

AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

RELATÓRIO DA DIRETORIA - EXERCÍCIO DE 2025

Senhores acionistas,

Submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras da Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A. relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025.

Belo Horizonte, março de 2026.

A DIRETORIA

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E DE 2024

Em R\$ mil

<u>ATIVO</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
CIRCULANTE	16	16	CIRCULANTE	256	130
Disponibilidades (Nota 3.2)	1	1	Obrigações Fiscais (Nota 3.5)	1	1
Caixa / Bancos	1	1	Outras Obrigações	255	129
Direitos Realizáveis a Curto Prazo	15	15			
Rendas a Receber (Nota 3.3)	3	3			
Impostos a Compensar	12	12			
NÃO CIRCULANTE	12.520	12.540	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.280	12.426
Imobilizado (Nota 3.4)	12.520	12.540	Capital Social (Nota 4.1)	12.560	12.560
Edificações/Benfeitorias	12.550	12.550	De Domiciliados no País	12.560	12.560
(Depreciações Acumuladas)	(30)	(10)	Resultados Acumulados (Nota 4.2)	(280)	(134)
			Prejuízos Acumulados	(280)	(134)
TOTAL DO ATIVO	12.536	12.556	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.536	12.556

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A.
AdministraçãoAthaíde Vieira dos Santos
Contador
CRC-MG nº 018.282/O-8

AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS

Em R\$ mil

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

E V E N T O S	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RECEITAS OPERACIONAIS	37	37
Receitas de Arrendamento (Nota 5).....	36	36
Variações Monetárias Ativas	1	1
DESPESAS OPERACIONAIS	(183)	(69)
Despesas Tributárias (Nota 5).....	(163)	(59)
Despesas de Depreciações e Amortizações	(20)	(10)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	(146)	(32)
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-	-
Provisão para Imposto de Renda	-	-
Provisão para Contribuição Social	-	-
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO.....	(146)	(32)

* A Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A. não realizou transações que deveriam ser reconhecidas como resultados abrangentes. Sendo assim, não se apresenta a "Demonstração do resultado abrangente".

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A
Administração

Athaíde Vieira dos Santos
Contador
CRC-MG nº 018.282/O-8

AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Em R\$ mil

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

E V E N T O S	CAPITAL SOCIAL	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAIS
SALDOS EM 01/01/2024	12.560	(102)	12.458
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	(32)	(32)
SALDOS EM 31/12/2024	12.560	(134)	12.426
MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO	-	(32)	(32)
SALDOS EM 01/01/2025	12.560	(134)	12.426
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	(146)	(146)
SALDOS EM 31/12/2025	12.560	(280)	12.280
MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO	-	(146)	(146)

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A
AdministraçãoAthaíde Vieira dos Santos
Contador
CRC-MG nº 018.282/O-8

AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO		Em R\$ Mil	
Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024		(Nota 6)	
E V E N T O S	2025	2024	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS:			
PREJUÍZO LÍQUIDO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CSLL	(146)	(32)	
Ajuste por:			
Depreciação	20	10	
Arrendamento Recebido	(36)	(36)	
Aumento / Diminuição de Obrigações a Curto Prazo.....	126	24	
Aumento / Diminuição dos Direitos Realizáveis a Curto Prazo	36	34	
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	-	-	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO:			
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-	-	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO:			
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	-	-	
VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	-	-	
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	1	1	
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Exercício	1	1	
VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	-	-	

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A
AdministraçãoAthaide Vieira dos Santos
Contador
CRC-MG nº 018.282/O-8

AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E DE 2024** (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A. é uma sociedade anônima fechada, com sede e foro em Belo Horizonte – Minas Gerais, e que tem como objeto social a participação em outras sociedades, simples ou empresariais, e a exploração da atividade agrícola e pecuária em imóvel próprio ou de terceiros.

2. ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1. Apresentação das demonstrações financeiras

As informações contábeis contidas nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2025 foram elaboradas e estão apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que consideram as diretrizes emanadas da Lei nº 6.404/76, e as alterações introduzidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09, e em conformidade com a *NBC TG 1000(R1)* – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1. Regime de Escrituração

A Sociedade adota o regime de competência, o que implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas no período em que efetivamente ocorrem, independentemente do seu pagamento ou recebimento.

3.2. Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa são representados, basicamente, por disponibilidades, depósitos bancários disponíveis e investimentos de curto prazo de alta liquidez que são prontamente conversíveis em caixa e estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor e limites, cujo prazo de vencimento seja igual ou inferior a 90 dias, que são utilizados pela Companhia para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. Em 2025 o equivalente de caixa é representado pelos depósitos bancários no montante de R\$1 (R\$1 em 2024).

3.3. Direitos Realizáveis a Curto Prazo

Os créditos e valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal, acrescidos de juros e atualizações monetárias, deduzidos de provisão para cobrir eventuais perdas para a sua realização, quando aplicável.

3.4. Imobilizado

É demonstrado pelo custo de aquisição e ajustado por depreciações acumuladas pelo método linear, de acordo com a vida útil estimada dos bens. Anualmente, o valor contábil líquido dos ativos é revisado (teste de *impairment*) com o objetivo de avaliar eventos que possam indicar

perda de seu valor recuperável, sendo constituída provisão para perda com o ajuste, quando necessário, do valor contábil líquido ao valor recuperável. Não existiram indicadores de *impairment* durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

3.5. Obrigações Fiscais

A Companhia é optante pelo regime do Lucro Real, sendo que suas obrigações com tributos e contribuições são calculadas de acordo com a legislação vigente e registradas pelo regime de competência. A provisão para o imposto de renda é constituída com base no lucro, ajustado pelas adições e exclusões de caráter temporário e permanente, à alíquota de 15,0%, acrescida de adicional de 10,0% sobre o lucro tributável anual excedente a R\$240. A contribuição social é constituída à alíquota de 9,0%.

4. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

4.1. Capital Social

O capital social é de R\$12.560 e está representado por 12.560.000 de ações ordinárias sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas.

4.2. Resultado do Exercício

No final do exercício, foi apurado prejuízo no valor de (R\$146), que foi transferido para o Patrimônio Líquido na rubrica de Prejuízos Acumulados.

5. RECEITAS E DESPESAS

A Companhia adotou o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais no exercício, assim como reconhecimento das receitas, custos e despesas. A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da entidade, sendo reconhecida somente quando o seu valor puder ser mensurado com segurança e for provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade. As receitas de arrendamento referem-se a renda com arrendamento de imóvel rural. As despesas tributárias referem-se, basicamente, a PIS, COFINS e ITR.

6. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

A Demonstração dos Fluxos de Caixa da Companhia foi elaborada pelo método indireto, em conformidade com a Norma Brasileira de Contabilidade NBC TG 03.

Agropecuária São José do
Campo Lide Participações S.A.
Administração

Athaíde Vieira dos Santos
Contador
CRC-MG nº 018.282/O-8