

COMPANHIA GLOBAL DE IMOVEIS

CNPJ: 24.546.887/0001-86

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais - R\$)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
DESPESAS E OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
Resultado de Equivalencia Patrimonial	(168,18)	-
Dividendos	174,49	174,23
Gerais e administrativas	(25.219,00)	(26.529,97)
Despesas tributárias	(3.199,81)	(3.047,05)
Outras despesas (receitas) operacionais, liquidas	(1.149,51)	-
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	<u>(29.562,01)</u>	<u>(29.402,79)</u>
Receitas financeiras	48.437,58	37.566,49
Despesas financeiras	(944,36)	(880,23)
Receitas financeiras, líquidas	<u>47.493,22</u>	<u>36.686,26</u>
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	<u>17.931,21</u>	<u>7.283,47</u>
Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social	(3.087,17)	(1.085,37)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>14.844,04</u>	<u>6.198,10</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.