

## **COMPANHIA GLOBAL DE IMOVEIS**

CNPJ: 24.546.887/0001-86

### **BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em reais - R\$)

<b><u>ATIVO</u></b>		<b><u>2025</u></b>	<b><u>2024</u></b>	<b><u>PASSIVO</u></b>		<b><u>2025</u></b>	<b><u>2024</u></b>
<b>CIRCULANTE</b>				<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	358.523,40	347.692,52	Fornecedores		1.993,00	1.878,00
Créditos a recuperar		11.542,65	5.271,00	Impostos e contribuições a recolher		275,81	160,08
<b>Total do circulante</b>		<b><u>370.066,05</u></b>	<b><u>352.963,52</u></b>	<b>Total do circulante</b>		<b><u>2.268,81</u></b>	<b><u>2.038,08</u></b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>				<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Investimentos	5	1.850,16	3.877,92	Capital social	7	360.000,00	360.000,00
<b>Total não circulante</b>		<b><u>1.850,16</u></b>	<b><u>3.877,92</u></b>	Lucros/Prejuízos acumulados		9.647,40	(5.196,64)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b><u>371.916,21</u></b>	<b><u>356.841,44</u></b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b><u>369.647,40</u></b>	<b><u>354.803,36</u></b>
				<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b><u>371.916,21</u></b>	<b><u>356.841,44</u></b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.