

Balanço Patrimonial

Encerrado em 31/12/2025

SAMER PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS
S.A.

CNPJ: 14089439000147

AVENIDA DOM LUÍS, 500, SALA 806-A - MEIRELES, 60160-230
Fortaleza - CE

Balço Patrimonial

Pag.: 2

Empresa: SAMER PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A. - CNPJ: 14.089.439/0001-47
Endereço: AVENIDA DOM LUÍS, Complemento: SALA 806-A, N.º: 500,
Bairro: MEIRELES, Cidade: Fortaleza, Estado: CE, CEP: 60160230, Telefone: (85) 40059030
NIRE: 23300033744 - Data: 09/08/2011

Fortes Contábil

Conta	Descrição	31/12/2025
1	ATIVO	4.719.542,07 D
11	CIRCULANTE	1.362.637,93 D
111	DISPONÍVEL	1.097.014,27 D
11101	CAIXA GERAL	60,17 D
11103	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.096.954,10 D
112	CONTAS A RECEBER	6.825,00 D
11204	ALUGUEIS A RECEBER	6.825,00 D
113	OUTROS CRÉDITOS	14.118,67 D
11303	TRIBUTOS A RECUPERAR	14.118,67 D
114	ESTOQUES	244.679,99 D
11402	IMÓVEIS CONCLUÍDOS	244.679,99 D
12	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	3.356.904,14 D
122	INVESTIMENTOS	3.355.367,75 D
12202	BENS NÃO DESTINADOS AO USO	894.701,09 D
12203	OUTROS INVESTIMENTOS	973.931,13 D
12204	IMOVEIS PARA ALUGUEL	1.486.735,53 D
123	IMOBILIZADO	1.536,39 D
12301	BENS EM OPERAÇÃO	2.833,05 D
12306	(-) DEPRECIações, AMORTIZAÇÕES E EXAUSTÕES ACUMULADAS	1.296,66 C
2	PASSIVO	4.719.542,07 C
21	PASSIVO CIRCULANTE	754.666,76 C
212	OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	106.637,29 C
21201	FORNECEDORES E PRESTADORES DE SERVIÇO PJ	3.036,00 C
21207	OUTRAS CONTAS A PAGAR	23,81 C
21208	DIVIDENDOS A PAGAR	103.577,48 C
213	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	3.549,47 C
21301	OBRIGAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	3.549,47 C
214	OUTROS DÉBITOS	644.480,00 C
21401	AQUISIÇÕES DE IMÓVEIS	644.480,00 C
22	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	3.504.755,35 C
221	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	3.504.755,35 C
22102	ACIONISTAS E ADMINISTRADORES	2.576.138,75 C
22107	DIVIDENDOS A PAGAR	928.616,60 C
24	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	460.119,96 C

Continua...

Balanço Patrimonial

Pag.: 3

Empresa: SAMER PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A. - CNPJ: 14.089.439/0001-47

Fortes Contábil

Endereço: AVENIDA DOM LUÍS, Complemento: SALA 806-A, N.º: 500,

Bairro: MEIRELES, Cidade: Fortaleza, Estado: CE, CEP: 60160230, Telefone: (85) 40059030

NIRE: 23300033744 - Data: 09/08/2011

Conta	Descrição	31/12/2025
241	CAPITAL SOCIAL	352.000,00 C
24101	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	352.000,00 C
242	RESERVAS	108.119,96 C
24203	RESERVAS DE LUCROS	108.119,96 C

Data de Encerramento: 31/12/2025

Valor de Ativo e Passivo: R\$ 4.719.542,07 (Quatro Milhões Setecentos e Dezenove Mil Quinhentos e Quarenta e Dois Reais e Sete Centavos) .

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2025

FRANCISCA LUCINETE BARBOSA MENDONÇA/
CONTADORA
CRC: CE-014090/O-4

ERASMO BARBOSA MENDONÇA FILHO
DIRETOR
CPF: 028.256.833-61

SOCORRO QUINTINO SOARES MENDONÇA
DIRETORA
CPF: 196.070.913-53