

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
Valores expressos em Reais (R\$)

**ATIVO**

<b>CIRCULANTE</b>	<b>422,26</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>422,26</b>
<b>BENS NUMERÁRIOS</b>	<b>422,26</b>
Caixa	422,26
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>6.512.964,10</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>6.512.964,10</b>
<b>IMÓVEIS</b>	<b>6.512.964,10</b>
Terrenos	950.000,00
Edificações e Benfeitorias	5.540.000,00
Impostos, Taxas e Emolumentos Imobilizado	22.964,10
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>6.513.386,36</b>

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
Valores expressos em Reais (R\$)

**PASSIVO**

<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.016,56</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>1.016,56</b>
<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>1.016,56</b>
TFE a Pagar	1.016,56
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>6.512.369,80</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>6.513.964,00</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>6.513.964,00</b>
Capital Social	6.513.964,00
<b>LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>(1.594,20)</b>
<b>LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>(1.594,20)</b>
(-) Prejuízos Acumulados	(1.594,20)
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>6.513.386,36</b>

CRISTIANA  
PINHEIRO  
PROTASIO:015494  
04709

CRISTIANA PINHEIRO PROTASIO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 015.494.047-09

Assinado de forma digital  
por CRISTIANA PINHEIRO  
PROTASIO:01549404709  
Dados: 2026.04.24  
11:47:17 -03'00'

Assinado Digitalmente por:  
CARLOS LUCIANO DE OLIVEIRA SMITH  
769.521.188-53  
Dados: 18/03/2026 15:37:43 AC Certisign RFB G5

CARLOS LUCIANO DE OLIVEIRA SMITH  
CRC: 1-SP-101034/O-0 - Contabilista  
CPF: 769.521.188-53

Período: 01/01/2025 a 31/12/2025  
**DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO**  
Valores expressos em Reais (R\$)

(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(226,68)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(226,68)
(=) PREJUIZO OPERACIONALLIQUIDO	(226,68)
RESULTADO ANTES DA CS E IR	(226,68)
(=) PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCICIO	(226,68)

CRISTIANA  
PINHEIRO  
PROTASIO:0154  
9404709

Assinado de forma  
digital por CRISTIANA  
PINHEIRO  
PROTASIO:01549404709  
Dados: 2026.04.24  
11:46:38 -03'00'

CRISTIANAPINHEIROPROTASIO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 015.494.047-09

Assinado Digitalmente por:  
CARLOS LUCIANO DE OLIVEIRA SMITH  
769.521.188-53  
Dados: 18/03/2026 15:36:52 AC Certisign RFB G5

CARLOS LUCIANO DE OLIVEIRA SMITH  
CRC: 1-SP-101034/O-0 - Contabilista  
CPF: 769.521.188-53

0109 SALTO ADMINISTRADORA DE BENS S.A.

CNPJ: 21.643.220/0001-03

Périodo 01/01/2025 a 31/12/2025

**DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA**

Valores expressos em Reais (R\$)

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Prejuízo Líquido	- 226,68
Aumento/Redução em Obrigações	226,68
(=) DISPONIBILIDADES LIQUIDAS OPERACIONAIS	-
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
-	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
-	
AUMENTO/REDUÇÃO DAS DISPONIBILIDADES	
-	
DISPONIBILIDADES DO INICIO DO PERIODO	422,26
DISPONIBILIDADES DO FINAL DO PERIODO	422,26
RESULTADO DO FLUXO DE CAIXA E EQUIVALENTES DO PERIODO	
-	

**CRISTIANA  
PINHEIRO  
PROTASIO:01549  
404709**

Assinado de forma digital  
por CRISTIANA PINHEIRO  
PROTASIO:01549404709  
Dados: 2026.04.24  
11:47:35 -03'00'

CRISTIANA PINHEIRO PROTASIO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF 015.494.047-09

**CARLOS LUCIANO  
DE OLIVEIRA  
SMITH:76952118853**

Assinado de forma digital por  
CARLOS LUCIANO DE  
OLIVEIRA SMITH:76952118853  
Dados: 2026.04.09 09:48:21  
-03'00'

CARLOS LUCIANO DE OLIVEIRA SMITH  
CONTADOR  
769.521.188-53

**SALTO ADMINISTRADORA DE BENS S.A.**

NIRE 35.300.474.368

CNPJ/MF n.º 21.643.220/0001-03

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

Senhores Acionistas,

A Diretoria desta Companhia vem, por meio deste relatório, submeter à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025.

A Diretoria esclarece aos Srs. Acionistas que, durante o referido exercício social, a Companhia permaneceu inoperante e não apurou lucro. Em razão disso, não haverá distribuição de dividendos, conforme evidenciado nas demonstrações financeiras anexas.

São Paulo, 24 de abril de 2026.

[assinado eletronicamente]

**Rodolpho de Oliveira Franco Protasio**

[assinado eletronicamente]

**Cristiana Pinheiro Protasio**

Este documento foi assinado digitalmente por Rodolpho De Oliveira Franco Protasio e Cristiana Pinheiro Protasio.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código F100-4807-7172-33FE.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/F100-4807-7172-33FE> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: F100-4807-7172-33FE



### Hash do Documento

AC53CA84C403095360762450C1E6E9F0CB9756C95269F36EF361132B9F6F5A52

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/04/2026 é(são) :

- Rodolpho De Oliveira Franco Protasio (Signatário) - 942.891.237-91 em 27/04/2026 19:29 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital

### Evidências

**Geolocation:** Location not available.

**IP:** 172.16.4.17

**AC:** AC Certisign RFB G5

- Cristiana Pinheiro Protasio (Signatário) - 015.494.047-09 em 24/04/2026 15:42 UTC-03:00  
**Tipo:** Certificado Digital

### Evidências

**Geolocation:** Location not shared by user.

**IP:** 172.16.4.18

**AC:** AC Certisign RFB G5

