

**Demonstração do Resultado do Exercício**

**CONTAS DE RESULTADO - CUSTOS E DESPESAS**

<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>	<b>882.739,05 D</b>
Salarios e ordenados	388.250,86 D
Premios e gratificacoes	5.081,81 D
13º Salario	30.381,82 D
Ferias	51.611,32 D
INSS	148.377,69 D
FGTS	64.729,16 D
Assistencia medica e social	68.177,64 D
Vale transporte	18.007,73 D
Vale refeição	53.113,88 D
Aviso prévio	17.587,64 D
Auxilio alimentação	9.625,38 D
Abono pecuniário	7.611,41 D
Gratificações e Bonificações	11.065,22 D
Trienio EAA	9.117,49 D
<b>IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES</b>	<b>316.386,55 D</b>
IPTU	96.901,82 D
IPVA	146.309,22 D
Taxas diversas	62.271,52 D
Multas de mora	7.168,99 D
Taxas e Custas Judiciais	3.735,00 D
<b>DESPESAS GERAIS</b>	<b>1.885.650,35 D</b>
Energia eletrica	44.895,56 D
Agua e esgoto	1.412,60 D
Telefone / Internet	17.600,24 D
Correios e Telegrafos	1.865,32 D
Seguros	17.958,78 D
Material de escritorio e impressos	5.437,97 D
Material de higiene e limpeza	17.273,67 D
Gás	136,28 D
Manut. e Cons. de Veiculos	82.862,68 D
Pedágio e estacionamento	12.045,80 D
Condução	9.441,62 D
Copa e cozinha	5.520,00 D
Fretes e carretos	1.830,00 D
Brindes e presentes	22.547,47 D
Lanches e refeições	837,41 D
Multas de transito	260,30 D
Manutenção e reparos	322.279,14 D
Material de uso e consumo	3.252,53 D
Alugueis	35.000,00 D
Condomínio	942.552,06 D
Combustiveis e lubrificantes	68.827,72 D
Cartório	5.186,89 D
Multas de Transito	3.055,40 D
Reembolso de Despesas	1.529,59 D
Cartão de Crédito	14.611,19 D
Contribuição Sindical	936,00 D
Comissões/Bonificações	3.823,00 D

**Demonstração do Resultado do Exercício**

Despesas Diversas	135.143,26 D
Feiras/Confraternização e Eventos	74.164,14 D
Despesas com animais	10.174,10 D
Licenças e Assinaturas	21.721,05 D
Material de Construção e Reforma	1.468,58 D
<b>SERVIÇOS DE TERCEIROS</b>	<b>590.559,76 D</b>
Serv. prestados	79.686,71 D
Serviços Prestados p/ Pessoa Jurídica	239.316,83 D
Serviços Contratados de Contabilidade	18.152,59 D
Serviços Advocatícios	73.597,34 D
Serviços Contratados de Motoboy	4.115,14 D
Serviços Contratados de Informatica	5.263,20 D
Serviços de Manutenção e Reparo	18.679,60 D
Serviços de Segurança e Vigilancia	120.437,85 D
Serviços de Propaganda e Publicidade	27.849,50 D
Serviços de Lavanderia	3.461,00 D
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>231.345,07 D</b>
Juros passivos	1.419,48 D
Juros e Multas	638,07 D
Despesas Bancarias	8.080,40 D
IOF	521,10 D
Atualização monetária	220.686,02 D
<b>RES. NEGATIVOS NA ALIEN.DE INVESTIMENTOS</b>	<b>3.057.348,43 D</b>
Perdas em Investimentos	3.057.348,43 D
<b>RES. NEGATIVO NA ALIEN. DO IMOBILIZADO</b>	<b>2.550.000,00 D</b>
Perdas na alienacao de imoveis	2.550.000,00 D
<b>PROVISÃO IMPOSTOS</b>	<b>261.712,04 D</b>
Provisão Imposto de Renda	178.458,85 D
Provisão Contribuição Social	83.253,19 D
<b>RECEITAS</b>	
<b>RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS</b>	<b>3.792.716,01 C</b>
Receita de Aluguéis e Arrendamentos	912.716,01 C
Receita de Revenda de Imóveis	2.880.000,00 C
( - ) IMPOSTOS INCIDENTES S/ RECEITA	137.448,62 D
COFINS	112.971,48 D
PIS-PASEP	24.477,14 D
<b>JUROS E DESCONTOS</b>	<b>189.991,93 C</b>
Juros de aplicacoes financeiras	189.788,51 C
Atualização monetária	203,42 C
<b>REVERSAO DE PROVISOES</b>	<b>24.559,64 C</b>
Recuperação de despesas	24.559,64 C
<b>RECEITAS DIVERSAS</b>	<b>5.642.481,36 C</b>
Dividendos e lucros recebidos	5.558.481,36 C
Receita na Venda de Bens	84.000,00 C
<b>RESULTADOS POSITIVOS ALIEN.INVESTIMENTOS</b>	<b>5.345,56 C</b>
Outras Receitas	5.345,56 C
<b>= Prejuízo</b>	<b>258.095,37 D</b>

Sorocaba, 31 de dezembro de 2025.

- - - -

**Demonstração do Resultado do Exercício**

---

ADMINISTRADOR

*Douglas Silva Lopes Junior*

*CPF: 065.135.478-14*

---

CONTADOR

*WELLINGTON RAMOS DA SILVA*

*CT CRC: SP260022/O9*