

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	64.981.199,56D	61.757.575,44D
CIRCULANTE	7.685.320,41D	9.760.001,48D
CIRCULANTE	347.616,10D	29.385,14D
CAIXA GERAL	105,97D	105,97D
CAIXA	105,97D	105,97D
Caixa	105,97D	105,97D
BCOS.C/MOVIMENTO	347.510,13D	29.279,17D
BCOS.C/MOVIMENTO	347.510,13D	29.279,17D
Bco. Itaú S/A	347.510,13D	29.279,17D
CLIENTES	255.281,67D	0,00
CLIENTES A RECEBER	255.281,67D	0,00
CLIENTES A RECEBER	255.281,67D	0,00
Clientes	255.281,67D	0,00
OUTROS CRÉDITOS	1.883.949,94D	6.953.134,24D
ADIANTAMENTO A TERCEIROS	1.883.803,51D	1.972.803,51D
ADIANTAMENTO A TERCEIROS	1.883.803,51D	1.972.803,51D
Maria Stella Assumpção Quartim Barbosa	1.883.803,51D	1.972.803,51D
ADIANTAMENTOS A ACIONISTAS	0,00	4.980.330,73D
ADIANTAMENTOS A ACIONISTAS	0,00	4.980.330,73D
Claudia Quartim Barbosa Nercessian	0,00	1.526.776,91D
Maria Regina Assumpção	0,00	1.726.776,91D
Renata Quartim Barbosa	0,00	1.726.776,91D
TRIBUTOS A RECUPERAR/ COMPENSAR	146,43D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/ COMPENSAR	146,43D	0,00
IRRF s/ Aplicações Financeiras	146,43D	0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	7.415,10D	232.325,00D
APLIC. FINANC. COM REND. PÓS FIXADOS	7.415,10D	232.325,00D
C.D.B.	7.415,10D	232.325,00D
Bco.Itau S/A	7.415,10D	232.325,00D
ESTOQUES	5.053.120,74D	2.545.157,10D
MERCADORIA PARA REVENDA	5.053.120,74D	2.545.157,10D
MERCADORIA PARA REVENDA	5.053.120,74D	2.545.157,10D
Imóveis para Revenda	2.507.963,64D	2.545.157,10D
Apto. 31, Ed. Mena Barreto, Rua General Mena Barreto nº 66:	2.200.000,00D	0,00
Unidade autônoma 71, Ed. Renata, Rua Urmonduba nº 127 n	345.157,10D	0,00
ATIVOS ESP.E DESP. INCORRIDAS ANTECIPADAMENTE	137.936,86D	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS	137.936,86D	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS	137.936,86D	0,00
Custo Dif.na Venda de Imoveis	137.936,86D	0,00
NÃO CIRCULANTE	57.295.879,15D	51.997.573,96D
INVESTIMENTOS	57.285.033,96D	51.985.394,49D
INVESTIMENTOS	57.285.033,96D	51.985.394,49D
CONTROL.E COLIGADAS - EQUIV. PATRIMON.	57.285.033,96D	51.985.394,49D
Triunfo Agropecuária S.A.	53.859.033,29D	48.041.627,06D
Santa Bárbara Imóveis S.A.	3.426.000,67D	3.943.767,43D
IMOBILIZADO	10.845,19D	12.179,47D
EQUIPAMENTOS	13.342,00D	13.342,00D
EQUIPAMENTOS	13.342,00D	13.342,00D
Equipamentos	13.342,00D	13.342,00D
(-) DEPR./ AMORT. E EXAUSTOES ACUM.	2.496,81C	1.162,53C
(-) DEPR./ AMORT. E EXAUSTOES ACUM.	2.496,81C	1.162,53C
(-) Depreciação de Equipamentos	2.496,81C	1.162,53C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
PASSIVO e PATRIMONIO LIQUIDO	64.981.199,56C	61.757.575,44C
CIRCULANTE	407.775,86C	4.381,28C
RES. LIQ. RECEITAS/DESPESAS ANTECIPADAS	255.281,67C	0,00
RECEITA ANTECIP. A APROPRIAR	255.281,67C	0,00
RECEITAS ANTECIPADAS	255.281,67C	0,00
Mercadorias	255.281,67C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	50.141,29C	4,08C
IMPOSTOS A RECOLHER	50.141,29C	4,08C
FEDERAIS	50.141,29C	4,08C
PIS	1.814,54C	0,00
Cofins	8.374,81C	0,00
Imposto de Renda	24.409,47C	0,16C
Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	15.542,47C	3,92C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	2.352,90C	4.377,20C
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	2.352,90C	4.377,20C
OBRIG. PREVIDENCIARIAS	2.352,90C	4.377,20C
INSS	2.352,90C	4.377,20C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	100.000,00C	0,00
CONTAS A PAGAR	100.000,00C	0,00
CONTAS A PAGAR	100.000,00C	0,00
Triunfo Agropecuária Ltda.	100.000,00C	0,00
NÃO CIRCULANTE	1.928.042,80C	511.830,00C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.928.042,80C	511.830,00C
CONTROLADORA, CONTROL. E COLIGADAS	1.928.042,80C	511.830,00C
CONTROLADAS	1.928.042,80C	511.830,00C
Santa Barbara Imóveis S.A.	1.928.042,80C	511.830,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	62.645.380,90C	61.241.364,16C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	26.865.777,00C	26.865.777,00C
CAPITAL SOCIAL	26.865.777,00C	26.865.777,00C
CAPITAL SOCIAL	26.865.777,00C	26.865.777,00C
Capital Social	26.865.777,00C	26.865.777,00C
RESERVAS DE CAPITAL	0,63C	0,63C
RESERVAS DE CAPITAL	0,63C	0,63C
RESERVAS DE CAPITAL	0,63C	0,63C
Fundo para Aumento de Capital	0,63C	0,63C
RESERVAS DE LUCROS	35.779.603,27C	34.375.586,53C
RESERVAS DE LUCROS	35.779.603,27C	34.375.586,53C
RESERVAS DE LUCROS	35.779.603,27C	34.375.586,53C
Reserva Legal	3.414.032,56C	2.601.405,80C
Reserva de Lucros	32.365.570,71C	31.774.180,73C

JOAO HAGOP NERCESSIAN

DIRETOR

RG: 11.659.330-1

CPF: 074.863.378-27

PAULA DUARTE SILVEIRA

CONTADORA

CT-C.R.C. 1SP 176292/O-2

CPF: 156.878.358-22