

RAS INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024		dezembro, 2025	dezembro, 2024
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	511	685	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	-	-	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	2	-
Estoque de imóveis a comerc	-	-	Empréstimos e financiamentos	56.936	191.550
Adiantamentos	-	132.960	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	17.813.804	-
	<u>511</u>	<u>133.645</u>	Outros passivos	-	-
Não circulante				<u>17.870.742</u>	<u>191.550</u>
Títulos e valores mobiliários	-	-	Não circulante		
Clientes a receber	-	-	Impostos diferidos	-	-
Outros créditos	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Partes relacionadas	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
AFAC	-	-	Provisão para contingências	-	-
Investimentos	33.096.542	750.000	AFAC (passivo)	-	-
Imobilizado e intangível	264.688	363.685	Outros passivos (não circulante)	-	-
Propriedades para investiment	-	-		<u>-</u>	<u>-</u>
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>33.361.231</u>	<u>1.113.685</u>	Capital social	991.000	991.000
Total do Ativo	<u>33.361.742</u>	<u>1.247.331</u>	Lucros / (Prejuízos) acumulados	(19.149.722)	(6.169.137)
			Outros resultados abrangentes	(635.452)	-
			Reservas	-	-
			AFAC (PL)	14.500.000	-
			Resultado do exercício	19.785.173	6.233.918
				<u>15.491.000</u>	<u>1.055.781</u>
			Total do passivo	<u>33.361.742</u>	<u>1.247.331</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

RAS INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2025 e Dezembro de 2024

	dezembro, 2025	dezembro, 2024
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(105.267)	(86.432)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(227)	(216)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	19.912.219	6.341.968
Despesas	<u>19.806.725</u>	<u>6.255.320</u>
Receitas financeiras	21	55
Despesas financeiras	(21.568)	(21.456)
Resultado financeiro	<u>(21.547)</u>	<u>(21.402)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>19.785.178</u>	<u>6.233.918</u>
Provisão para impostos correntes	(5)	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>19.785.173</u>	<u>6.233.918</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1