

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 39.790.595/0001-61

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2025	31.12.2024	Passivo	31.12.2025	31.12.2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2	3	Outros Passivos	-	-
Total do Ativo Circulante	<u>2</u>	<u>3</u>	Total do Passivo Circulante	<u>-</u>	<u>-</u>
			Patrimônio Líquido		
			Capital social	66	46
			Adiantamento para futuro aumento do capital	-	5
			Prejuízos acumulados	(64)	(48)
			Total do Patrimônio Líquido	<u>2</u>	<u>3</u>
Total do Ativo	<u><u>2</u></u>	<u><u>3</u></u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u><u>2</u></u>	<u><u>3</u></u>

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 39.790.595/0001-61

Demonstrações dos Resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Despesas administrativas e operacionais	(16)	(17)
Prejuízo do exercício	<u>(16)</u>	<u>(17)</u>

GOODMAN AVENIDA DOS ESTADOS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 39.790.595/0001-61

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Adiantamento para futuro aumento do capital	Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2023	31	-	(30)	1
Subscrição de capital	15	(15)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	20	-	20
Prejuízo do exercício	-	-	(18)	(18)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	46	5	(48)	3