



**Jaguara Empreendimentos Imobiliarios S.A.**  
**CNPJ : 00.375.614/0001-58**

**Demonstração do resultado**

**Exercício findo em 31 de dezembro**  
(Em milhares de Reais)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Receitas e despesas operacionais</b>		
Despesas gerais e administrativas	(4)	(1)
Despesas Tributárias	-	(1)
Outras receitas (despesas) operacionais	<u>(756)</u>	<u>(1)</u>
<b>Prejuízo operacional antes do resultado financeiro</b>	<b><u>(760)</u></b>	<b><u>(4)</u></b>
<b>Resultado financeiro</b>		
Receitas financeiras	<u>-</u>	<u>1</u>
<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b><u>(760)</u></b>	<b><u>(3)</u></b>
Imposto de renda e contribuição social corrente	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b><u><u>(760)</u></u></b>	<b><u><u>(3)</u></u></b>

rodriqo.zambelli@hsinvest.com	felipe.gaiad.camarao@hsinvest.co
	
Rodrigo Zambelli Contador CRC SP 257.480/O	Felipe Rodrigues Gaiad de Camar Diretor CPF 085.064.737-13

## 1076 JAGUARA DRE 2025 pdf

Código do documento e9b69bdf-ba66-45ee-b681-079bf5cbf4eb



### Assinaturas



Bianca C. Micheloni  
bianca.micheloni@hsinvest.com  
Aprovou

Bianca C. Micheloni



Rodrigo Zambelli  
rodrigo.zambelli@hsinvest.com  
Assinou

Rodrigo Zambelli



Felipe Rodrigues Gaiad De Camargo  
felipe.gaiad.camargo@hsinvest.com  
Assinou

### Eventos do documento

#### 09 Mar 2026, 20:03:12

Documento e9b69bdf-ba66-45ee-b681-079bf5cbf4eb **criado** por CONTABILIDADE - HSI (7f9dfb0f-b902-4a74-82f4-9e8fc91687cc). Email:contabilidade@hsinvest.com. - DATE\_ATOM: 2026-03-09T20:03:12-03:00

#### 09 Mar 2026, 20:03:49

Substituição de Arquivo: contabilidade@hsinvest.com enviou uma nova versão para o documento "1076 JAGUARA BP 2025 pdf" na fase de edição "Aguardando Signatários". - DATE\_ATOM: 2026-03-09T20:03:49-03:00

#### 09 Mar 2026, 20:04:53

Assinaturas **iniciadas** por CONTABILIDADE - HSI (7f9dfb0f-b902-4a74-82f4-9e8fc91687cc). Email: contabilidade@hsinvest.com. - DATE\_ATOM: 2026-03-09T20:04:53-03:00

#### 10 Mar 2026, 14:57:58

BIANCA C. MICHELONI **Aprovou** (f8c50db0-e1ce-46e0-9f3b-462c92de6068) - Email: Bianca.micheloni@hsinvest.com - IP: 189.112.224.1 (189-112-224-001.static.ctbcnetsuper.com.br porta: 34122) - Documento de identificação informado: 337.051.258-00 - DATE\_ATOM: 2026-03-10T14:57:58-03:00

#### 10 Mar 2026, 14:59:14

RODRIGO ZAMBELLI **Assinou** (028c17c1-7c71-43fa-bf41-c2340b6370b0) - Email: rodrigo.zambelli@hsinvest.com - IP: 189.112.224.1 (189-112-224-001.static.ctbcnetsuper.com.br porta: 47342) - Documento de identificação informado: 325.382.978-26 - DATE\_ATOM: 2026-03-10T14:59:14-03:00

#### 11 Mar 2026, 15:32:47

---

FELIPE RODRIGUES GAIAD DE CAMARGO **Assinou** (95a62626-b730-44f1-b3fc-1c0ea7b3fa02) - Email: felipe.gaiad.camargo@hsinvest.com - IP: 189.112.224.1 (189-112-224-001.static.ctbcnetsuper.com.br porta: 58316) - Documento de identificação informado: 085.064.737-13 - **Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE\_ATOM: 2026-03-11T15:32:47-03:00

---

Hash do documento original

(SHA256):0717b9ff1f0afaa3b06e5c6c0962c6a141970758d59f5b800c9c484d654389cf

(SHA512):a6ff1b9d024f2cbb885dea50a3572a544362b30e63239dabdb85ec594187965e1c786a17d72cf9a3e586c2812af7877fad7d4f1942211ce948d49aadfa080860

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

---



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.

---