

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

	Saldo em 31/12/2025	Saldo em 31/12/2024
ATIVO CIRCULANTE	22.506,83	6.623,70
DISPONÍVEL	22.506,83	6.623,70
BENS NUMERARIOS	16.623,70	6.132,00
BANCOS	1,00	491,70
BANCOS	1,00	491,70
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA	5.882,13	0,00
Aplicação de Liquidez Imediata	5.882,13	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.920.080,04	647.204,31
IMOBILIZADO	1.920.080,04	647.204,31
IMOBILIZADO EM OPERAÇÃO	1.892.128,48	650.000,00
(-) DEPREC/AMORTIZ/EXAUSTÃO	(67.795,69)	(2.795,69)
(-) DEPREC/AMORTIZ/EXAUSTÃO fiscal	(67.795,69)	(2.795,69)
CONSÓRCIO	95.747,25	0,00
TOTAL DO ATIVO	1.942.586,87	653.828,01

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	1.959.999,71	650.000,00
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	1.959.999,71	650.000,00
FORNECEDORES	785.214,41	0,00
Fornecedores Nacionais	785.214,41	0,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	828.093,48	650.000,00
Empréstimos de Terceiros Intuição não Financeira	828.093,48	650.000,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	5.665,24	0,00
Impostos e Contribuições a Recolher	5.665,24	0,00
OUTRAS OBRIG.DE FUNCIONAMENTO	341.026,58	0,00
Outras Contas	341.026,58	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(17.412,84)	3.828,01
CAPITAL REALIZADO	10.000,00	10.000,00
CAPITAL SOCIAL	10.000,00	10.000,00
CAPITAL SOCIAL RESIDENTE E DOMICILIADO NO PAIS	10.000,00	10.000,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(27.412,84)	(6.171,99)
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(27.412,84)	(6.171,99)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.942.586,87	653.828,01

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2025 a 31/12/2025	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	50.000,00	0,00
VENDA DE SERVIÇO MERCADO INTERNO	50.000,00	0,00
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA	(1.825,00)	0,00
(-) Cofins	(1.500,00)	0,00
(-) Pis	(325,00)	0,00
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	48.175,00	0,00
CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVIÇOS	(65.000,00)	0,00
CUSTO DOS SERVICOS	(65.000,00)	0,00
RESULTADO BRUTO	(16.825,00)	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS	(579,36)	(3.973,99)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	(3.695,69)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	(3.695,69)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(579,36)	(278,30)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(579,36)	(278,30)
= RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	(17.404,36)	(3.973,99)
(=/-)RESULTADO FINANCEIRO	4,61	0,00
(+)RECEITA FINANCEIRA	4,61	0,01
RECEITAS FINANCEIRAS	4,61	0,01
(+)DESPESAS FINANCEIRA	0,00	(0,01)
Despesas Financeiras	0,00	(0,01)
=RESULTADO ANTES DAS DESPESAS COM TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	(17.399,75)	(3.973,99)
PROVISAO PARA CONTRIBUICAO SOCIAL E IMPOSTO DE RENDA	(3.841,10)	0,00
Provisão Contribuição Social	(1.440,41)	0,00
Provisão Imposto de Renda	(2.400,69)	0,00
RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO	(21.240,85)	(3.973,99)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - 01/01/2024 a 31/12/2025

Valores expressos em Reais (R\$)

Histórico	Capital	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
	Capital Social	Prejuízo Acumulado	
Saldo em 31/12/2023	10.000,00	(2.198,00)	7.802,00
Transf P/Conta De Resultado Do Exercício	0,00	(3.973,99)	(3.973,99)
Saldo em 31/12/2024	10.000,00	(6.171,99)	3.828,01
Transf P/Conta De Resultado Do Exercício	0,00	(48.750,00)	(21.240,85)
ABSORÇÃO DE LUCROS C/ PREJUÍZO	0,00	27.509,15	0,00
Saldo em 31/12/2025	10.000,00	(27.412,84)	(17.412,84)

LIANARA MASETO TERRIBILE
DIRETORA
CPF: 023.728.669-66

ANTONIO MARTINI
CRC: 1-SC-015031/O-0 - Contador
CPF: 542.972.909-44

NOTAS EXPLICATIVAS

1. Contexto Operacional

HCL HOLDING E PARTICIPAÇÕES S.A, pessoa jurídica de direito privado, Sociedade Anônima de Capital Fechado, cadastrada no CNPJ: 52.422.575/0001-04, com sede na Rua Clevelândia, nº: 572, complemento: E Apto 3302 Ed Gia Residence, bairro: Centro, na cidade de Chapecó, estado de Santa Catarina, tributada pelo Lucro Presumido em 2025, com atividade econômica principal: "Compra e venda de imóveis próprios", código: 6810-2/01, conforme certificado de registro Jucesc nº: 42300064190.

2. Bases de Elaboração

As Demonstrações Financeiras inerentes aos exercícios 01/01/2025 a 31/12/2025 e 01/01/2024 a 31/12/2024 (comparativas) estão sendo apresentadas em reais (R\$) de forma cronológica de dia, mês e ano e a elaboração e apresentação das demonstrações estão de acordo com as práticas adotadas no Brasil usando como base os termos da NBC TG 1001 que dispõe sobre a Contabilidade para Pequenas Empresas e ITG 2000 aprovada pela Resolução do CFC nº: 1330/2011 (que trata da escrituração), mantendo as Demonstrações Financeiras elaboradas em obediência ao Direito de Empresa constante no Código Civil, aos Princípios Contábeis Geralmente aceitos e a Lei 6.404/1976 (Lei das Sociedades Anônimas).

Procurando evidenciar as Demonstrações Financeiras, a escrituração foi realizada contendo o número de identificação dos lançamentos relacionados aos respectivos documentos que o originaram, ou elementos que comprovem ou evidenciem os fatos contábeis, com menção da data do registro contábil, conta credora, conta devedora, histórico do lançamento, valor do registro e informação complementar que permite a identificação dos registros que integram os lançamentos e a informação unívoca dos registros que integram um mesmo lançamento contábil e em atendimento aos termos da NBC TG 1001, a companhia apresenta:

- Balanço Patrimonial;
- Demonstração do Resultado;
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido;
- Demonstração do Fluxo de Caixa;
- Notas Explicativas.

A HCL HOLDING E PARTICIPAÇÕES S.A elabora suas demonstrações usando o regime contábil de competência, onde os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas, custos e despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

3. Caixa e equivalentes de caixa

Descrição	2025	2024
Bens Numerários	16.623,70	6.132,00
Bancos	1,00	491,70
Total	22.506,83	6.623,70

Possuindo conta em um banco privado, objetivando com isso conseguir melhores taxas e condições para realizar suas operações.

4. Ativo não circulante

Imobilizado em Operação

No ano de 2024 a companhia adquiriu uma aeronave, para facilitar a locomoção de seus acionistas, procurando buscar negocios comerciais com maior agilidade.

No ano de 2025 a empresa adquiriu imoveis, todavia eles começaram a ser utilizados em 2026.

Item	Percentual de Depreciação	Aquisições	Baixas
Aeronave	10,00%	0,00	0,00
Imóveis	4,00%	1.242.128,48	0,00
Total	-	1.242.128,48	0,00

Item	Depreciação acumulada em 2025	Saldo de aquisição em 2025	Depreciação acumulada em 2024	Saldo de aquisição em 2024
Aeronave	-67.795,69	650.000,00	-2.795,69	650.000,00
Imóveis	0,00	1.242.128,48	0,00	0,00
Total	-67.795,69	1.892.128,48	-2.795,69	650.000,00

5. Empréstimos

Os empréstimos adquiridos originaram-se de um de seus acionistas, sendo utilizado para a compra do Ativo Imobilizado.

Prestamista	Saldo em 2025	Saldo em 2024
Cleber Marcio Terribile	828.093,48	650.000,00

6. Obrigações Tributárias

São obrigações decorrentes da operação econômica que a empresa realiza e compreendem:

Descrição	2025	2024
Csll a recolher	1.440,41	0,00
Impostos DCTF Web/Mit	1.825,00	0,00
Irpj a Recolher	2.399,83	0,00
Total	5.665,24	0,00

7. Demais obrigações

A Empresa HCL HOLDING E PARTICIPAÇÕES S.A mantém pagamentos de alguns consorcios, com o objetivo de comprar bens de forma planejada e sem juros. Em 2025 uma parte deles foi usada para pagamento de um dos imóveis adquiridos.

Descrição	2025	2024
Consortios a pagar	341.026,58	0,00

8. Patrimônio líquido

Capital Social

Os acionistas respondem pela proporcionalidade de suas respectivas ações nos termos da legislação vigente, observando a Lei 6.404/1976 (Lei das Sociedades Anônimas).

Acionistas	Percentual participação	Ações	Valor da Ação
Acionista 1	50,00%	5.000	R\$ 5.000,00
Acionista 2	50,00%	5.000	R\$ 5.000,00
Total	100,00%	10.000	R\$ 10.000,00

Lucros/Prejuizos

Os prejuizos foram resultantes das despesas obtidas pela companhia no ano de 2025, o qual somado a resultados de períodos anteriores transcorreu nos "Prejuizos Acumulados".

Descrição	Resultado Líquido de 2025- DRE	Acumulado até 2024
Prejuizos	- 21.240,85	-6.171,99
Total	- 21.240,85	-6.171,99

9. Receitas

Receita Líquida

A receita líquida corresponde às vendas brutas após a dedução dos impostos sobre vendas, descontos, abatimentos e devoluções.

Descrição	2025	2024
Receita de Locação de Bens Móveis e Imóveis	50.000,00	0,00
(-) Tributos sobre as Vendas	-1.825,00	0,00
Receita operacional líquida	48.175,00	0,00

Demais Receitas

Descrição	2025	2024
Receitas Financeiras	4,61	0,00
Total	4,61	0,00

	2025	2024
Total Receitas	48.179,61	0,00

10. Custos e Despesas

Os custos realizadas em 2025 foram resultantes da depreciação da aeronave locada, incidindo também algumas taxas.

Descrição	2025	2024
Custos dos serviços	65.000,00	0,00
Despesas Administrativas	0,00	2.795,69
Despesas Tributárias	579,36	278,30
Provisão IRPJ e CSLL	3.841,10	0,00
Total	69.420,46	3.073,99

11. Considerações finais

Considerações Gerais

A diretora da companhia avaliou a apresentação geral e o conteúdo das demonstrações contábeis com o intuito de verificar se as mesmas representavam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com os controles gerenciais e em compatibilidade com os documentos fornecidos para a mensuração contábil, reconhecendo que as demonstrações contábeis são uma ferramenta útil aos acionistas e a terceiros que beneficiam-se das informações, permitindo uma avaliação geral dos resultados, aprovando-as sem restrições.

LIANARA MASETO TERRIBILE
DIRETORA
CPF: 023.728.669-66

ANTONIO MARTINI
CRC: 1-SC-015031/O-0 - Contador
CPF: 542.972.909-44