCRO - 2023	(16.716.343,87)	(16.716.343,87)
2.4.2.02.01.018	RESERVAS DE LUCRO - 2024	(9.934.047,50)	(9.948.501,42)
2.4.2.02.02	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS	(1.000.000,00)	(1.000.000,00)
2.4.2.02.02.005	(-) LUCROS DISTRIBUIDOS - 2011	(1.000.000,00)	(1.000.000,00)