

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2025 31/12/2025	2024 31/12/2024
<b>ATIVO</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		
DISPONÍVEL	94.378,81D	156.543,21D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	94.378,81D	156.543,21D
CLIENTES	3,00D	0,00
DUPLICATAS A RECEBER	3,00D	0,00
OUTROS CRÉDITOS	0,00	23.965,08D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	23.965,08D
<b>TOTAL ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>94.381,81D</b>	<b>180.508,29D</b>
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		
INVESTIMENTOS	7.898.739,34D	6.620.676,18D
IMÓVEIS NÃO DESTINADOS AO USO	7.898.739,34D	6.620.676,18D
IMOBILIZADO	696.164,32D	825.803,51D
IMÓVEIS	16.234,80D	5.914,80D
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	359.776,00D	359.776,00D
INSTALAÇÕES	410.097,72D	514.079,23D
(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	89.944,20C	53.966,52C
<b>TOTAL ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>8.594.903,66D</b>	<b>7.446.479,69D</b>
<b>TOTAL ATIVO</b>	<b>8.689.285,47D</b>	<b>7.626.987,98D</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		
FORNECEDORES	1.869,15C	113.067,18C
FORNECEDORES	1.869,15C	113.067,18C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	5.367,40C	5.545,46C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	5.367,40C	5.545,46C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	62.290,52C	13.244,56C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	60.878,76C	12.242,04C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	1.411,76C	1.002,52C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	135.325,37C	44.965,54C
ADIANTAMENTOS A CLIENTES	135.325,37C	44.965,54C
<b>TOTAL PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>204.852,44C</b>	<b>176.822,74C</b>
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	5.303.424,86C	4.203.424,86C
MUTUOS COM PARTES RELACIONADAS	5.303.424,86C	4.203.424,86C
<b>TOTAL PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>5.303.424,86C</b>	<b>4.203.424,86C</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
CAPITAL SOCIAL	3.453.508,00C	3.453.508,00C
CAPITAL SUBSCRITO	3.453.508,00C	3.453.508,00C
RESERVA DE RETENÇÃO DE LUCROS	272.499,83D	206.767,62D
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	272.499,83D	206.767,62D
<b>TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>3.181.008,17C</b>	<b>3.246.740,38C</b>
<b>TOTAL PASSIVO</b>	<b>8.689.285,47C</b>	<b>7.626.987,98C</b>

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 8.689.285,47 (oito milhões seiscientos e oitenta e nove mil duzentos e oitenta e cinco reais e quarenta e sete centavos)

BARBARA ELIZA PRADO CASAGRANDE FONSECA  
DIRETOR ACIONISTA  
CPF: 075.222.296-18

EMMERSON BANDEIRA BERNARDINO  
Contador - CRC/MG: No. MG063325/O-2  
CPF: 744.152.716-34