

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Demonstrações Financeiras

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

Com relatório dos auditores independentes

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024.

Índice

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras 3

Demonstrações financeiras auditadas

Balancos patrimoniais.....	6
Demonstrações do resultado	8
Demonstrações do resultado abrangente	9
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido	10
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	11
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras	12

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos

Administradores e Acionistas da

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

São Paulo – SP

Opinião sobre as demonstrações financeiras

Examinamos as demonstrações financeiras da **Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. (“Companhia”)**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) e dos fluxos de caixa para o exercício findo nesta data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.** em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sobre as demonstrações financeiras

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase

Incerteza na realização dos direitos creditórios

Conforme descrito na Nota Explicativa nº 4, os direitos creditórios que compõem a carteira da Companhia referem-se a créditos inadimplidos adquiridos e/ou renegociados pelo Agente de Cobrança ou terceiros por ele indicados. Em função da natureza desses ativos, os valores efetivamente realizados poderão ser diferentes daqueles registrados nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2025. Nossa opinião não está modificada em relação a esse assunto.

Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras--Continuação

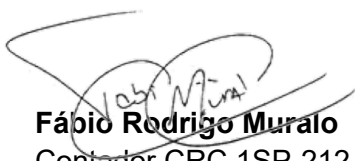
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 30 de março de 2026.

Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes Ltda.

CRC 2SP-031.269/O-1



Fábio Rodrigo Muralo
Contador CRC 1SP-212.827/O-0

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Balanços patrimoniais Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo	Notas	31/12/2025	31/12/2024
Ativo circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	465	4.761
Impostos a recuperar		118	81
Outros Ativos		21	-
Total do ativo circulante		604	4.842
Ativo não circulante			
Carteira de Créditos	4	126.666	137.869
Total do ativo não circulante		126.666	137.869
Total do ativo		127.270	142.711

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Balancos patrimoniais Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Passivo e patrimônio líquido			
Passivo circulante			
Contas a pagar		176	3
Obrigações tributárias		27	71
Outras obrigações		83	-
Total do passivo circulante		<u>286</u>	<u>74</u>
Passivo não circulante			
Debêntures	5.3	<u>127.130</u>	<u>142.629</u>
Total do passivo não circulante		<u>127.130</u>	<u>142.629</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	6.1	1	1
Lucros (prejuízos) acumulados		(147)	7
Total do patrimônio líquido (passivo a descoberto)		<u>(146)</u>	<u>8</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>127.270</u>	<u>142.711</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Demonstrações do resultado para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Em milhares de Reais - R\$)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Receita operacionais	7	17.683	38.784
Custo gerais	8	(17.075)	(37.889)
Resultado Bruto		608	895
Despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	9	(564)	(589)
Despesas Tributárias		(37)	(74)
Outras receitas		19	224
Total de despesas operacionais		(582)	(439)
Resultado operacional		26	456
Receitas financeiras	10.1	106	450
Despesas financeiras	10.2	(286)	(356)
Resultado financeiro		(180)	94
(=) Resultado antes das provisões tributárias		(154)	550
Imposto de Renda e Contribuição Social	11	-	(163)
Lucro / (Prejuízo) do exercício		(154)	387
Lucro / Prejuízo básico por ação - Reais		-0,30800	0,77400

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Demonstrações do resultado abrangente para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Lucro / (Prejuízo) do exercício	(154)	387
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	<u>(154)</u>	<u>387</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores expressos em milhares de Reais)

	Notas	Capital social	Lucros (prejuízos) acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2023		1	(380)	(379)
Lucro do exercício		-	387	387
Saldos em 31 de dezembro de 2024		1	7	8
Prejuízo do exercício		-	(154)	(154)
Saldos em 31 de dezembro de 2025		1	(147)	(146)

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A

Demonstrações dos fluxos de caixa para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Atividades operacionais		
Lucro / (Prejuízo) do exercício	(154)	387
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Juros sobre as debêntures	-	11.372
Prêmio das debêntures	8.344	12.361
Custo sobre recebíveis	1.111	2.163
(Aumento)/redução no ativo:		
Direitos realizáveis	-	(10.198)
Impostos a recuperar	(37)	(3)
Outros Ativos	(22)	4
Aumento/(redução) no passivo		
Contas a pagar	173	(410)
Outras Obrigações	(2.248)	-
Obrigações tributárias	(43)	22
Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais	<u>7.124</u>	<u>15.698</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Emissão de debêntures	(11.420)	(15.046)
Fluxo de caixa aplicado nas atividades de financiamentos	<u>(11.420)</u>	<u>(15.046)</u>
(Redução) / Aumento de caixa e equivalentes de caixa	<u>(4.296)</u>	<u>652</u>
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	4.761	4.109
No final do exercício	465	4.761
(Redução) / Aumento de caixa e equivalentes de caixa	<u>(4.296)</u>	<u>652</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

1. Contexto operacional

A **Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. (“Companhia”)**, foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada em 21 de agosto de 2020, conforme ata de constituição datada dessa mesma data, com registro efetuado em 11 de setembro de 2020.

O objeto social da Companhia é a aquisição e securitização de créditos financeiros desde que enquadradas nos termos do artigo 1º da Resolução do CMN nº 2.686/00, (ii) A emissão e a colocação, privada ou junto aos mercados financeiro e de capitais, de qualquer título ou valor mobiliário compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação e da regulamentação aplicáveis; (iii) A realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos supracitadas; e (iv) A realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos.

Os recursos oriundos da emissão serão destinados para aquisição de Créditos Financeiros originados de operação de créditos inadimplidos adquiridos e/ou renegociados.

Inicialmente, na 1ª Emissão, foram emitidas 50.000 (cinquenta mil) Debêntures, com valor nominal unitário de R\$ 1 (um mil Reais), com valor total de emissão de R\$ 50.000 (cinquenta milhões de Reais). Após o quinto aditamento da escritura de emissão de debêntures, aumentou-se a quantidade de Debêntures emitidas para 200.000 (duzentos mil) Debêntures, mantendo-se o valor nominal unitário de R\$ 1 (um mil Reais), totalizando valor de emissão de R\$ 200.000 (duzentos milhões de Reais).

O valor Nominal das Debêntures originalmente era objeto de atualização monetária pelo IPCA e de remuneração de 12,00% ao ano, mas após a AGD realizada em 03 de dezembro de 2024, o valor Nominal das Debêntures passou a não sofrer atualização monetária e nem juros remuneratórios.

O pagamento dos juros e principal ocorrerá somente no vencimento, após um período de carência contados da data de emissão até 10 de novembro de 2027.

Lifcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais

2.1. Autorização

A autorização para a conclusão e apresentação das demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração em 30 de março de 2026.

2.2. Base de apresentação

As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo *International Accounting Standard Board* (IASB).

As demonstrações financeiras são apresentadas em valores expressos em milhares de Reais, que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

2.3. Apuração do resultado

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.4. Imposto de renda e Contribuição social

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

2.5. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

2.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômico-futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais políticas contábeis materiais-- Continuação

2.7. Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros são inicialmente reconhecidos pelo valor justo e, quando aplicável, acrescidos dos custos de transação diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão.

Após o reconhecimento inicial, os ativos financeiros são classificados de acordo com o modelo de negócios adotado pela Companhia e com as características dos fluxos de caixa contratuais, sendo mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado.

Os passivos financeiros são subsequentemente mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado.

A Companhia avalia a existência de perdas de crédito esperadas sobre os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado, conforme requerido pelo CPC 48 – Instrumentos Financeiros.

Ativos e passivos financeiros são compensados e apresentados pelo valor líquido no balanço patrimonial quando há direito legalmente executável de compensação e a intenção de liquidá-los em base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

2.8. Adoção de novos pronunciamentos, alterações e interpretações de pronunciamentos emitidos pelo IASB e CPC

A Administração do Patrimônio Separado não adotou antecipadamente pronunciamentos emitidos pelo IASB e pelo CPC que ainda não estejam vigentes na data de encerramento do exercício. Os pronunciamentos, alterações e interpretações emitidos e ainda não vigentes estão descritos a seguir:

Pronunciamento	Descrição	Aplicável a períodos anuais com início em ou após
IASB emitiu o IFRS 18, que substituiu o IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1)) - Apresentação de Demonstrações Financeiras	O IFRS 18 introduz novos requisitos para apresentação dentro da demonstração do resultado do exercício, incluindo totais e subtotais especificados. Além disso, as entidades são obrigadas a classificar todas as receitas e despesas dentro da demonstração do resultado do exercício em uma das cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos de renda e operações descontinuadas, das quais as três primeiras são novas.	01/01/2027
IFRS 19, subsidiária sem responsabilidades públicas: Divulgações	Em maio de 2024, o IASB emitiu o IFRS 19, que permite que entidades elegíveis optem por aplicar seus requisitos de divulgação reduzidos enquanto ainda aplicam os requisitos de reconhecimento, mensuração e apresentação em outros padrões contábeis IFRS	01/01/2027

A Administração avaliou os potenciais impactos da adoção dos pronunciamentos acima e, até o momento, não espera que a adoção dessas normas resulte em impactos relevantes sobre as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado em exercícios futuros. Quaisquer efeitos identificados serão devidamente divulgados quando da adoção inicial, conforme requerido pelas normas aplicáveis.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

3. Caixa e equivalentes de caixa

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Caixa e bancos conta movimento	54	111
Aplicações financeiras (i)	411	4.650
Total	465	4.761

- (i) As aplicações financeiras de liquidez imediata são representadas substancialmente por aplicações em CDB e são remuneradas a uma taxa mensal de 96,50% do CDI podendo ser resgatadas a qualquer tempo sem prejuízo da remuneração apropriada.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Companhia obteve receitas financeiras no montante de R\$ 103 (R\$ 257 em 2024), provenientes de aplicações financeiras. Vide nota explicativa 10.1.

4. Recebíveis

a) Descrição das características dos direitos creditórios

De acordo com os termos e condições estabelecidos na escritura, a carteira de crédito é constituída para a aquisição de direitos creditórios inadimplidos adquiridos e/ou renegociados pelo Agente de Cobrança ou terceiros indicados pelo próprio Agente de Cobrança.

b) Composição dos recebíveis

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, o saldo a seguir representa:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Saldo Anterior	137.869	129.834
Direitos creditórios	-	10.198
Baixa do custo dos direitos creditórios (Vide Nota Explicativa nº 8)	(1.111)	(2163)
Transferência dos direitos creditórios (i)	(10.092)	-
Total (ii)	126.666	137.869

- (i) Refere-se à transferência de direitos creditórios para o patrimônio separado relacionado à 2ª emissão, em decorrência da segregação da operação anteriormente vinculada à 1ª emissão.

- (ii) As parcelas do ativo não circulante têm seus vencimentos em 2027.

c) Aval

Os Direitos Creditórios foram cedidos sem coobrigação para Companhia, portanto não contam com Aval ou fiança do cedente. Contam com aval, fiança e garantias reais do devedor final.

d) Cessão fiduciária dos recebíveis

A cessão fiduciária em garantia dos Direitos Creditórios foi formalizada por meio de um Contrato de Cessão Fiduciária.

e) Regime fiduciário

A Companhia não instituiu regime fiduciário para a operação.

Lifcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

4. Recebíveis--Continuação

f) Procedimentos de cobrança dos direitos creditórios inadimplidos incluindo a execução de garantias e custos envolvidos

Não se aplica. Por se tratar de uma operação cujo lastro é NPL, os créditos já se encontram inadimplidos e em processo de cobrança/judicial.

g) Eventos de pré-pagamento ocorridos durante o exercício e o impacto sobre o resultado e a rentabilidade dos investidores

Os eventos de pré-pagamento podem ocorrer por Amortização Extraordinária ou por Resgate Antecipado, a qualquer tempo, mediante requisição e cálculo previstos em comunicação enviada por escrito ou por meio eletrônico, pelo Agente de Cobrança para a Emissora.

h) Informações sobre a aquisição substancial ou não dos riscos e benefícios da carteira

Trata-se de uma Operação com aquisição substancial de riscos e benefícios, já que a rentabilidade da operação depende da recuperação e pagamento pelos devedores do Direito Creditório.

i) Provisão para dação em pagamento

Na hipótese de não realização dos Direitos Creditórios na Data de Vencimento ou ocorrência do vencimento antecipado das Debêntures, poderá ocorrer a dação em pagamento aos Debenturistas (ou a quem estes indicarem, desde que agindo em nome dos Debenturistas), de pleno direito e sem direito de regresso contra a Emissora, no limite e na proporção dos seus créditos, dos Direitos Creditórios não realizados nos respectivos vencimentos, mesmo que a Emissora já tenha iniciado o processo de cobrança destes valores, sendo certo que o valor a ser pago aos Debenturistas neste caso tomará como base o Valor Nominal Unitário na efetiva data de pagamento. Portanto, qualquer pagamento pecuniário das Debêntures está sujeito e condicionado à liquidação dos Direitos Creditórios a elas vinculados.

5. Debêntures

5.1. Condições da escritura

De acordo com a Escrituração das Debêntures, na 1ª Emissão, foram emitidas 50.000 (cinquenta mil) Debêntures, com valor nominal unitário de R\$ 1 (um mil Reais), com valor total de emissão de R\$ 50.000 (cinquenta milhões de Reais). Após o quinto aditamento da escritura de emissão de debêntures, aumentou-se a quantidade de Debêntures emitidas para 200.000 (duzentos mil) Debêntures, mantendo-se o valor nominal unitário de R\$ 1 (um mil Reais), totalizando valor de emissão de R\$ 200.000 (duzentos milhões de Reais).

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

5. Debêntures--Continuação

5.1. Condições da escritura--Continuação

a) Remuneração

O valor Nominal das Debêntures não sofre atualização monetária e não tem juros remuneratórios.

b) Garantia

Os direitos creditórios da operação foram cedidos sem coobrigação.

c) Risco de crédito

Os direitos creditórios a serem adquiridos poderão não ser performados, o que poderá acarretar na insuficiência da Garantia quanto ao pagamento integral das debêntures.

As partes acordam que os pagamentos das remunerações das debêntures dependerão exclusivamente da performance dos direitos creditórios a serem adquiridos pela emissora.

d) Perdas estimadas para crédito de liquidação duvidosa

Quando da aquisição dos direitos creditórios, a administração da Companhia irá efetuar as provisões de crédito de liquidação duvidosa em montantes que estimem sua realização.

e) Provisão para Dação em Pagamento

Na hipótese de não realização dos Direitos Creditórios na Data de Vencimento ou ocorrência do vencimento antecipado das Debêntures, poderá ocorrer a dação em pagamento aos Debenturistas (ou a quem estes indicarem, desde que agindo em nome dos Debenturistas), de pleno direito e sem direito de regresso contra a Emissora, no limite e na proporção dos seus créditos, dos Direitos Creditórios não realizados nos respectivos vencimentos, mesmo que a Emissora já tenha iniciado o processo de cobrança destes valores, sendo certo que o valor a ser pago aos Debenturistas neste caso tomará como base o Valor Nominal Unitário na efetiva data de pagamento. Portanto, qualquer pagamento pecuniário das Debêntures está sujeito e condicionado à liquidação dos Direitos Creditórios a elas vinculados.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

5. Debêntures--Continuação

5.2. Integralização das séries da 1ª Emissão de Debêntures

No período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2025, não houve novas integralizações, mantendo-se o saldo inalterado em relação à posição de 31 de dezembro de 2024, de 90.755 (noventa mil, setecentos e cinquenta e cinco) debêntures integralizadas.

5.3. Composição das obrigações com debêntures

Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, o saldo das debêntures está assim apresentado:

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Saldo Anterior	114.975	127.862
(Amortização) 1ª emissão (i)	(11.420)	(23.506)
Juros 1ª emissão	-	10.619
Total	103.555	114.975
Saldo Anterior	9.214	-
2ª Emissão	-	8.460
Juros 2ª emissão	-	754
Transferência para. 2ª emissão - patrimônio separado (ii)	(9.214)	-
Total	-	9.214
Saldo Anterior	18.440	6.079
Outros custos com debêntures (Vide Nota Explicativa nº 8)	8.344	12.361
Transferência par. 2ª emissão - patrimônio separado (ii)	(3.209)	-
Total (iii)	23.575	18.440
Total das emissões (iv)	127.130	142.629

- (i) As amortizações realizadas no exercício decorreram da disponibilidade de caixa gerada pela recuperação dos direitos creditórios vinculados à operação;
- (ii) Refere-se à transferência de saldos para o patrimônio separado relacionado à 2ª emissão, em decorrência da segregação da operação anteriormente vinculada à 1ª emissão.
- (iii) O saldo refere-se a valores acumulados vinculados à operação, que serão liquidados com os debenturistas conforme os termos contratuais estabelecidos na escritura de emissão;
- (iv) As obrigações classificadas no passivo não circulante possuem vencimento final em 2027.

6. Patrimônio líquido

6.1 Capital Social

O capital social subscrito da Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A., em 31 de dezembro de 2025, é de R\$ 1, divididos em 500 (quinhentas) ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal e sem ações em tesouraria.

Em 11 de setembro de 2020 foi integralizado R\$ 1 pelos seus acionistas.

Lifcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

6. Patrimônio líquido--Continuação

6.2 Reserva legal

A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital.

6.3 Dividendos propostos

Feitas as necessárias anotações dos lucros líquidos apurados no balanço anual deduzir-se-ão:

- 5% (cinco por cento) para constituição de Reserva Legal, até atingir 20% (vinte por cento) do capital social;
- 25% do lucro líquido ajustado, em conformidade com o disposto no art. 202 da Lei nº 6.404/76, para distribuição, como dividendo obrigatório, aos acionistas;
- O saldo que se verificar após as destinações mencionadas terá a aplicação que lhe for dada pela Assembleia Geral, mediante proposição da Diretoria, observadas as disposições legais.

7. Receita operacional

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, as receitas operacionais estão assim compostas:

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Receitas de direitos creditórios	17.683	38.784
Total	17.683	38.784

8. Custos gerais

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, os custos gerais estão assim apresentados:

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Gestão de carteiras	(104)	(205)
Banco liquidante, escriturador, Custo B3	(33)	(68)
Consultoria (i)	-	(1.420)
Comissão	-	(227)
Juros sobre as debêntures	-	(11.372)
Remuneração das Debêntures (Vide Nota Explicativa nº 5.3)	(8.344)	(12.361)
Cobrança de carteira (ii)	(4.075)	(9.236)
Custo dos direitos creditórios (Vide Nota Explicativa nº 4.b)	(1.111)	(2.163)
Serviços de informações	(2.493)	-
Custas judiciais	(842)	(837)
Outros custos com emissões	(73)	-
Total	(17.075)	(37.889)

(i) Os custos com consultoria referem-se a serviços correspondentes bancários de formalização das operações de créditos.

(ii) Saldo de serviços relacionados à cobrança da carteira de recebíveis.

Liftcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

9. Despesas gerais e administrativas

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, as despesas gerais e administrativas estão assim compostas:

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Auditoria e assessoria contábil	(52)	(82)
Honorários advocatícios	(430)	(495)
Anúncios e publicações	-	(1)
Despesas com software	(10)	-
Outras despesas	(72)	(11)
Total	(564)	(589)

10. Resultado financeiro

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024, as receitas e despesas financeiras estão assim compostas:

10.1. Receitas financeiras

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Rendimento de aplicações financeiras (Vide nota explicativa 3)	103	257
Outras receitas financeiras	3	193
Total	106	450

10.2. Despesas financeiras

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Despesas bancárias	(284)	(344)
Juros Pagos ou Incorridos	(2)	(12)
Total	(286)	(356)

11. Imposto de renda e contribuição social

Em 31 de dezembro 2025 e de 2024, o saldo está assim composto:

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Base de cálculo de IRPJ e CSLL	(154)	550
Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ)		
Imposto de Renda de Pessoa Jurídica – 15%	-	(82)
Adicional do IRPJ 10%	-	(31)
Total de Imposto de Renda Pessoa Jurídica	-	(113)
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL)		
Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido – 9%	-	(50)
Total da Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	-	(50)
Total de IRPJ E CSLL	-	(163)
Taxa efetiva para Impostos	-	-29,64%

12. Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 31 de dezembro de 2025 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de perda provável ou possível que requeiram provisão ou divulgação.

Lifcred Securitizadora de Créditos Financeiros S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Valores em Milhares de Reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

13. Relação com auditores

Em atendimento à regulamentação aplicável, a Companhia informa que não contratou, junto ao auditor independente responsável pelo exame das demonstrações financeiras, outros serviços que possam comprometer sua independência, além dos serviços de auditoria externa.

14. Eventos subsequentes

Não ocorreram eventos subsequentes após a data de encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2025 até a data de autorização para emissão destas demonstrações financeiras.