



**LAUERMANN
SCHNEIDER**
AUDITORIA & CONSULTORIA

SÛD CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 43.410.743/0001-42

Demonstrações Contábeis

em 31 de dezembro de 2025 e 2024.

SÜD CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 43.410.743/0001-42

Demonstrações contábeis

31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais)

Conteúdo

Balanço patrimonial

Demonstração do resultado do exercício

Demonstração do resultado abrangente

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Demonstração dos fluxos de caixa

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Nome da Conta	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	17.129.201,25	3.444.682,33
CIRCULANTE	16.836.233,50	3.169.968,35
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10.889.157,93	680.084,69
BANCOS	10.889.157,93	680.084,69
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.001,00	1.001,01
BANCOS CONTA APLIC. LIQUIDEZ IMEDIATA	10.888.156,93	679.083,68
CREDITOS	5.842.326,15	2.481.822,19
VALORES A RECEBER	4.638.534,10	2.044.902,00
DIREITOS CREDITORIOS	4.638.534,10	2.044.902,00
TITULOS E CONTAS A RECEBER	1.153.081,94	403.810,72
TITULOS E CONTAS A RECEBER	1.153.081,94	403.810,72
ADIANTAMENTOS	33.952,34	31.477,87
ADIANTAMENTOS	0,92	0,16
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	33.951,42	31.477,71
TRIBUTOS E CONTRIBUICOES A COMPENSAR	16.757,77	1.631,60
TRIBUTOS E CONTRIBUICOES A COMPENSAR	16.757,77	1.631,60
DESPESAS ANTECIPADAS	104.749,42	8.061,47
DESPESAS ANTECIPADAS	104.749,42	8.061,47
DESPESAS ANTECIPADAS	104.749,42	8.061,47
NAO CIRCULANTE	292.967,75	274.713,98
IMOBILIZADO	292.967,75	274.713,98
BENS E DIREITOS	292.967,75	274.713,98
BENS E DIREITOS EM USO	352.885,87	332.545,87
IMOBILIZACOES EM ANDAMENTO	67.541,48	33.947,54
(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS	(127.459,60)	(91.779,43)
PASSIVO	17.129.201,25	3.444.682,33
CIRCULANTE	16.781.579,62	3.169.098,01
DEBITOS	16.781.579,62	3.169.098,01
FORNECEDORES	384.461,17	222.755,50
FORNECEDORES MERCADO INTERNO	384.461,17	222.755,50
OBRIGACOES TRABALH E ENCARGOS SOCIAIS	559,50	526,64

Nome da Conta	31/12/2025	31/12/2024
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	559,50	526,64
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	21.865,12	574,89
OBRIGACOES RETIDAS A RECOLHER	13.702,58	312,14
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A PAGAR	8.162,54	262,75
OUTROS DEBITOS	16.373.521,45	2.945.240,98
ADIANTAMENTOS DIVERSOS	1.056.771,23	0,00
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	0,00	34.875,00
CONTAS A PAGAR	10.677,30	10.365,98
DEBENTURES	11.290.000,00	0,00
CESSIONARIO	4.016.072,92	2.900.000,00
PARTES RELACIONADAS	1.172,38	0,00
PARTES RELACIONADAS	1.172,38	0,00
NAO CIRCULANTE	22.620,28	0,00
NAO CIRCULANTE	22.620,28	0,00
LUCROS OU DIVIDENDOS A PAGAR	22.620,28	0,00
LUCROS OU DIVIDENDOS A PAGAR	22.620,28	0,00
PATRIMONIO LIQUIDO	325.001,35	275.584,32
CAPITAL	300.000,00	300.000,00
CAPITAL SOCIAL	300.000,00	300.000,00
CAPITAL SOCIAL	300.000,00	300.000,00
RESERVAS	25.001,35	0,00
RESERVAS DE LUCROS	25.001,35	0,00
RESERVAS DE LUCROS	25.001,35	0,00
RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	(24.415,68)
RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	(24.415,68)
RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	(24.415,68)

Nome da Conta	31/12/2025	31/12/2024
---------------	------------	------------

DEMONSTRACAO DAS MUTACOES DO PL

CAPITAL SOCIAL

SALDO INICIAL - CAPITAL SOCIAL	300.000,00	1.000,00
AUMENTO/DIMINUICAO CAPITAL SOCIAL	0,00	299.000,00

TOTAL CAPITAL SOCIAL 300.000,00 300.000,00

LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS

SALDO INICIAL DE LUCROS OU PREJUIZOS	0,00	(18.023,21)
(-) LUCROS DISTRIBUIDOS	0,00	0,00
AJUSTES EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	72.037,31	0,00
PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCICIO	0,00	(6.392,47)
DESTINACAO DO LUCRO PARA RESERVAS	(25.001,35)	0,00
DESTINACAO DO LUCRO PARA DIVIDENDOS	(22.620,28)	0,00
ABSORCAO DE PREJUIZO	(24.415,68)	0,00

TOTAL DE LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS 0,00 (24.415,68)

AJUSTES DE AVALIACAO PATRIMONIAL

SALDO INICIAL DE AVALIACAO PATRIMONIAL	0,00	0,00
AJUSTES DE AVALIACAO PATRIMONIAL	0,00	0,00

TOTAL AJUSTES DE AVALIACAO PATRIMONIAL 0,00 0,00

RESERVA DE LUCROS

SALDO INICIAL DE RESERVA DE LUCROS	0,00	0,00
RETENCAO DE LUCROS	22.620,27	0,00
AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00
(-) DISTRIBUICAO DE LUCROS	0,00	0,00
(-) JUROS S/ CAPITAL PRÓPRIO	0,00	0,00
RESERVA LEGAL	2.381,08	0,00
ABSORCAO DE PREJUIZO	0,00	0,00

TOTAL RESERVA DE LUCROS 25.001,35 0,00

PATRIMONIO LIQUIDO TOTAL 325.001,35 275.584,32

----- JORGE LUIZ CLOSS CPF: 241.007.900-82 Cargo: Diretor SUD CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S.A. CNPJ: 43.410.743.0001-42	----- LAUERMANN SCHNEIDER SERVICOS CONTABEIS LTDA CNPJ: 03.708.362/0001-20 CRC-RS CO-003902/O-4 MARCO AURELIO LEINDECKER Responsavel Tecnico Contador CRC-RS 054653/O-2 CPF: 495.328.120-91
--	--

 *
 *
 *
 *

SÛD CAPITAL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A

CNPJ: 43.410.743/0001-42

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2025 e 2024

1. Contexto operacional

A Süd Capital Investimentos e Participações S.A é uma sociedade anônima fechada constituída em 03 de setembro de 2021, com sede na cidade de Porto Alegre/RS, e tem como objetivo principal a atividade de administração de bens próprios e participações em holdings de instituições não-financeiras, participação em outras sociedades de participação, exceto holdings, consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica, aquisição de direitos creditórios, a emissão e transação de títulos com lastros em créditos a receber e a securitização de créditos.

2. Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), homologadas pelo Conselho Federal de Contabilidade e especificamente a resolução nº 1255 – PME emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico.

As demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis estão descritas a seguir:

2.1. Políticas contábeis

a) Reconhecimento de receita

A receita é reconhecida no resultado quando seu valor pode ser mensurado de forma confiável e é provável que os benefícios econômicos fluirão a favor da Companhia. A receita é mensurada com base no valor justo da contraprestação recebida, excluindo descontos, abatimentos e impostos ou encargos. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor. Esses valores são contabilizados como Instrumentos Financeiros Básicos e estão demonstrados ao custo acrescido das remunerações contratadas e reconhecidas *pro rata temporis* até a data das demonstrações contábeis.

c) Valores a receber

Estão apresentados a valores líquidos de realização, inclusive no que tange aos créditos incobráveis aos quais foi efetuado provisão por estimativa de perdas.

d) Outros ativos e passivos

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

e) Tributação - Imposto de renda e contribuição social

Ativos e passivos tributários correntes do último exercício são mensurados ao valor recuperável esperado ou a pagar para as autoridades fiscais. As alíquotas de imposto e as leis tributárias usadas para calcular o montante são aquelas que estão em vigor em 31 de dezembro de 2025. A Companhia é tributada pelo lucro real.

f) Ajustes a valor presente de ativos e passivos

Os ativos e passivos monetários de curto prazo são ajustados pelo seu valor presente, quando o efeito é considerado relevante em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

g) Instrumentos financeiros

Em 31 de dezembro de 2025, a Companhia não tinha qualquer contrato de troca de índices (swaps) ou que envolvessem operações com derivativos. Os instrumentos financeiros representados pelo caixa e equivalentes de caixa, investimentos e contas a pagar, estão registrados pelo valor de custo acrescido dos rendimentos ou encargos incorridos, deduzidos de eventuais provisões para perdas, os quais se aproximam dos valores de mercado.

h) Empréstimos e recebíveis

A carteira de crédito é constituída pela aquisição de direitos creditórios elegíveis como lastro de operações de securitização financeira, oriundos de operações de crédito pessoal (não consignada) realizadas entre o Cedente e determinados clientes.

h.1) Transferência dos riscos e benefícios de propriedade dos direitos creditórios

Os direitos creditórios são adquiridos pela Securitizadora sem coobrigação do cedente. O Cedente não responde pela solvência ou solvibilidade dos devedores dos Direitos Creditórios, a serem cedidos ao Cessionário, uma vez que a cessão de direitos se opera sem coobrigação, porém é responsável pela existência, legalidade, legitimidade e veracidade dos Direitos Creditórios, neste ato adquiridos pelo Cessionário, nos termos do artigo 295 do Código Civil.

3. Caixa e equivalentes de caixa

Caixas e equivalentes de caixa compreendem depósitos bancários à vista e as aplicações financeiras de curto e apresentam a seguinte composição:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Banco conta corrente	1.001,00	1.001,01
Bancos conta aplicação	10.888.156,93	679.083,68
Total	10.889.157,93	680.084,69

4. Direitos creditórios

Apresentam a seguinte composição:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Curtume Dillenburg	2.016.270,28	0,00
Eliane S. N. Gorga	90.000,00	90.000,00
Reichert e Stamm Alimentos	2.361.542,66	1.954.902,00
Restaurante e Hotel do Baiano Djalma	170.721,16	0,00
Total	4.638.534,10	2.044.902,00

5. Imobilizado

Os detalhes do ativo imobilizado da Companhia estão demonstrados no quadro a seguir:

Contas	Taxa Deprec.	Saldo em 31/12/2024	Aquisições	Deprec.	Saldo em 31/12/2025
Móveis e utensílios	10%	141.151,25	20.340,00	(18.772,17)	142.719,08
Comp. e periféricos	20%	9.657,21	0,00	(4.662,24)	4.994,97
Benf. imóveis de terceiros	20%	89.957,98	0,00	(12.245,76)	77.772,22
Imobilizações em andamento	-	33.947,54	33.593,94	0,00	67.541,48
Total		274.713,98	53.933,94	(35.680,17)	292.967,75

6. Debêntures

Apresentam a seguinte composição:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Afonso Licorio Frolich	500.000,00	0,00
Carlos Roberto Kirchhof	750.000,00	0,00
Cristiano Richter	1.150.000,00	0,00
CW4 Inteligence Business	8.140.000,00	0,00
J. Closs Gestão e Finanças	750.000,00	0,00
Total	11.290.000,00	0,00

7. Cessionário

Apresentam a seguinte composição:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Afonso Licorio Frolich	0,00	250.000,00
Alexandre Mattos Reichert	3.799.226,00	0,00
Carlos Roberto Kirchhof	216.846,92	750.000,00
Cristiano Richter	0,00	1.150.000,00
Denise Maria V. B. Fraccaro	0,00	200.000,00
J. Closs Gestão e Finanças	0,00	550.000,00
Total	4.016.072,92	2.900.000,00

8. Destinação de resultados

Em 31 de dezembro de 2025 a Companhia apresentou lucro líquido no valor de R\$ 72.037,31, que foi destinado da seguinte forma:

Lucro Líquido	72.037,31
(-) Compensação dos Prejuízos Acumulados	(24.415,68)
(=) Base para Reservas	47.621,63
Reserva Legal (5%)	2.381,08
Reserva de retenção de Lucros	22.620,27
Dividendo Estatutário Mínimo (50%)	22.620,28

9. Patrimônio Líquido

8.a) Capital social

O capital social é de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), representado por 300.000 ações ordinárias, todas nominativas, sem valor nominal e com preço de emissão de R\$ 1,00 cada.

8.b) Reservas de Lucros

O saldo em 31 de dezembro de 2025, no valor de R\$ 25.001,35 (em 2024 prejuízo acumulado R\$ 24.415,68) refere-se a reserva de lucros da Companhia.

Porto Alegre - RS, 31 de dezembro de 2025.

Jorge Luiz Gloss
CPF: 241.007.900-82
Diretor

Lauermann Schneider Serviços Contábeis Ltda.
CRC-RS CO-003902/O-4 CNPJ: 03.708.362/0001-20
Responsável técnico: Marco Aurélio Leindecker
Contador CRC-RS: 054653/O-2 CPF: 495.328.120-91