

# **RED PARTICIPAÇÕES S.A.**

**Demonstrações Contábeis do exercício findo em**

**31 de dezembro de 2025**

**(Em reais, exceto quando indicado de outra forma)**

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Balço Patrimonial para os exercícos findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

( Em R\$ )

#### ATIVO

	<u>Notas</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	309.762	133.015
Clientes		2.353	2.352
Impostos a Recuperar		12.978	12.946
Creditos a Receber		3.378	3.378
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>328.471</b>	<b>151.691</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Adiantamento para futuro aumento de capital	5	-	3.371.514
Deposito Judicial		3.528	3.528
Investimentos	6	9.166.067	6.174.974
Imobilizado	7	1.239.722	1.194.273
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>10.409.317</b>	<b>10.744.289</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>10.737.788</b>	<b>10.895.979</b>

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Balanço Patrimonial para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

( Em R\$ )

#### PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	<u>Notas</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<b>CIRCULANTE</b>			
Fornecedores e outras contas a pagar		771	555
Tributos a Recolher		695	171
Dividendos a Pagar		754.283	-
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>755.749</b>	<b>726</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
Débitos Partes Relacionadas	<b>5</b>	481.072	3.592.588
Adiant. p/Fut. Aumento de Capital	<b>5</b>	454.696	319.696
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>935.768</b>	<b>3.912.284</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Capital social	<b>8</b>	6.304.363	3.158.555
Reserva de Lucros		911.360	1.957.564
Ajuste de Avaliacao Patrimonial		1.830.548	1.866.850
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>9.046.271</b>	<b>6.982.970</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>10.737.788</b>	<b>10.895.979</b>

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Demonstrações de Resultado para os exercícios

em 31 de Dezembro de 2025 e 2024

( Em R\$ )

	<u>Notas</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Receita Operacional Líquida		11.562	-
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>11.562</b>	<b>-</b>
<b>RECEITA (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>			
Gerais e Administrativas		(108.747)	(84.614)
Participação nos Lucros (Prejuízos) em investida	<b>6</b>	1.198.533	1.707.883
Outras receitas		(74.964)	45.597
		<b>1.014.822</b>	<b>1.668.865</b>
<b>(LUCROS/ PREJUÍZO) ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b>1.026.384</b>	<b>1.668.865</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>			
Receitas Financeiras		10.590	14.462
Despesas Financeiras		(2.235)	(10.572)
<b>RESULTADO FINANCEIRO LIQUÍDO</b>		<b>8.355</b>	<b>3.890</b>
<b>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE O LUCRO</b>		<b>1.034.739</b>	<b>1.672.755</b>
Imposto de renda e contribuição social	<b>9</b>	(3.092)	(3.194)
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>		<b>1.031.647</b>	<b>1.669.562</b>

**RED PARTICIPAÇÕES S.A**  
**CNPJ: 10.880.438/0001-65**

**Demonstração do Resultado Abrangente para os exercícios findos  
em 31 de dezembro de 2025 e 2024**  
**( Em R\$ )**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Resultado do exercício</b>	<b>1.031.647</b>	<b>1.669.562</b>
<b>Outros resultados abrangentes</b>		
Variação na participação reflexa, no resultado abrangente de investidas	(36.303)	6.678
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	<b>995.344</b>	<b>1.676.240</b>

**Demonstrações de Patrimônio Líquido para os Exercícios Findos  
em 31 de Dezembro de 2025 e 2024**  
**(Em R\$)**

	Capital Social	Reservas de Lucros		Lucros Acumulados	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Total do patrimônio líquido
		Reserva Legal	Lucros Retidos			
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>3.158.555</b>	<b>631.711</b>	<b>1.325.853</b>	<b>-</b>	<b>1.866.850</b>	<b>6.982.970</b>
Aumento Capital Social	3.145.808	-	-	-	-	3.145.808
Resultado do exercício	-	-	-	1.031.647	-	1.031.647
Constituição da Reserva Legal	-	51.582	-	(51.582)	-	-
Constituição Reserva de Lucros	-	-	980.065	(980.065)	-	-
Dividendos Deliberados	-	-	(2.077.851)	-	-	(2.077.851)
Aj. Avaliação Patrimonial	-	-	-	-	(36.302)	(36.302)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2025</b>	<b>6.304.363</b>	<b>683.293</b>	<b>228.067</b>	<b>-</b>	<b>1.830.548</b>	<b>9.046.271</b>

**RED PARTICIPAÇÕES S.A****Demonstrações de Fluxo de Caixa para os exercícios findos****em 31 de dezembro de 2025 e 2024****(Em R\$)**

	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Resultado do exercício antes dos tributos sobre o lucro	<b>1.034.739</b>	<b>1.672.755</b>
<b>Ajustes ao lucro líquido</b>		
Participação nos lucros (prejuízos) de coligadas	(1.198.533)	(1.707.883)
Depreciação	60.314	60.314
Baixa Custo Imobilizado	115.238	-
<b>Variações nos ativos e passivos</b>		
Redução (aumento) em outros ativos	(33)	(9.412)
Aumento (redução) com impostos a pagar	(2.568)	(1.097)
Aumento (redução) em fornecedores	216	555
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>9.372</b>	<b>15.232</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>		
Recebimento de dividendos	1.542.650	1.420.395
(Aumento) Redução Mutuos Partes Relacionadas	-	446.780
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	3.371.514	(3.145.808)
(Aumento) Redução Imobilizado	(221.000)	-
(Aumento) Redução investimentos	(3.371.513)	164.173
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de investimento</b>	<b>1.321.651</b>	<b>(1.114.460)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	(3.010.808)	3.145.808
Mútuos Concedidos	34.292	-
Aumento Capital Social	3.145.808	-
Dividendos pagos aos acionistas	(1.323.569)	(2.306.885)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento</b>	<b>(1.154.277)</b>	<b>838.923</b>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<b>176.747</b>	<b>(260.304)</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	133.015	393.319
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	309.762	133.015
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<b>176.747</b>	<b>(260.304)</b>

## **RED PARTICIPAÇÕES S.A.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2025**

**Em R\$, exceto quando indicado de outra forma**

#### **1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A RED Participações S.A. (“RED Participações”, ou “Companhia”), cuja sede está localizada em Belo Horizonte - Minas Gerais, tem como objetivo social a administração de bens próprios, aluguel, compra e venda de imóveis próprios, bem como a participação no capital de outras sociedades.

#### **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

##### **2.1 Declaração de Conformidade**

As demonstrações contábeis individuais foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas previstas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

##### **2.2 Base de Mensuração**

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

##### **2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Essas demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

##### **2.4 Estimativas e julgamentos contábeis críticos**

A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis. Em dezembro de 2025 e 2024 não foram identificadas estimativas que possam resultar em efeitos relevantes sobre as demonstrações contábeis.

### **3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

#### **3.1 Caixa e equivalentes de caixa**

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata, conforme nota explicativa 4. As aplicações financeiras possuem liquidez imediata e estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício. Os riscos de mercado envolvendo essas aplicações são insignificantes. O cálculo do valor justo das aplicações financeiras, quando aplicável, é efetuado levando-se em consideração as cotações de mercado ou informações de mercado que possibilitem tal cálculo.

#### **3.2 Adiantamento para futuro aumento de capital**

Os adiantamentos ativos e passivos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação. Os adiantamentos ativos não sofrem qualquer tipo de atualização e possuem condições fixadas de conversão em ações ou quotas nas investidas.

#### **3.3 Investimento em coligadas e controladas**

Coligada são todas as entidades sobre as quais a Companhia tem influência significativa, mas não o controle. Os investimentos em coligadas são contabilizados pelo método de equivalência patrimonial, segundo o qual a participação proporcional da Companhia nos lucros ou prejuízos de suas coligadas pós-aquisição é reconhecida na demonstração do resultado, e sua participação proporcional na movimentação das reservas pós-aquisição é reconhecida no patrimônio líquido como ajuste de avaliação patrimonial.

#### **3.4 Ativos não circulantes**

Compreendem os bens e direitos realizáveis, deveres e obrigações vencíveis após 12 meses subsequentes a data base das referidas demonstrações contábeis, acrescidos dos correspondentes encargos incorridos, se aplicável, até a data do balanço.

#### **3.5 Passivos circulantes e não circulantes**

Apresentados pelos valores conhecidos ou calculáveis e acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data das demonstrações contábeis.

#### **3.6 Imobilizado**

O imobilizado é registrado pelo custo de aquisição, formação ou construção, deduzido da depreciação e, quando aplicável, reduzido ao valor de recuperação.

A depreciação dos ativos é calculada usando o método linear para alocar seus custos aos seus valores residuais durante a vida útil estimada.

### **3.7 Provisões e outras contas a pagar**

As provisões e outros passivos são reconhecidos quando: (i) a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança.

### **3.8 Receitas**

#### **3.8.1 Receita de aluguel**

A receita de aluguel é reconhecida com base nos valores dos contratos de locação.

#### **3.8.2 Receita financeira**

A receita financeira é reconhecida com base no método da taxa de juros efetiva.

### **3.9 Imposto de renda e contribuição social**

Os encargos do imposto de renda e da contribuição social correntes são calculados com base nas leis tributárias em vigor ou substancialmente promulgadas, na data do balanço.

## **4. Caixa e equivalentes de caixa**

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Banco Itaú – CDB Plus	305.948	128.437
Banco Itaú – Aplicação. Automática.	3.814	4.578
	<u>309.762</u>	<u>133.015</u>

As aplicações financeiras referem-se a certificados de depósitos bancários, com liquidez diária, remunerados a taxas que variam entre 98,5% e 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI).

## 5. Transações com partes relacionadas

Os saldos Ativos e Passivos no fim do exercício, decorrentes de transações com partes relacionadas, estão apresentados a seguir:

### 5.1 Saldos Ativos

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b>Não circulante</b>		
AFAC Isa Part. S.A	-	3.371.514
	<u>-</u>	<u>3.371.514</u>

### 5.2 Saldos passivos

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b>Não circulante</b>		
Francisco Sérgio S. Cavalieri	454.696	319.696
Três Marias Agro Pecuária Ltda	481.072	446.780
Débitos com Pessoas Ligadas	-	3.145.808
	<u>935.768</u>	<u>3.912.284</u>

## 6. Investimentos

	Investimentos	Equivalência Patrimonial	Investimentos
	2025	2025	2024
<b>Controladas e Coligadas</b>			
Trimar Investimentos S/A	136.140	(5.729)	141.869
Zeta Participações Societárias Ltda	601.361	1.144.048	601.370
Isa Participações S/A	7.878.566	60.215	4.881.735
<b>Total de controladas e coligadas</b>	<u>8.616.067</u>	<u>1.198.533</u>	<u>5.624.974</u>
<b>Outros investimentos permanentes</b>			
Capital Investimentos S.A	400.000	-	400.000
Três Marias Agropecuária Ltda	150.000	-	150.000
<b>Total outros investimentos permanentes</b>	<u>550.000</u>	<u>-</u>	<u>550.000</u>
<b>Total de Investimentos</b>	<u>9.166.067</u>	<u>1.198.533</u>	<u>6.174.974</u>

## 7 Imobilizado

	<b>Imóveis</b>	<b>Máquinas e Equipamentos</b>	<b>Veículos</b>	<b>Total</b>
Em 31 de dezembro de 2024				
<b>Saldo inicial - Custo</b>	<b>1.453.204</b>	<b>21.856</b>	<b>171.990</b>	<b>1.647.051</b>
Adições	-	-	221.000	221.000
Baixas	-	-	(171.990)	(171.990)
<b>Saldo final</b>	<b>1.453.204</b>	<b>21.856</b>	<b>221.000</b>	<b>1.696.061</b>
<b>Saldo inicial - Depreciação</b>	<b>(389.596)</b>	<b>(6.429)</b>	<b>(56.752)</b>	<b>(452.777)</b>
Adições	(58.128)	(2.185)	-	(60.314)
Baixas	-	-	56.752	56.752
<b>Saldo final</b>	<b>(447.724)</b>	<b>(8.615)</b>	<b>-</b>	<b>(456.339)</b>
Em 31 de dezembro de 2025				
<b>Saldo contábil, líquido</b>	<b>1.005.480</b>	<b>13.241</b>	<b>221.000</b>	<b>1.239.722</b>

## 8. Patrimônio líquido

### 8.1 Capital social

O capital social subscrito e integralizado da Companhia, é de R\$ 6.304.363,00 (seis milhões, trezentos e quatro mil, trezentos e sessenta e três reais), representado por 6.304.363 em ações ordinárias nominativas, não conversíveis em outras formas sem valor nominal.

## 9. Imposto de renda e contribuição social

A Companhia realiza o cálculo do IRPJ e CSLL com base no regime de Lucro Presumido.

\*\*\*\*\*

**Priscila Aparecida da Silva**  
Contadora - CRC/MG 126.966/O-0

**Berenice Valverde Britto Cavaliere e Francisco Sérgio Soares Cavaliere**  
Diretoria