

**QUIRINALE PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 40.970.453/0001-65

**Balço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024**

Em reais

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Ativo</b>		
<b>Circulante</b>		
Disponível	6.182.370,69	731.085,44
Adiantamentos a fornecedores	664.017,26	618.463,11
Impostos a recuperar/compensar	541,43	1.283,66
	<u>6.846.929,38</u>	<u>1.350.832,21</u>
<b>Não Circulante</b>		
Investimentos - obras de artes	405.825,00	405.825,00
Imobilizado	26.618.624,81	19.220.577,53
	<u>27.024.449,81</u>	<u>19.626.402,53</u>
<b>Total do ativo</b>	<u><b>33.871.379,19</b></u>	<u><b>20.977.234,74</b></u>
<b>Passivo e patrimônio líquido</b>		
<b>Circulante</b>		
Fornecedores	34.409,34	8.943,80
Obrigações fiscais	5.409,35	2.714,45
	<u>39.818,69</u>	<u>11.658,25</u>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social	41.065.984,00	24.636.558,01
Adiantamento para futuro aumento de capital	8.090,02	1.450.000,00
Lucros (Prejuízos) acumulados	<u>-7.242.513,52</u>	<u>-5.120.981,52</u>
	<u>33.831.560,50</u>	<u>20.965.576,49</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<u><b>33.871.379,19</b></u>	<u><b>20.977.234,74</b></u>

Brasil WM Serviços de Contabilidade Ltda  
CNPJ: 11.310.590/0001-75 - CRC/RJ 004841/O-4  
Tatiana Fernandes Branco  
Contadora Responsável  
CPF: 076.661.897-88 - CRC/RJ: 117439/O-7

**QUIRINALE PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ: 40.970.453/0001-65

**Demonstração do resultado dos períodos findos em 2025 e 2024**

Em reais

	2025	2024
<b>Despesas Operacionais</b>		
Despesas com terceiros	-758.393,38	-243.578,93
Despesas com imóveis	-172.296,37	-164.288,84
Despesas gerais	-69.196,54	-101.534,86
Outros impostos, taxas e contribuições	-135.533,22	-109.438,76
Depreciações	-976.395,44	-788.689,23
	<u>-2.111.814,95</u>	<u>-1.407.530,62</u>
<b>Resultado financeiro líquido</b>		
Despesas financeiras	-10.633,41	-10.787,42
Receitas financeiras	956,36	433,95
	<u>-9.677,05</u>	<u>-10.353,47</u>
<b>Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda</b>	<u>-2.121.492,00</u>	<u>-1.417.884,09</u>
Imposto de renda/Contribuição social	-40,00	-53,67
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<u>-2.121.532,00</u>	<u>-1.417.937,76</u>

Brasil WM Serviços de Contabilidade Ltda  
CNPJ: 11.310.590/0001-75 - CRC/RJ 004841/O-4  
Tatiana Fernandes Branco  
Contadora Responsável  
CPF: 076.661.897-88 - CRC/RJ: 117439/O-7

**QUIRINALE PARTICIPAÇÕES S.A.**  
CNPJ: 40.970.453/0001-65

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**  
**Em reais**

	<b>Capital Social</b>	<b>Adiantamento para futuro aumento de capital</b>	<b>Lucros/Prejuízos Acumulados</b>	<b>Total</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<u>14.001.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>-872.367,64</u>	<u>13.128.632,36</u>
Aumento/Redução de capital				
Adiantamento para futuro aumento de capital		8.147.656,01		
Lucro/prejuízo do exercício			-2.667.015,54	
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<u>14.001.000,00</u>	<u>8.147.656,01</u>	<u>-3.539.383,18</u>	<u>18.609.272,83</u>
Aumento/Redução de capital	10.635.558,01			
Adiantamento para futuro aumento de capital		-6.697.656,01		
Lucro/prejuízo do exercício			-1.581.598,34	
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<u>24.636.558,01</u>	<u>1.450.000,00</u>	<u>-5.120.981,52</u>	<u>20.965.576,49</u>
Aumento/Redução de capital	16.429.425,99			
Adiantamento para futuro aumento de capital		-1.441.909,98		
Lucro/prejuízo do exercício			-2.121.532,00	
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2025</b>	<u>41.065.984,00</u>	<u>8.090,02</u>	<u>-7.242.513,52</u>	<u>33.831.560,50</u>

**BRASIL WM SERVIÇOS DE CONTABILIDADE LTDA**  
CNPJ: 11.310.590/0001-75 - CRC/RJ 004841/O-4  
Tatiana Fernandes Branco  
Contadora Responsável  
CPF: 076.661.897-88 - CRC/RJ:117439/O-7