



## IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO 2025

	<u>NOTAS</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>CIRCULANTE</b>			
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	7	1.482.369,26	983.525,72
CLIENTES	6	266.888,85	195.290,34
ADIANTAMENTO P/ DESPESAS	6	21.385,38	7.670,13
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	6	-	1.860,00
OUTROS CRÉDITOS	10	9.324,30	49.251,08
ESTOQUE	11	787.561,82	775.567,04
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>2.567.529,61</b>	<b>2.013.164,31</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
<b>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>			
TÍTULOS A RECEBER	12	88.122,04	88.122,04
DEPÓSITOS JUDICIAIS	12	32.115,32	31.915,32
CONSÓRCIOS	12	38.825,38	10.378,10
		<b>159.062,74</b>	<b>130.415,46</b>
<b>INVESTIMENTOS</b>			
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS		3.680,00	3.320,00
		<b>3.680,00</b>	<b>3.320,00</b>
<b>IMOBILIZADO</b>			
BENS MÓVEIS	13	892.156,67	874.992,67
(-) DEPRECIações ACUMULADAS	14	(430.284,37)	(370.266,83)
		<b>461.872,30</b>	<b>504.725,84</b>
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>624.615,04</b>	<b>638.461,30</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>3.192.144,65</b>	<b>2.651.625,61</b>

FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO  
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

**IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO 2025**

**PASSIVO**

	NOTAS	2025	2024
<b>CIRCULANTE</b>			
FORNECEDORES	6	492.576,74	379.872,23
OBRIGAÇÕES FISCAIS	6	209.102,86	107.838,29
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	6	108.306,10	96.294,24
PROVISÕES		229.554,36	209.669,46
OUTRAS OBRIGAÇÕES	6	173.281,92	173.281,92
PARCELAMENTO DE IMPOSTOS	6	10.925,68	13.015,87
EMPRESTIMOS	6	124.565,12	174.065,12
JUROS S/CAPITAL PRÓPRIO A PAGAR	6	14.262,51	14.262,51
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>1.362.575,29</b>	<b>1.168.299,64</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
CONTRATOS DE MUTUO	6	722.786,18	597.279,85
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>722.786,18</b>	<b>597.279,85</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
CAPITAL SOCIAL		500.000,00	500.000,00
RESERVA DE LUCROS		606.783,18	2.140.883,74
PREJUÍZOS ACUMULADOS		-	(1.754.837,62)
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>1.106.783,18</b>	<b>886.046,12</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>3.192.144,65</b>	<b>2.651.625,61</b>

**FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A**  
**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

	NOTAS	2025	2024
RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS	8	8.873.666,59	7.879.691,95
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		(728.527,27)	(635.923,10)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>		<b>8.145.139,32</b>	<b>7.243.768,85</b>
CUSTO DE SERVIÇOS PRESTADOS	9	(4.926.327,97)	(4.440.333,63)
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b>3.218.811,35</b>	<b>2.803.435,22</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>			
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	9	(2.561.914,78)	(1.903.370,71)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	9	(41.184,03)	(84.566,71)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>615.712,54</b>	<b>815.497,80</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>			
DESPESAS FINANCEIRAS	9	(105.866,19)	(92.236,70)
RECEITAS FINANCEIRAS		128.887,08	89.387,05
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	9	<b>638.733,43</b>	<b>812.648,15</b>
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS		-	-
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		-	-
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>		<b>638.733,43</b>	<b>812.648,15</b>
(-) PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(57.486,01)	(73.138,33)
(-) PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA		(135.683,36)	(179.162,04)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>445.564,06</b>	<b>560.347,78</b>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2025

FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO  
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LUCROS	PREJUÍZOS ACUMULADOS	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO 31/12/2024	500.000,00	2.140.883,74	(1.754.837,62)	<b>886.046,12</b>
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	-	(224.827,00)	-	<b>(224.827,00)</b>
AJUSTES EXERC. ANTERIOR	-	(1.754.837,62)	1.754.837,62	-
RESULTADO EXERCÍCIO	-	445.564,06	-	<b>445.564,06</b>
<b>TOTAL</b>	<b>500.000,00</b>	<b>606.783,18</b>	<b>-</b>	<b>1.106.783,18</b>

BELO HORIZONTE, 31 DE DEZEMBRO DE 2025

**FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A**  
**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

**ATIVIDADES OPERACIONAIS**

<b>Lucro Líquido operacional</b>	445.564,06
Depreciação	60.017,54
<b>Lucro Ajustado</b>	<b>505.581,60</b>

Aumento em créditos a receber	(71.598,51)
Aumento em despesas pagas antecipadamente	(11.855,25)
Redução em outros créditos	39.726,78
Aumento do estoque	(11.994,78)
Aumento em fornecedores	112.704,51
Aumento em obrigações fiscais	101.264,57
Aumento em obrigações trabalhistas	12.011,86
Aumento em outras obrigações	19.884,90
Redução em parcelamento de impostos	(2.090,19)
Distribuição de Lucros	(224.827,00)
<b>Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais</b>	<b>(36.773,11)</b>

**ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

Compra de imobilizado	(17.164,00)
Aquisição de Consórcio	(28.447,28)
Participações Societárias	(360,00)
<b>Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento</b>	<b>(45.971,28)</b>

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

Emprestimos	76.006,33
<b>Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento</b>	<b>76.006,33</b>

**AUMENTO LIQUIDO NAS DISPONIBILIDADES** **498.843,54**

<b>SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM 2024</b>	983.525,72
<b>SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM 2025</b>	1.482.369,26
<b>VARIAÇÃO</b>	<b>498.843,54</b>

**FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

## IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025

### NOTAS EXPLICATIVAS

**Nota 1** - A empresa **IMPERMEABILIZAÇÕES ISOLAR S/A** é uma sociedade anônima fechada, tendo seu Estatuto Social arquivado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o n.º 3130013091-6 em 08/04/2020, cuja sede é na Rua Canoas, n.º 871, Bairro Betânia, CEP 30580-040, em Belo Horizonte/MG, e exerce a atividade de prestação de serviços de impermeabilizações, execução de pisos comuns e especiais, revestimentos e recuperação de alvenarias e estruturas de concreto, execução de revestimentos especiais, isolamentos térmicos e acústicos, através de alvenarias, concreto ou materiais especiais, e com uso de material próprio.

**Nota 2** - Para o presente exercício a opção tributária da empresa foi o Lucro Real.

**Nota 3** - O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade.

**Nota 4** - Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente e com a utilização do regime de competência.

**Nota 5** - Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

**Nota 6** - Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.



**Nota 7** - As aplicações financeiras estão demonstradas pelo valor investido acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço, com base no regime de competência.

**Nota 8** - As receitas da empresa são apuradas por meio de notas fiscais de serviços e não houve qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, uma vez que não foi declarada pela administração da empresa.

**Nota 9** - Os custos e as despesas da empresa são apurados através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

**Nota 10** - O saldo de outros créditos é composto por Caução - Reserva Técnica, cujo valor é retido pelos clientes até o encerramento da respectiva obra e cumprimento do contrato.

**Nota 11** - O estoque é composto de material a ser aplicado em obras existente na data de 31/12/2025, o qual foi informado pela administração da empresa.

**Nota 12** - Os valores registrados no Realizável a Longo Prazo como Títulos a Receber e Depósitos Judiciais são provenientes de demandas judiciais de tributos federais e ações trabalhistas, e os demais são investimentos em consórcio de veículos.

**Nota 13** - O Imobilizado é representado pelos seguintes componentes:

COMPONENTES	VALOR
Equipamentos de Informática	R\$32.127,48
Máquinas, Equipamentos e Ferramentas	R\$166.338,25
Móveis e Utensílios	R\$12.282,83
Instalações	R\$15.260,11
Veículos	R\$666.148,00
<b>TOTAL</b>	<b>R\$892.156,67</b>

**Nota 14** - A depreciação no exercício vigente foi contabilizada utilizando a taxa de 20% a.a. para veículos e de 10% a.a. para os demais bens.



# VLF Contábil

- [www.vlfcontabil.com.br](http://www.vlfcontabil.com.br)
- Av. do Contorno, 8.851 - Sala 01 - Gutierrez,  
Belo Horizonte, Minas Gerais.  
30110-059
- (31) 3291-9015
- [contato@vlfcontabil.com.br](mailto:contato@vlfcontabil.com.br)
- CRC/MG 5808

**Nota 15** - Não foi apresentada a Demonstração de Resultado Abrangente, tendo em vista que não houve movimentações que justificassem sua elaboração.

**Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2025.**

**FIRMINO SOARES DE SIQUEIRA FILHO**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045372/O-4