

**TGSP-36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

(Valores expressos em milhares de reais)

	Capital social	Reserva legal	Reserva de investimentos	Lucros (Prejuízos) acumulados	Total do patrimônio líquido
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2023</b>	<b>62.723</b>	<b>2.382</b>	<b>24.807</b>	-	<b>89.912</b>
Aumento/ (redução) de capital	15.786	-	-	-	15.786
Lucro líquido do período	-	-	-	23.144	23.144
Constituição de reserva de investimentos	-	-	16.490	(16.490)	-
Constituição de reserva legal	-	1.157	-	(1.157)	-
Dividendos propostos	-	-	-	(5.497)	(5.497)
Dividendos pagos	-	-	(22.693)	-	(22.693)
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2024</b>	<b>78.509</b>	<b>3.539</b>	<b>18.604</b>	-	<b>100.652</b>
Aumento/ (redução) de capital	15.725	-	-	-	15.725
Prejuízo do período	-	-	-	(5.188)	(5.188)
Dividendos pagos	-	-	(11.503)	-	(11.503)
<b>Saldo em 31 de Dezembro de 2025</b>	<b>94.234</b>	<b>3.539</b>	<b>7.101</b>	<b>(5.188)</b>	<b>99.686</b>