

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO – EXERCÍCIO 2025

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da **OURO VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** submete à apreciação de V. Sas. o Relatório da Administração e as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em **31 de dezembro de 2025**.

1. Desempenho Econômico-Financeiro

Durante o exercício de 2025, a companhia manteve sua solidez patrimonial, apresentando um Ativo Total de **R\$ 8.072.473,94**. Destaca-se a manutenção de uma posição de liquidez expressiva, com **R\$ 7.700.737,17** alocados em aplicações financeiras de liquidez imediata, majoritariamente em CDI.

2. Estrutura de Capital e Endividamento

A administração destaca uma redução significativa no passivo circulante, que passou de **R\$ 7.961.071,92** em 2024 para **R\$ 3.877.124,38** em 2025. Esta variação decorre, em grande parte, da amortização de empréstimos com sócios, que encerrou o período em **R\$ 3.514.153,79**.

3. Destinação de Resultados e Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido da companhia apresentou crescimento, atingindo **R\$ 4.195.349,56**. Este resultado reflete a incorporação de lucros e a constituição de reservas estratégicas:

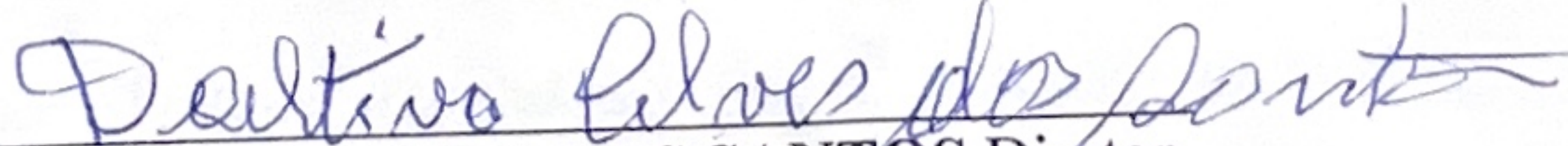
- **Reserva Legal:** R\$ 56.702,30.
- **Reserva de Investimentos:** R\$ 808.007,70.
- **Dividendos:** Foram provisionados **R\$ 269.335,91** para pagamento de dividendos aos acionistas.

4. Considerações Finais

A Administração concluiu que as demonstrações contábeis apresentam, de forma apropriada, a posição financeira e patrimonial da entidade. Ressaltamos que a sociedade não possui Conselho Fiscal ou Auditoria Independente instalados.

Agradecemos a confiança dos acionistas e o empenho dos colaboradores e parceiros.

Lages (SC), 27 de março de 2026.


DALTIVA ALVES DOS SANTOS Diretor