

**DIX EMPREENDIMENTOS S/A**  
**CNPJ.: 04.409.762/0001-05**  
**BALANÇO PATRIMONIAL**  
**(Em reais)**

Período base findo em:

**31.12.2025**

**Ativo**

**Ativo Circulante**

Caixa e equivalentes de caixa	1.476.712
Contas a Receber de clientes e outros recebíveis	121.100
Estoques	108.128
Impostos a Recuperar	1.195.668
Adiantamentos	312.688
Despesas do exercício seguinte	99.668
Outros créditos a receber	14.156.596

**Total do Ativo Circulante**

**17.470.560**

**Ativo Não Circulante**

Realizável a Longo Prazo	18.473.698
Investimentos	188.285.812
Imobilizado	367.700

**Total do Ativo Não Circulante**

**207.127.210**

**Total do Ativo**

**224.597.770**

**Passivo**

**Passivo Circulante**

Contas a pagar de curto prazo	126.299
Empréstimos e financiamentos	8.178.114
Obrigações tributárias	377.924
Obrigações sociais	115.665
Adiantamento de clientes	26.172
Outras contas a pagar	14.922.885

**Total do Passivo Circulante**

**23.747.059**

**Passivo Não Circulante**

Empréstimos e financiamentos	164.910.253
Empréstimos empresas e pessoas ligadas	13.468.200
Outras contas a pagar	29.492
Provisão p/Perdas c/Investimentos	273.080

**Total do Passivo Não Circulante**

**178.681.024**

**Patrimônio Líquido**

Capital social	6.451.815
Reserva Legal	1.290.363
Reserva de Lucros	14.427.508

**Total do Patrimônio Líquido**

**22.169.686**

**Total do Passivo**

**224.597.770**

---

Manoel Carvalho Ferreira da Silva Junior  
Administrador  
RG nº 16.031 - OAB-PE  
CPF.: 055.747.304-72

---

Dionisio da Costa - Contador  
CRC-PE. nº 9.444/O-8  
RG. Nº 1.190.772 SSP-PE.  
CPF.: 149.875.464-34