

IMÓVEIS ADM OMAR MAKSOU S/A**Demonstrações do Resultado**

Levantados em 31 de Dezembro de 2025 e 2024

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>R\$</u>	<u>R\$</u>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
Receita de Serviços	158.907,67	124.344,47
Receita de Aluguel	8.423.566,74	8.083.744,70
Receita de Venda de Imóveis	55.000,00	1.353.123,78
Total	<u>8.637.474,41</u>	<u>9.561.212,95</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
Iss Pis Cofins	(319.685,57)	(356.582,48)
Total	<u>(319.685,57)</u>	<u>(356.582,48)</u>
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	8.317.788,84	9.204.630,47
CUSTO SERVIÇOS VENDIDOS	(93.602,79)	(993.270,81)
Total	<u>(93.602,79)</u>	<u>(993.270,81)</u>
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	<u>8.224.186,05</u>	<u>8.211.359,66</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Administrativas	(1.305.070,42)	(916.129,61)
Vendas	-	-
Total	<u>(1.305.070,42)</u>	<u>(916.129,61)</u>
RECEITAS (DESPESAS) FINANCEIRAS		
Receita	110.855,30	145.514,40
Despesas	(15.263,93)	(7.114,05)
Total	<u>95.591,37</u>	<u>138.400,35</u>
RESULTADO OPERACIONAL	<u>7.014.707,00</u>	<u>7.433.630,40</u>
RESULTADO NÃO OPERACIONAL		
Receita não Operacional	-	-
Despesas não Operacional	-	-
Total	<u>-</u>	<u>-</u>
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>7.014.707,00</u>	<u>7.433.630,40</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(945.256,94)	(957.540,05)
LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	<u>6.069.450,06</u>	<u>6.476.090,35</u>

LUIZ HENRIQUE MAKSOU
CPF.: 129.362.368-78
SÓCIO DIRETOR

MARIO ADAMO ESPOSITO FILHO
Tecn. Contábil CRC - 1SP157955/O-4
CPF/MF : 066.804.228-17