

**VN Empreendimentos e Participações S.A.**

**CNPJ 13.944.531/0001-84**

**Balancos patrimoniais**

**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024**

**(Em milhares de reais)**

Ativo	Nota	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa		2.029	11.185	2.052	11.300
Contas a receber de clientes		4.586	76	5.384	662
Estoques		-	-	-	2.821
Adiantamentos a fornecedores		3.751	3.664	3.831	3.665
Impostos a recuperar		167	167	167	167
Despesas pagas antecipadamente		-	-	-	-
Outras contas a receber		2	2	133	76
<b>Total ativo circulante</b>		<b>10.534</b>	<b>15.094</b>	<b>11.567</b>	<b>18.691</b>
<b>Não circulante</b>					
Mútuos financeiros		345	48	345	48
Aplicações financeiras		-	-	-	-
Contas a receber de clientes		-	-	284	823
Investimentos		40.759	35.884	29.041	25.267
Propriedade para investimento		64.350	66.221	82.548	79.796
Imobilizado		2.144	2.184	2.144	2.184
Intangível		-	-	-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-	-	-
Outras contas a receber		3.075	1.769	3.075	1.769
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>110.673</b>	<b>106.106</b>	<b>117.437</b>	<b>109.887</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>121.207</b>	<b>121.200</b>	<b>129.004</b>	<b>128.578</b>

Passivo	Nota	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
<b>Circulante</b>					
Fornecedores		601	907	1.114	1.441
Empréstimos e financiamentos		-	-	-	-
Salários e encargos a pagar		28	40	28	40
Adiantamentos de clientes		-	-	1	-
Imposto de renda e contribuições social a pagar		125	30	132	41
Impostos e contribuições a recolher		58	61	63	67
Dividendos a pagar		2.815	-	2.815	-
Outras contas a pagar		-	-	-	-
<b>Total passivo circulante</b>		<b>3.626</b>	<b>1.038</b>	<b>4.153</b>	<b>1.589</b>
<b>Não circulante</b>					
Fornecedores		-	-	-	-
Empréstimos e financiamentos		-	-	-	-
Mútuos financeiros		-	0	-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos		17.715	16.467	19.175	17.314
Impostos e contribuições a recolher		-	-	-	-
Contingências		39	39	39	39
Outras contas a pagar		-	-	793	1.432
<b>Total passivo não circulante</b>		<b>17.754</b>	<b>16.506</b>	<b>20.007</b>	<b>18.785</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>21.380</b>	<b>17.544</b>	<b>24.160</b>	<b>20.374</b>
<b>Patrimônio líquido</b>					
Capital social		67.319	66.139	67.319	66.139
AFAC		-	-	-	-
Mudança na participação relativa de controladas		8.044	8.589	8.044	9.003
Prejuízos Acumulados		-	0	-	-
Reservas legal		2.264	1.671	2.264	1.671
Reservas de lucros		22.200	27.256	22.200	27.256
Ajuste de avaliação patrimonial		-	-	-	-
Distribuição de Lucros		-	-	-	-
<b>Patrimônio Líquido atribuível aos acionistas controladores</b>		<b>99.827</b>	<b>103.656</b>	<b>99.827</b>	<b>104.069</b>
<b>Participação dos acionistas não controladores</b>		-	-	5.017	4.135
<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>		<b>121.207</b>	<b>121.200</b>	<b>129.004</b>	<b>128.578</b>

AUGUSTO BARROS DE MACEDO:8254286418  
7

Assinado de forma digital por  
AUGUSTO BARROS DE MACEDO:8254286418  
Data: 2025.02.23 15:44:10 -0400  
**Augusto Barros de Macedo**  
Diretor  
CPF 825.428.641-87

ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:04378818  
140

Assinado de forma digital por ERIC RAFAEL DE OLIVEIRA:04378818  
Data: 2025.02.23 15:44:27 -0400  
**Eric Rafael de Oliveira**  
Contador CRC-MT 017688  
CPF 043.788.181-40