



CNPJ

45.997.387/0001-30

Razão Social

NDRS IMOVEIS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2025 **Data de Fim** 31/12/2025 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2025	31/12/2025
DRE3	Receita Líquida	256.220,72	288.230,80
DRE1	Receita Operacional	288.959,91	325.060,12
411	RECEITA DE ALUGUEL	288.959,91	325.060,12
DRE2	Deducoes	(32.739,19)	(36.829,32)
428	(-) COFINS	(8.668,81)	(9.751,79)
429	(-) PIS	(1.878,25)	(2.112,91)
477	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(8.322,05)	(9.361,73)
478	(-) IMPOSTO DE RENDA	(13.870,08)	(15.602,89)
DRE17	Despesas Gerais	(97.258,82)	(50.085,79)
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(10.250,00)	(10.710,00)
5462	ASSOCIAÇÃO DE CLASSE	(203,00)	0,00
5303	MANUTENÇÃO E REPAROS	(21.950,37)	(3.350,22)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(64.855,45)	(36.025,57)
DRE6	Despesas Administrativas	0,00	(96,81)
355	ÁGUA E ESGOTO	0,00	(96,81)
DRE19	Pro-labore	(40.665,60)	(43.718,40)
5402	INSS S/PRO-LABORE	(6.777,60)	(7.286,40)
5401	PRÓ-LABORE	(33.888,00)	(36.432,00)
DRE18	Impostos, Taxas e Contribuições	(19.510,05)	(24.288,85)
348	IPTU	(19.265,10)	(24.288,85)
350	TAXAS DIVERSAS	(244,95)	0,00
DRE8	Despesas Financeiras	(1.512,39)	(46,82)
372	JUROS E MULTA	(421,49)	(2,85)
53108	DESPEAS BANCARIAS	(1.090,90)	(43,97)
DRE9	Receitas Financeiras	12.427,67	5.637,36
5703	REND. S/APLICAÇÕES FINANCEIRAS	12.427,67	5.637,36
DRE10	Outras Despesas Operacionais	(35.328,92)	(39.408,99)
602	DESPEAS COM ALUGUEL	(35.328,92)	(39.408,99)
DRE11	Outras Receitas Operacionais	21.161,39	22.337,06
601	RECEITAS SOBRE ALUGUEL	21.161,39	22.337,06
DRE12	Resultados Negativos na Alien. Invest.	(133,35)	(1.625,49)
391	PERDAS DE INVESTIMENTOS	(133,35)	(1.625,49)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	95.400,65	156.934,07

