

GATTI FLEX LOGÍSTICA CONTAGEM S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

ATIVO

	NOTAS	2025	2024
CIRCULANTE			
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	7	506.509,24	436.311,06
ADIANTAMENTO P/DESPESAS	6	30.000,00	30.000,00
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR		18.236.091,75	18.011.593,14
TOTAL DO CIRCULANTE		18.772.600,99	18.477.904,20
NÃO CIRCULANTE			
BENS MÓVEIS		2.568,41	2.568,41
TOTAL DO NÃO CIRCULANTE		2.568,41	2.568,41
TOTAL DO ATIVO		18.775.169,40	18.480.472,61

JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

GATTI FLEX LOGÍSTICA CONTAGEM S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

PASSIVO

	NOTAS	2025	2024
CIRCULANTE			
FORNECEDORES	6	37.523,27	1.944,47
OBRIGAÇÕES FISCAIS	6	63.979,23	65.188,08
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	6	941,16	1.503,62
CRÉDITO DE TERCEIROS	6	839.999,95	-
TOTAL DO CIRCULANTE		942.443,61	68.636,17
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
CAPITAL SOCIAL		18.150,00	18.150,00
RESERVA DE CAPITAL		17.682.300,00	17.682.300,00
RESERVA DE LUCROS		132.275,79	711.386,44
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		17.832.725,79	18.411.836,44
TOTAL DO PASSIVO		18.775.169,40	18.480.472,61

JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

GATTI FLEX LOGÍSTICA CONTAGEM S/A
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

	NOTAS	2025	2024
RECEITA BRUTA DE ALUGUEL	8	2.258.878,58	2.054.367,28
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		(82.449,08)	(74.984,39)
RECEITA LÍQUIDA		2.176.429,50	1.979.382,89
DESPESAS OPERACIONAIS			
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	9	(282.350,60)	(371.666,37)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	9	(10.990,48)	(1.121,93)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		-	233,33
RESULTADO OPERACIONAL		1.883.088,42	1.606.827,92
RESULTADO FINANCEIRO			
DESPESAS FINANCEIRAS	9	(2.854,61)	(2.625,52)
RECEITAS FINANCEIRAS	9	61.725,99	61.698,50
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		1.941.959,80	1.665.900,90
PROVISÃO PARA CSLL		(70.165,87)	(64.549,50)
PROVISÃO PARA IRPJ		(170.905,11)	(155.304,17)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		1.700.888,82	1.446.047,23

Contagem, 31 de dezembro de 2025

JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



GATTI FLEX LOGÍSTICA CONTAGEM S/A
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LIQUIDO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA CAPITAL	RESERVA LUCROS	PATRIMÔNIO LIQUIDO
SALDO 31/12/2024	18.150,00	17.682.300,00	711.386,44	18.411.836,44
DISTRIB. LUCROS	-	-	(2.279.999,47)	(2.279.999,47)
RESULTADO EXERCICIO	-	-	1.700.888,82	1.700.888,82
TOTAL	18.150,00	17.682.300,00	132.275,79	17.832.725,79

Contagem, 31 de dezembro de 2025

JOSÉ GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

GATTI FLEX LOGÍSTICA CONTAGEM S/A
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Lucro Líquido operacional	1.700.888,82
Depreciação	-
Lucro Ajustado	1.700.888,82
Aumento em fornecedores	35.578,80
Redução em obrigações fiscais	(1.208,85)
Redução em obrigações trabalhistas	(562,46)
Aumento em crédito de terceiros	839.999,95
Distribuição de Lucros	(2.279.999,47)
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	(1.406.192,03)

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Gastos com Imóveis a Comercializar	(224.498,61)
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	(224.498,61)

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Aumento de Capital	-
Empréstimos	-
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Financiamento	-

AUMENTO LIQUIDO NAS DISPONIBILIDADES **70.198,18**

SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM 2024 436.311,06

SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA EM 202 506.509,24

VARIAÇÃO **70.198,18**

Contagem, 31 de dezembro de 2025

JOSÉ GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



GATTI FLEX CONTAGEM LOGISTICA S/A

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025

NOTAS EXPLICATIVAS

Nota 1 - A empresa **GATTI FLEX CONTAGEM LOGISTICA S/A** é uma sociedade anônima fechada, tendo seu Estatuto Social arquivado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o n.º 3130012797-4 em 06/11/2019, cuja sede é na Rua José Permínio da Silva, n.º 80 - Bairro Cinco, CEP 32341-590, em Contagem/MG, e exerce a atividade de prestação de serviços de organização logística de transporte de cargas e locação de imóveis próprios.

Nota 2 - Para o presente exercício a opção tributária da empresa foi o Lucro Presumido.

Nota 3 - O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade.

Nota 4 - Os lançamentos contábeis foram efetuados diariamente e com a utilização do regime de caixa.

Nota 5 - Todos os lançamentos que deram origem aos demonstrativos contábeis foram embasados em documentação idônea fornecida pela administração da empresa, que se responsabiliza pela sua veracidade.

Nota 6 - Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

Nota 7 - As aplicações financeiras estão demonstradas pelo valor investido acrescidas dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço, com base no regime de competência.



Nota 8 - As receitas da empresa são apuradas por meio de comprovantes de transferência bancária e não houve qualquer diminuição ocasionada por provisão de crédito de liquidação duvidosa, uma vez que não foi declarada pela administração da empresa.

Nota 9 - Os custos e as despesas da empresa são apurados através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

Nota 10 - Não houve contabilização de depreciação do Imobilizado para o exercício vigente, conforme definição da administração.

Nota 11 - Não foi apresentada a Demonstração de Resultado Abrangente, tendo em vista que não houve movimentações que justificassem sua elaboração.

Contagem, 31 de dezembro de 2025.

JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045372/O-4