

GOODMAN GERENCIAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE LTDA
CNPJ 21.490.337/0001-02

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2025	31.12.2024	Passivo	31.12.2025	31.12.2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	901	380	Fornecedores	-	1
Contas a receber	289	443	Obrigações sociais e trabalhistas	73	61
Créditos fiscais	33	14	Obrigações fiscais	30	76
Outros créditos	1	5	Outros Passivos	-	2
Total do Ativo Circulante	<u>1.224</u>	<u>842</u>	Total do Passivo Circulante	<u>103</u>	<u>140</u>
			Patrimônio Líquido		
			Capital social	141	141
			Reservas de lucros	980	561
			Total do Patrimônio Líquido	<u>1.121</u>	<u>702</u>
Total do Ativo	<u>1.224</u>	<u>842</u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u>1.224</u>	<u>842</u>

GOODMAN GERENCIAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE LTDA
CNPJ 21.490.337/0001-02

Demonstrações dos Resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Receita líquida	1.343	1.037
Lucro Bruto	<u>1.343</u>	<u>1.037</u>
Despesas administrativas e operacionais	(916)	(1.147)
Resultado operacional	<u>427</u>	<u>(110)</u>
Receitas financeiras	97	71
Resultado financeiro	<u>97</u>	<u>71</u>
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	<u>524</u>	<u>(39)</u>
Imposto de renda e contribuição social		
Corrente	(105)	(124)
Lucro (Prejuízo) do exercício	<u>419</u>	<u>(163)</u>

GOODMAN GERENCIAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE LTDA
CNPJ 21.490.337/0001-02

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos acumulados	Saldo Total
Saldo em 31 de dezembro de 2023	141	724	-	865
Reserva de lucros	-	(163)	163	-
Prejuízo do exercício	-	-	(163)	(163)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	141	561	-	702
Reserva de lucros	-	419	(419)	-
Lucro do exercício	-	-	419	419
Saldo em 31 de dezembro de 2025	141	980	-	1.121