

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	31/12/2025	31/12/2024
<b>ATIVO</b>	<b>14.254.463,75D</b>	<b>12.439.216,31D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.610.093,82D</b>	<b>1.110.093,82D</b>
DISPONÍVEL	93,82D	93,82D
CAIXA	93,82D	93,82D
CAIXA GERAL	93,82D	93,82D
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>2.610.000,00D</b>	<b>1.110.000,00D</b>
<b>EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>1.110.000,00D</b>	<b>1.110.000,00D</b>
LUZ DO VALE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	370.000,00D	370.000,00D
ROCHA VIVA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	370.000,00D	370.000,00D
SEGURA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	370.000,00D	370.000,00D
<b>DIVIDENDOS A RECEBER</b>	<b>1.500.000,00D</b>	<b>0,00</b>
FORTALEZA DO GUAPORE AGRO PASTORIL LTDA.	1.500.000,00D	0,00
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>11.644.369,93D</b>	<b>11.329.122,49D</b>
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>11.644.369,93D</b>	<b>11.329.122,49D</b>
<b>OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS</b>	<b>11.644.369,93D</b>	<b>11.329.122,49D</b>
FORTALEZA DO GUAPORE AGRO PASTORIL LTDA.	11.186.463,00D	11.186.463,00D
TERRAZ LOTEADORA E INCORPORADORA LTDA.	150.000,00D	150.000,00D
(-) EQUIVALENCIA PATRIMONIAL - FORTALEZA DO GUAPORE A	290.907,61D	4.372,35D
(-) EQUIVALENCIA PATRIMONIAL - TERRAZ LOTEADORA E INC	16.999,32D	11.712,86C
<b>PASSIVO</b>	<b>14.254.463,75C</b>	<b>12.439.216,31C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.560.000,00C</b>	<b>1.060.000,00C</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>1.060.000,00C</b>	<b>1.060.000,00C</b>
<b>EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>1.060.000,00C</b>	<b>1.060.000,00C</b>
FORTALEZA DO GUAPORE AGRO PASTORIL LTDA.	1.060.000,00C	1.060.000,00C
<b>DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL</b>	<b>1.500.000,00C</b>	<b>0,00</b>
<b>DIVIDENDOS</b>	<b>1.500.000,00C</b>	<b>0,00</b>
DIVIDENDOS A PAGAR - LUZ DO VALE INVESTIMENTOS E PART	500.000,00C	0,00
DIVIDENDOS A PAGAR - ROCHA VIVA INVESTIMENTOS E PART.	500.000,00C	0,00
DIVIDENDOS A PAGAR - SEGURA INVESTIMENTOS E PARTICIP	500.000,00C	0,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>11.694.463,75C</b>	<b>11.379.216,31C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>11.309.100,00C</b>	<b>11.309.100,00C</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>11.309.100,00C</b>	<b>11.309.100,00C</b>
LUZ DO VALE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	3.769.700,00C	3.769.700,00C
ROCHA VIVA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	3.769.700,00C	3.769.700,00C
SEGURA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.	3.769.700,00C	3.769.700,00C
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>385.363,75C</b>	<b>70.116,31C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>385.363,75C</b>	<b>70.116,31C</b>
LUCROS ACUMULADOS	385.363,75C	70.116,31C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 14.254.463,75 (quatorze milhões duzentos e cinquenta e quatro mil quatrocentos e sessenta e três reais e setenta e cinco centavos)

\_\_\_\_\_  
JULIANA TRIPOLONI FERNANDES  
ADMINISTRADOR  
CPF: 007.101.889-19

\_\_\_\_\_  
MEIRE ELIZABETE TOSO DA SILVA  
Reg. no CRC - PR sob o No. PR-030269/O-1  
CPF: 786.559.949-87