

BALANÇO PATRIMONIAL

| Descrição | Nota Explicativa | 2025 | 2024 |
|---|------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
| ATIVO | | 16.802.329,45D | 14.632.715,21D |
| ATIVO CIRCULANTE | | 16.262.333,50D | 14.072.239,06D |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | | 217.157,83D | 192.072,62D |
| CAIXA | | 191.458,90D | 42.815,49D |
| Caixa | 3.1 | 191.458,90D | 42.815,49D |
| BANCOS CONTA MOVIMENTO | | 24.501,89D | 148.316,54D |
| Banco Crediari | 3.1 | 24.501,89D | 148.316,54D |
| APLICAÇÕES FINANCEIRAS | | 1.197,04D | 940,59D |
| Aplicação Crediari Ctr nº 0017078079 | 3.2 | 0,00 | 458,05D |
| Aplicação Crediari Ctr nº 0017051590 | 3.2 | 0,00 | 107,73D |
| Aplicação Crediari Ctr nº 0017096965 | 3.2 | 0,00 | 30,85D |
| Aplicação Crediari Ctr nº 0017105851 | 3.2 | 0,00 | 343,96D |
| Aplicação Crediari Unificadas | 3.2 | 1.197,04D | 0,00 |
| CREDITOS | | 265.022,15D | 12,92D |
| ADIANTAMENTOS | | 265.000,00D | 0,00 |
| Adiantamento p/ aquisição de imóveis | | 265.000,00D | 0,00 |
| TRIBUTOS A RECUPERAR | | 22,15D | 12,92D |
| Irrf s/ Aplicação Financeira | 3.3 | 22,15D | 12,92D |
| ESTOQUES | | 15.780.153,52D | 13.880.153,52D |
| ESTOQUE IMOVEIS PARA VENDA | | 15.780.153,52D | 13.880.153,52D |
| Imovel Rural Fusão dos lotes 41 e 43 Gb 37 Cacaulândia | 3.4 | 6.300.000,00D | 6.300.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 06 Gb 49 Marechal Dutra Mat. 692 | 3.4 | 300.000,00D | 0,00 |
| Imovel Rural lote nº 08 Gb 49 Marechal Dutra Mat. 6942 | 3.4 | 890.000,00D | 0,00 |
| Imovel Rural Lote nº 11 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 80.000,00D | 80.000,00D |
| Imovel Rural Lote nº 13 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 80.000,00D | 80.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 140 Gb 05 Areas de Chacaras Ariquemes | 3.4 | 1.353,40D | 1.353,40D |
| Imovel Rural Lote nº 142 Gb 05 Areas de Chacaras Ariquemes | 3.4 | 12.000,00D | 12.000,00D |
| Imovel Rural Lote nº 142/A Gb 05 Areas de Chacaras Ariquemes | 3.4 | 6.000,00D | 6.000,00D |
| Imovel Rural Lote nº 142/B Gb 05 Areas de Chacaras Ariquemes | 3.4 | 6.000,00D | 6.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 17 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.970,00D | 4.970,00D |
| Imovel Rural lote nº 17 Gb 29 e lote 19 Gb 29 | 3.4 | 3.709.350,20D | 3.709.350,20D |
| Imovel Rural lote nº 17 Gb 42 Assent. Marechal Dutra | 3.4 | 60.000,00D | 60.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 18 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 2.337,50D | 2.337,50D |
| Imovel Rural Lote nº 19 Gb 24 Assent.Dirigido Marechal Dutra | 3.4 | 84.094,53D | 84.094,53D |
| Imovel Rural lote nº 19 Gb 28 Assent. Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.973,00D | 4.973,00D |
| Imovel Rural lote nº 19 Gb 42 Assent.Dirigido Marechal Dutra | 3.4 | 60.000,00D | 60.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 19 Gb 53/A Assent. Dirigido Marechal Dutra | 3.4 | 700.000,00D | 700.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 20 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.425,77D | 4.425,77D |
| Imovel Rural lote nº 20 Gb 41 Assent.Marechal Dutra | 3.4 | 12.000,00D | 12.000,00D |
| Imovel Rural Lote nº 21 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 8.061,49D | 8.061,49D |
| Imovel Rural lote nº 21 Gb 42 Assent. Marechal Dutra | 3.4 | 30.000,00D | 30.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 22 Gb 28 Assent.Burareiro | 3.4 | 9.599,28D | 9.599,28D |
| Imovel Rural lote nº 22 Gb 41 Assent.Dirigido Marechal Dutra | 3.4 | 6.000,00D | 6.000,00D |
| Imovel Rural Lote nº 23 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 8.121,27D | 8.121,27D |
| Imovel Rural lote nº 23 Gb 29 Assent.Burareiro | 3.4 | 9.599,28D | 9.599,28D |
| Imovel Rural lote nº 24 Gb 28 Assent. Dirigido Burareiro | 3.4 | 9.599,28D | 9.599,28D |
| Imovel Rural lote nº 25 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 357.000,00D | 357.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 25 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 8.771,94D | 8.771,94D |
| Imovel Rural lote nº 25 Gb 42 Assent.Dirigido Marechal Dutra | 3.4 | 60.000,00D | 60.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 26 Gb 28 Assent.Burareiro | 3.4 | 6.568,84D | 6.568,84D |
| Imovel Rural lote nº 27 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.500,00D | 4.500,00D |

BALANÇO PATRIMONIAL

| Descrição | Nota Explicativa | 2025 | 2024 |
|---|-------------------------|--------------------|--------------------|
| | | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
| Imovel Rural lote nº 27 Gb 42 Assent.Marechal Dutra | 3.4 | 20.000,00D | 20.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 28 Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 7.842,00D | 7.842,00D |
| Imovel Rural lote nº 29 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.500,00D | 4.500,00D |
| Imovel Rural lote nº 30 Gb 28 Assent.Burareiro | 3.4 | 15.000,00D | 15.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 32 Gb 28 Assent. Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.946,00D | 4.946,00D |
| Imovel Rural lote nº 34 Gb 28 Assent. Dirigido Burareiro | 3.4 | 150.000,00D | 150.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 36 Assent. Dirigido Burareiro | 3.4 | 70.053,52D | 70.053,52D |
| Imovel Rural lote nº 36/B Gb 28 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 5.000,00D | 5.000,00D |
| Imovel Rural lote nº 37 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.915,35D | 4.915,35D |
| Imovel Rural lote nº 39 Gb 29 Assent.Dirigido Burareiro | 3.4 | 4.879,58D | 4.879,58D |
| Imovel Rural lote nº 06/A Gb 49 Marechal Dutra Mat. 6941 | 3.4 | 710.000,00D | 0,00 |
| Imovel Urbano lote nº 01 Qd 04 Duque de Caxias | 3.4 | 380.000,00D | 380.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 02 Qd 04 bloco D Bairro Marechal Rondon | 3.4 | 22.209,84D | 22.209,84D |
| Imovel Urbano lote nº 03 Qd 04 bloco D St Marechal Rondon | 3.4 | 15.000,00D | 15.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 05 Area Especial 04 St 01 Ariquemes | 3.4 | 50.000,00D | 50.000,00D |
| Imovel Urbano Lote nº 05 Qd 05 Jardim Europa | 3.4 | 350.000,00D | 350.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 05/09-A Qd 04 bloco D St Marechal Rondo | 3.4 | 24.461,00D | 24.461,00D |
| Imovel Urbano lote nº 05/09-B Qd 04 bloco D St Marechal Rondo | 3.4 | 24.461,00D | 24.461,00D |
| Imovel Urbano lote nº 05/09-C Qd 04 bloco D St Marechal Rondo | 3.4 | 24.461,00D | 24.461,00D |
| Imovel Urbano lote nº 05/09-D Qd 04 bloco D St Marechal Rondo | 3.4 | 24.461,00D | 24.461,00D |
| Imovel Urbano lote nº 06 Area Especial 04 St 01 Ariquemes | 3.4 | 50.000,00D | 50.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 07 Area Especial 04 St 01 Ariquemes | 3.4 | 14.441,70D | 14.441,70D |
| Imovel Urbano lote nº 08 Area Especial 04 St 01 Ariquemes | 3.4 | 9.510,00D | 9.510,00D |
| Imovel Urbano lote nº 08 Quadra 04 St 29 Bloco B | 3.4 | 419.954,17D | 419.954,17D |
| Imovel Urbano lote nº 08/B Qd 29 Jardim Paulista | 3.4 | 50.000,00D | 50.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 10 Area Especial 04 St 01 Ariquemes | 3.4 | 9.510,00D | 9.510,00D |
| Imovel Urbano lote nº 10 Qd 02 St Marechal Rondon | 3.4 | 4.995,99D | 4.995,99D |
| Imovel Urbano lote nº 11/A Qd 02 St Marechal Rondon | 3.4 | 8.000,00D | 8.000,00D |
| Imovel Urbano lote nº 12 Qd 02 Bairro Marechal Rondon | 3.4 | 5.652,18D | 5.652,18D |
| Imovel Urbano lote nº 13 Qd 02 bairro Marechal Rondon | 3.4 | 19.500,00D | 19.500,00D |
| Imovel Urbano Lote nº 13 Qd 02 St 29 | 3.4 | 275.970,00D | 275.970,00D |
| Imovel Urbano lote nº 13/A Qd 02 Bairro Marechal Rondon | 3.4 | 4.534,83D | 4.534,83D |
| Imovel Urbano lote nº 15 Qd 02 Jardim Bella Vista | 3.4 | 86.301,47D | 86.301,47D |
| Imovel Urbano Lote nº 17 Bloco F St Areas Especiais Ariquemes | 3.4 | 64.360,16D | 64.360,16D |
| Imovel Urbano Lote nº 18 Bloco F St Areas Especiais Ariquemes | 3.4 | 2.337,50D | 2.337,50D |
| Imovel Urbano lote nº 19 Bloco F St Areas Especias Ariquemes | 3.4 | 2.337,50D | 2.337,50D |
| Imovel Urbano Lote nº 46 Qd 01 St Marechal Rondon | 3.4 | 1.202,00D | 1.202,00D |
| Imovel Urbano lote nº18 Qd 07 bloco B St 01 Ariquemes | 3.4 | 4.029,95D | 4.029,95D |
| ATIVO NAO CIRCULANTE | | 539.995,95D | 560.476,15D |
| INVESTIMENTOS | | 191.273,53D | 190.692,53D |
| INVESTIMENTOS | | 10.756,00D | 10.175,00D |
| Participações em Cooperativas - Crediari | 3.5 | 10.756,00D | 10.175,00D |
| IMOVEIS LOCADOS | | 180.517,53D | 180.517,53D |
| Imovel urbano lote 08 Quadra 04, bloco B Marechal Rondon | 3.6 | 180.517,53D | 180.517,53D |
| IMOBILIZADO | | 348.722,42D | 369.783,62D |
| EDIFICAÇÕES E CONSTRUÇÕES | | 331.521,90D | 331.521,90D |
| Edificação Lote 08 Br 364 | 3.7 | 36.606,58D | 36.606,58D |
| Edificação lote 10 Qd 04 Marechal Rondon | 3.7 | 294.915,32D | 294.915,32D |
| MOVIES E UTENSIOS E INSTALAÇÕES COM | | 78.004,03D | 78.004,03D |
| Instalações | 3.7 | 78.004,03D | 78.004,03D |
| (--) DEPRECIÇÃO ACUMULADA -SOCIETARIA | | 60.803,51C | 39.742,31C |

BALANÇO PATRIMONIAL

| Descrição | Nota Explicativa | 2025 | 2024 |
|--|------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
| (--) Edifícios e Construções | 3.7 | 37.381,46C | 24.120,62C |
| (--) Instalações | 3.7 | 23.422,05C | 15.621,69C |
| PASSIVO | | 16.802.329,45C | 14.632.715,21C |
| PASSIVO CIRCULANTE | | 3.369.249,21C | 1.550.897,22C |
| OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO | | 3.369.249,21C | 1.550.897,22C |
| FORNECEDORES | | 2.489.000,00C | 1.539.000,00C |
| Ana Maria Ferreira Junqueira | 3.8 | 200.000,00C | 0,00 |
| Antonio Rodrigues de Souza | 3.8 | 489.000,00C | 489.000,00C |
| Cataneo & Cia Ltda | 3.8 | 1.050.000,00C | 1.050.000,00C |
| Mauricio Amaro Bezerra | 3.8 | 750.000,00C | 0,00 |
| OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS | | 14.051,95C | 11.897,22C |
| Cofins a Recolher | | 1.538,61C | 1.447,10C |
| Contribuição Social a Recolher | | 4.567,49C | 3.801,22C |
| IRPJ a Recolher | | 7.612,48C | 6.335,36C |
| Pis a Recolher | | 333,37C | 313,54C |
| OBRIGAÇÕES COM SOCIOS E ACIONISTAS | | 866.197,26C | 0,00 |
| Lucros a Distribuir Isentos Conf Lei 15270/2025 Izolina Bortolam | 4.1.2 | 173.239,45C | 0,00 |
| Lucros a Distribuir Isentos Conf Lei 15270/2025 Ojair Antonio | 4.1.2 | 563.028,22C | 0,00 |
| Lucros a Distribuir Isentos Conf Lei 15270/2025 Ojanir Gilberto | 4.1.2 | 129.929,59C | 0,00 |
| PASSIVO NAO CIRCULANTE | | 1.732.394,52C | 160.000,00C |
| OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO | | 1.732.394,52C | 160.000,00C |
| EMPRESTIMOS | | 0,00 | 160.000,00C |
| Empréstimos de Terceiros | 5 | 0,00 | 160.000,00C |
| OBRIGAÇÕES COM SOCIOS E ACIONISTAS | | 1.732.394,52C | 0,00 |
| Lucros a Distribuir Isentos Conf Lei 15270/2025 a LP | 4.1.2 | 1.732.394,52C | 0,00 |
| PATRIMONIO LIQUIDO | | 11.700.685,72C | 12.921.817,99C |
| CAPITAL SOCIAL | | 11.621.887,94C | 10.527.887,94C |
| CAPITAL REALIZADO | | 3.358.500,00C | 3.358.500,00C |
| Capital Integralizado | 7 | 3.358.500,00C | 3.358.500,00C |
| AFAC - ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL | | 8.263.387,94C | 7.169.387,94C |
| Afac Izolina Bortolamedi | 8 | 370.600,00C | 370.600,00C |
| Afac Ojair Antonio Bortolamedi | 8 | 7.166.537,94C | 6.167.537,94C |
| Afac Ojanir Gilberto Bortolamedi | 8 | 726.250,00C | 631.250,00C |
| RESERVAS | | 78.797,78C | 2.393.930,05C |
| RESERVA DE LUCROS | | 78.797,78C | 2.393.930,05C |
| Reserva Legal | 9.1 | 78.797,78C | 64.624,80C |

BALANÇO PATRIMONIAL

| Descrição | Nota Explicativa | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Retenção de Lucros | 9 | 31/12/2025 0,00 | 31/12/2024 2.329.305,25C |

DECLARAÇÃO DA ATIVIDADE OPERACIONAL E DE CONFORMIDADE – NBC TG 1002.

A Empresa MTPC SERVICE S/A está registrada no CNPJ – Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o número 19.813.421/0001-60. Situada à AV ARTUR MANGABEIRA, Nº 2335, Bairro MARECHAL RONDON, CEP 76877-042, Ariquemes - RO. Início da Atividade em 27/02/2014. Tributada pelo Lucro presumido Lei n. 8.981 de 20 de janeiro de 1995 art. 44, tem como principal atividade: 7490-1/99 Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente, declara para os devidos fins, que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para Microempresas.

OJAIR ANTONIO BORTOLAMEDI
DIRETOR
CPF: 401.204.149-53

GILBERTO SOUZA SOARES
CPF: 386.792.302-78
Contador
Reg. no CRC - RO sob o No. RO003173/O-0