

# Nova Ancar Shopping S.A.

CNPJ Nº 21.170.567/0001-86

## Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2025 e de 2024

(Em milhares de Reais)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ATIVO</b>		
Circulante	3.215	2.898
Não Circulante	1.619	1.708
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>4.834</b>	<b>4.606</b>
<b>PASSIVO</b>		
Circulante	63	46
Patrimônio Líquido	4.771	4.560
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>4.834</b>	<b>4.606</b>

# Nova Ancar Shopping S.A.

CNPJ Nº 21.170.567/0001-86

## Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2025 e de 2024

(Em milhares de Reais)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<i>Receita (despesa) operacionais</i>	272	306
<i>IR e CSLL</i>	(61)	(44)
<b><i>Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício</i></b>	<b>211</b>	<b>262</b>
<b><i>Lucro (Prejuízo) por Ação</i></b>	<b>0,03</b>	<b>0,04</b>

# Nova Ancar Shopping S.A.

CNPJ Nº 21.170.567/0001-86

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2025

(Em milhares de Reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos em 31 de Dezembro de 2023	6.787	(2.489)	4.298
Resultado do Exercício		262	262
Saldos em 31 de Dezembro de 2024	6.787	(2.227)	4.560
Resultado do Exercício		211	211
Saldos em 31 de Dezembro de 2025	6.787	(2.016)	4.771

# Nova Ancar Shopping S.A.

CNPJ Nº 21.170.567/0001-86

## Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2025 e de 2024

(Em milhares de Reais)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>258</u>	<u>234</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		
No início do exercício	2.824	2.590
No fim do exercício	3.082	2.824

**RELATÓRIO DA DIRETORIA:** Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025. A Diretoria.

CNPJ Nº 21.170.567/0001-86

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

A Nova Ancar Shopping S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela Ivanhoe Brazil Equity Inc. com participação de 99,99 %, Marcos Baptista Carvalho 0,01% do capital social. Sua principal atividade é a participação em outras sociedades como acionista ou quotista.

**Diretores:** Marcos Baptista Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho

**Contadora:** Carla Barbosa Queiroz Leal - CRC-RJ: 117827/O-8