

SIQUEM SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
Demonstrações dos fluxos de caixa
Em 31 Dezembro de 2025
(Valores expressos em milhares de reais)



	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lucro (Prejuízo) líquido antes do imposto de renda e contribuição social	(632)	4.667
Ajustes por:		
	(632)	4.667
Variações dos ativos operacionais		
Contas a receber	-	19.661
Estoque de imóveis a comercializar	-	7.296
Tributos a compensar	221	120
Outros ativos	9	(37)
Variações dos passivos operacionais		
Fornecedores	(68)	(1.331)
Impostos e contribuições correntes e diferidos	(46)	18
Provisões	103	(998)
Outros passivos	(2)	(2.193)
Imposto de renda e contribuição social pagos	31	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades operacionais	(384)	27.203
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de investimentos	-	-
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Dividendos pagos a acionistas	(434)	(60.902)
Aumento de capital social	(4.047)	-
Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de financiamentos	(4.481)	(60.902)
Varição líquida de caixa e equivalentes de caixa	(4.865)	(33.699)
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	5.168	38.867
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	303	5.168
Variações de caixas equivalentes de caixa no período	(4.865)	(33.699)