

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ/MF Nº 50.715.503/0001-11

BALANÇO PATRIMONIAL 2025

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

NOTAS EXPLICATIVAS

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÃO S/A		
CNPJ 50.715.503/0001-11		
BALANÇO PATRIMONIAL		
ATIVO	31.12.2025	31.12.2024
Nota	Em Reais	Em Reais
3.1 ATIVO CIRCULANTE	519.907,53	1.939.560,21
3.2 Caixa e Equivalente de Caixa	154.517,52	1.706.733,21
Caixa	4.880,00	4.900,00
Bancos e Aplicações	149.637,52	1.701.833,21
3.2b Outros Créditos	160.563,01	28.000,00
Adiantamento a fornecedor	28.000,00	28.000,00
Antecipação Distribuição de Lucros	132.563,01	-
3.3 Estoques	204.827,00	204.827,00
Estoques de Imóveis	204.827,00	204.827,00
3.1 ATIVO NÃO CIRCULANTE	357,00	165,00
3.4 Investimentos	357,00	165,00
3.4a Participações Societárias	357,00	165,00
TOTAL ATIVO	520.264,53	1.939.725,21

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÕES S/A		
CNPJ 50.715.503/0001-11		
BALANÇO PATRIMONIAL		
PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO	31.12.2025	31.12.2024
Nota	Em Reais	Em Reais
3.5 CIRCULANTE	22.679,73	226.480,00
3.5.1 Tributos a Pagar	22.679,73	226.480,00
3.5 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	497.584,80	1.713.245,21
4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	497.584,80	1.713.245,21
Capital Social	414.654,00	414.654,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-	1.233.661,65
Reserva Legal	82.930,80	64.929,56
TOTAL PASSIVO	520.264,53	1.939.725,21

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÕES S/A			
CNPJ 50.715.503/0001-11			
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO			
Nota		31.12.2025	31.12.2024
		Em Reais	Em Reais
	<u>RECEITA BRUTA DE VENDAS</u>	<u>4.061.674,12</u>	<u>1.600.000,00</u>
	Mercado Interno	4.061.674,12	1.600.000,00
	<u>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA</u>	<u>(148.251,14)</u>	<u>(58.400,00)</u>
	(-) Impostos s/Vendas	(148.251,14)	(58.400,00)
5	= RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	<u>3.913.422,98</u>	<u>1.541.600,00</u>
	= RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	<u>3.913.422,98</u>	<u>1.541.600,00</u>
6	<u>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</u>	<u>(7.877,00)</u>	<u>(74.676,74)</u>
	Despesas Operacionais	-	(23.383,17)
6.1	Despesas Administrativas	(7.877,00)	(51.293,57)
	<u>(-) DESPESAS FINANCEIRAS LIQUIDAS</u>	<u>(5.859,25)</u>	<u>(252,05)</u>
6.2	Despesas Financeiras	(5.859,25)	(252,05)
	Receitas Financeiras	-	-
	<u>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE LUCROS</u>	<u>3.899.686,73</u>	<u>1.466.671,21</u>
7	Provisão p/ Contribuição Social	(116.976,23)	(46.080,00)
7	Provisão para Imposto de Renda	(300.933,92)	(122.000,00)
8	(=) RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>3.481.776,58</u>	<u>1.298.591,21</u>

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ 50.715.503/0001-11

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO	Em Reais 2025	Em Reais 2024
Atividades Operacionais		
. Lucro (prejuízo) líquido do exercício	3.481.776,58	1.298.591,21
Redução (aumento) nas contas do ativo	(132.563,01)	(28.000,00)
Antecipação de Lucros	(132.563,01)	-
Aumento (redução) nas contas do passivo	(4.901.237,26)	226.480,00
Titulos a Pagar e Tributos	(203.800,27)	226.480,00
Dividendos pagos	(4.697.436,99)	-
Geração de caixa das (utilização nas) atividades operacionais		
Atividades de Investimento:	(192,00)	204.662,00
Investimentos	(192,00)	(165,00)
Geração (aumento) Utilização (redução) de caixa nas atividades de investimento e custeio	(1.552.215,69)	1.701.733,21
Saldos iniciais de caixa e equivalentes	1.706.733,21	5.000,00
Saldos finais de caixa e equivalentes	154.517,52	1.706.733,21
Aumento (Redução) no caixa e equivalentes	(1.552.215,69)	1.701.733,21

PEDRA ROYAL PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ 50.715.503/0001-11
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM R\$

Histórico	Capital Social	Capital a Integralizar	Reserva Legal	Lucros Acumulados	Somas
Saldo inicial em 31.12.2023	414.654,00	(204.827,00)	-	-	209.827,00
Integralização de Capital	-	204.827,00			204.827,00
Apropriação Reserva Legal sobre lucros	-	-	64.929,56	(64.929,56)	-
Resultado do Exercício	-	-	-	1.298.591,21	1.298.591,21
Saldo inicial em 31.12.2024	414.654,00	-	64.929,56	1.233.661,65	1.713.245,21
Apropriação lucros aos acionistas	-	-		(4.697.436,99)	(4.697.436,99)
Apropriação Reserva Legal sobre lucros	-	-	18.001,24	(18.001,24)	-
Resultado do Exercício	-	-	-	3.481.776,58	3.481.776,58
Saldo inicial em 31.12.2025	414.654,00	-	82.930,80	0,00	497.584,80

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

Valores expressos em Reais

NOTA 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A companhia Pedra Royal Participações S/A, é uma sociedade anônima de capital fechado e nacional, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 50.715.503/0001-11, com registro na Junta Comercial sob o nire nº 41300321353. Tem sua sede e foro na cidade de Curitiba, Paraná, na Rua Professor Pedro Viriato Parigot de Souza Nº 1562, Bairro Mossungue, CEP 81.200-100. A Empresa tem como objeto as atividades de holding de instituições não-financeiras e Atividade de reflorestamento com abate de árvores nas áreas rurais.

A emissão das Demonstrações Financeiras foi autorizada pela Administração em 16 de abril de 2026.

NOTA 02 - BASE DE ELABORAÇÃO

As Demonstrações Financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, tomando-se como base os termos da NBC TG 1000.

As demonstrações financeiras inerentes ao exercício de 01/01/2025 a 31/12/2025 e 01/01/2024 a 31/12/2024 (comparativas), estão sendo apresentadas em Reais (R\$).

A entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração do Fluxo de Caixa, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, e as Notas Explicativas.

Ao elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade de a companhia continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios, ou ainda não apresenta evidências realistas para a descontinuação de suas atividades.

A administração da sociedade declara que não ocorreram eventos subsequentes entre a data do encerramento das demonstrações contábeis e a data de autorização para emissão dessas demonstrações.

NOTA 03- RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A companhia elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência, no regime de competência, os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

3.1 - Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes

No Balanço Patrimonial, bens, direitos e obrigações, vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

3.2 Caixa, Bancos e Aplicações

São classificados como caixa, bancos e aplicações, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos. As aplicações financeiras são demonstradas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras, calculadas “pro-rata” dia e apropriadas mensalmente.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Caixa	4.880,00	4.900,00
Banco Sicredi	1.432,91	1.601.833,21
Aplicação Financeira Banco Sicredi	148.204,61	100.000,00
	<u>154.517,52</u>	<u>1.706.733,21</u>

3.2b - Outros Créditos

Registrados no Ativo Circulante em outros créditos, os adiantamentos a fornecedores são valores pagos antecipadamente a terceiros, registrados no Ativo Circulante, que representam um direito da empresa de receber futuramente bens ou serviços, ou a restituição dos valores pagos.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Adiantamento a Fornecedores	28.000,00	28.000,00
	<u>28.000,00</u>	<u>28.000,00</u>

A antecipação de distribuição de lucros corresponde ao pagamento antecipado de lucros aos acionistas, realizado antes da apuração definitiva do resultado do exercício, sendo posteriormente compensado com os lucros efetivamente apurados.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Antecipação Distribuição de Lucros	132.563,01	-
	<u>132.563,01</u>	<u>-</u>

3.3- Estoques

São registrados ao menor valor entre o custo de aquisição, e os valores líquidos de realização, pelo valor de integralização do capital social da companhia, conforme laudo de avaliação.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Estoques de Imóveis	204.827,00	204.827,00
	<u>204.827,00</u>	<u>204.827,00</u>

3.4- Investimentos

Investimentos são aplicações de recursos em ativos ou direitos com a expectativa de obtenção de retorno econômico futuro, seja por geração de receita, valorização do capital ou outros benefícios financeiros.

3.4a Participações Societárias:

Trata-se de aplicações financeiras de médio a longo prazo, são demonstradas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos de acordo com as taxas pactuadas.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Participações Societárias Banco Sicredi	357,00	165,00
	<u>357,00</u>	<u>165,00</u>

3.5- Passivo Circulante e não circulante

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescido, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço.

3.5.1 – Tributos a pagar

Tributos a pagar são obrigações registradas no passivo da empresa referentes a impostos, taxas e contribuições incidentes sobre suas operações, já apurados e devidos.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
PIS a Recolher	933,50	10.400,00
COFINS a Recolher	4.308,42	48.000,00
Imposto de Renda a Recolher	11.233,68	122.000,00
Contribuição Social a Recolher	6.204,13	46.080,00
	<u>22.679,73</u>	<u>226.480,00</u>

NOTA 04 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido é composto de capital social, reserva legal e lucros ou prejuízos acumulados:

O Capital social no valor de 414.654,00 (quatrocentos e quatorze mil e seiscentos e cinquenta e quatro reais) está representado por 414.654 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Descrição- Patrimonio Líquido	2025	2024
	Em Reais	Em Reais
Capital Social	414.654,00	414.654,00
Reserva Legal	82.930,80	64.929,56
Lucros ou prejuizos acumulados		1.233.661,65
Total do Patrimônio Líquido	497.584,80	1.713.245,21

NOTA 05 – RECEITA OPERACIONAL

A receita de vendas apresentada refere-se à atividade operacional de aluguel de imóveis, sendo recolhido como receita bruta da empresa no regime de lucro presumido. Sobre tais receitas incidem as deduções de PIS (0,65%) e COFINS (3,00%), apurados pelo regime cumulativo, conforme demonstrado.

	31 de <u>dezembro.2025</u>	31 de <u>dezembro.2024</u>
Receita Operacional	4.061.674,12	1.600.000,00
(-) Deduções:		
Cofins	121.850,22	48.000,00
Pis	26.400,92	10.400,00
	<u>148.251,14</u>	<u>58.400,00</u>
	<u>3.913.422,98</u>	<u>1.541.600,00</u>

NOTA 06 – DESPESAS OPERACIONAIS

As despesas operacionais compreendem os gastos necessários à manutenção das atividades da companhia, não vinculados diretamente ao custo dos produtos ou serviços vendidos.

6.1 Despesas Administrativas

As despesas administrativas referem-se aos gastos com a gestão e suporte da companhia, incluindo serviços prestados por terceiros necessários ao funcionamento das atividades operacionais.

	31 de <u>dezembro.2025</u>	31 de <u>dezembro.2024</u>
Honorários	7.877,00	31.700,00
Emolumentos	-	19.593,57
	<u>7.877,00</u>	<u>51.293,57</u>

6.2 Despesas Financeiras

As despesas financeiras referem-se aos encargos incorridos nas operações da companhia, incluindo juros de mora sobre obrigações em atraso e juros e comissões bancárias decorrentes da manutenção de contas e serviços financeiros.

	31 de <u>dezembro.2025</u>	31 de <u>dezembro.2024</u>
Juros de Mora	5.545,84	-
Juros e Comissões bancárias	313,41	252,05
	<u>5.859,25</u>	<u>252,05</u>

NOTA 07: IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL


O imposto de Renda e a contribuição Social correntes são calculados com base nas respectivas alíquotas aplicáveis, conforme o regime tributário adotado pela sociedade. Para Fins de apuração, a empresa está enquadrada no regime de lucro presumido, sendo a base de cálculo

determinada pelo regime de caixa, considerando as receitas efetivamente recebidas no período.

	31 de dezembro.2025	31 de dezembro.2024
Provisão p/ Contribuição Social	116.976,23	46.080,00
Provisão para Imposto de Renda	300.933,92	122.000,00
	<u>417.910,15</u>	<u>168.080,00</u>

NOTA 08 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a companhia apurou lucro líquido de R\$ 3.481.776,58 (três milhões quatrocentos e oitenta e um mil setecentos e setenta e seis reais e cinquenta e oito centavos), destinado da seguinte forma: R\$ 18.001,24 (dezoito mil e um reais e vinte e quatro centavos) foram apropriados à reserva legal, elevando seu saldo acumulado para R\$ 82.930,80 (oitenta e dois mil novecentos e trinta reais e oitenta centavos); R\$ 3.463.755,34 (três milhões quatrocentos e sessenta e três mil setecentos e cinquenta e cinco reais e trinta e quatro centavos) foram distribuídos aos acionistas a título de antecipação de dividendos.

 Documento assinado digitalmente
GUSTAVO DALL ASTA RINK
Data: 28/04/2026 17:37:37-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gustavo Dall Asta Rink
Presidente

ANDERSON
BELTRAME
GOULART:0
6472847908

Assinado de forma digital
por ANDERSON
BELTRAME
GOULART:06472847908
Dados: 2026.04.20
17:32:47 -03'00'

Anderson Beltrame Goulart
Contador CRC-SC 032944/O-1