

DG

GUVEL PARTICIPAÇÕES S/A

DJG

NIRE Nº 41300074241**CNPJ Nº 76.345.644/0001-83****ATA DA TRIGÉSIMA NONA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
FLS.01**

DJG

01.FORMA: Lavrada nos termos do § 1º, do art. 130, da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das S/A").

WJG

02.DATA, HORÁRIO E LOCAL: No dia 23 de Dezembro de 2025, às 14h, por meio de videoconferência, sendo considerada realizada na sede da Companhia, na Avenida Paraná, 2.315, Bairro Boa Vista, CEP: 82.510-000, em conformidade com o art. 124, §2º-A, da Lei das S/A e da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 ("IN DREI 81/2020").

WJG

03.PRESENÇA: Acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social, conforme Livro de Presenças de Acionistas.

WJG

04.COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente da Mesa DÉLFIO JOSÉ GULIN e MARCO ANTONIO GULIN, Secretário.



05. ORDEM DO DIA:

a) Aprovação dos imóveis de propriedade da companhia que serão indicados em garantia para obtenção de créditos bancários a longo prazo;

LAR

06. DELIBERAÇÕES:

O Presidente da Mesa dando prosseguimento aos trabalhos em assembleia geral extraordinária, e tratando da matéria constante da letra "a" da Ordem do Dia da Carta Convite, fez os seguintes esclarecimentos sobre a indicação dos imóveis de propriedade da companhia, que serão ofertados em garantia para obtenção de crédito(s) bancário(s) para Capital de Giro, com carências e com prazo de 48 meses no valor de até R\$ 11.000.000,00 (onze milhões de reais) junto ao Banco Luso Brasileiro S/A., com sede na Cidade de São Paulo, na Rua Pascoal Pais, 525 14º Andar, Brooklin, CNPJ n. 59.118.133/0001-00, quais sejam: Matrículas n. 6.972, 22.945, 22.946, 27.224, 33.037, 33.133 e 57.545 todas as matrículas pertencentes ao 2º Registro de Imóveis de Curitiba, Paraná. Matéria que após esclarecimentos foi votada e aprovada por unanimidade dos acionistas, sem reservas ou restrições.

WJG

MJG

07.QUORUM DELIBERATIVO: Todas as deliberações foram aprovadas pela unanimidade dos acionistas.

MNGLS

08.ENCERRAMENTO: Foram suspensos os trabalhos até a lavratura da presente ata que, lida e achada conforme, é assinada, em meio eletrônico, pelos presentes.

MJG

Curitiba/PR, 23 de Dezembro de 2025.

WJG

DÉLFIO JOSÉ GULIN

DÉLFIO JOSÉ GULIN
Presidente da Mesa

Marco Antonio Gulin

MARCO ANTONIO GULIN
Secretário

GUVEL PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE Nº 41300074241

CNPJ Nº 76.345.644/0001-83

**ATA DA TRIGÉSIMA NONA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
FLS.02**

ACIONISTAS PRESENTES:

DANTE JOSÉ GULIN

**D.M.G. PARTICIPAÇÕES LTDA
DANTE JOSÉ GULIN**

Mari Nely Gulin de Carvalho e Silva

**NOBILE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
MARI NELY GULIN DE CARVALHO E SILVA**

LEANDRO DEFANI GULIN

LAIS DEFANI GULIN

**WHITE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
LEANDRO DEFANI GULIN e LAIS DEFANI GULIN**

MARIA CELI GULIN

**CJN PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
MARIA CELI GULIN**

LUCIEN ARAÚJO RIBAS

**RODEIO PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
LUCIEN ARAUJO RIBAS**

Luiz Norberto Gulin

LUCAS DAVID LESSA GULIN

**DOMUS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA
LUIZ NORBERTO GULIN e LUCAS DAVID LESSA GULIN**

Luciano RASERA GULIN

**LAG 33 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
LUCIANO RASERA GULIN**

DG

MAG

WG

[Handwritten signature]

GUVEL PARTICIPAÇÕES S/A

NIRE Nº 41300074241

CNPJ Nº 76.345.644/0001-83

**ATA DA TRIGÉSIMA NONA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
FLS.03**

DJG

WALDEMAR GERONASSO

TREVISO PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA

WALDEMAR GERONASSO

DJG

WG



POWER UP INVESTIMENTOS LTDA

DARCI GULIN

WG

DALTO GULIN

DLG

BRENTWOOD PARTICIP E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

DALTO GULIN



LAR

UNG

MAG

MNG'S

MCG



TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, LUIZ HENRIQUE VRIESMAN, com inscrição ativa no CRC/PR, sob o nº 032386O-7, inscrito no CPF nº 64795462968, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
64795462968	032386O-7	LUIZ HENRIQUE VRIESMAN



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/01/2026 16:39 SOB Nº 20260178470.
PROTOCOLO: 260178470 DE 14/01/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12600762296. CNPJ DA SEDE: 76345644000183.
NIRE: 41300074241. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/01/2026.
GUVEL PARTICIPAÇÕES S/A

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br