

VN Bahia Patrimonial S.A.

CNPJ 35.849.254/0001-63

Balancos patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais)

Ativo	Nota	2025	2024
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa		203	637
Contas a receber de clientes		-	-
Estoques		-	-
Adiantamentos a fornecedores		13	6
Impostos a recuperar		4	4
Despesas pagas antecipadamente		-	-
Outras contas a receber		-	-
Total ativo circulante		220	647
Não circulante			
Mútuos financeiros		-	-
Aplicações financeiras		-	-
Contas a receber de clientes		-	-
Investimentos		31	21
Propriedade para investimento		186.900	171.980
Imobilizado		-	-
Intangível		-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-
Outras contas a receber		-	-
Total do ativo não circulante		186.931	172.001
Total do ativo		187.151	172.648

AUGUSTO BARROS DE MACEDO:8254286418
7

Assinado de forma digital por
AUGUSTO BARROS DE MACEDO:8254286418
Data: 2026.02.18 17:17:36 -0400
Augusto Barros de Macedo
Diretor
CPF 825.428.641-87

Passivo	Nota	2025	2024
Circulante			
Fornecedores		10	14
Empréstimos e financiamentos		-	-
Salários e encargos a pagar		22	20
Adiantamentos de clientes		-	-
Imposto de renda e contribuições social a pagar		6	3
Impostos e contribuições a recolher		-	-
Dividendos a pagar		26.227	-
Outras contas a pagar		-	-
Total passivo circulante		26.265	37
Não circulante			
Fornecedores		-	-
Empréstimos e financiamentos		-	-
Mútuos financeiros		-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos		56.970	51.897
Impostos e contribuições a recolher		-	-
Contingências		-	-
Outras contas a pagar		-	-
Total passivo não circulante		56.970	51.897
Total do passivo		83.235	51.934
Patrimônio líquido			
Capital social		21.029	21.029
AFAC		-	-
Mudança na participação relativa de controladas		-	-
Prejuízos Acumulados		-	-
Reservas legal		4.206	4.206
Reservas de lucros		78.681	95.479
Ajuste de avaliação patrimonial		-	-
Distribuição de Lucros		-	-
Patrimônio Líquido atribuível aos acionistas controladores		103.916	120.714
Participação dos acionistas não controladores		-	-
Total do passivo e do patrimônio líquido		187.151	172.648

ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:043788181
40

Assinado de forma digital por ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:043788181-40
Data: 2026.02.18 17:18:13 -0400
Eric Rafael de Oliveira
Contador CRC-MT 017688
CPF 043.788.181-40