

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2025 a 31/12/2025	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	3.930,00	3.750,00
RECEITA DE IMOVEIS	3.930,00	3.750,00
Receita de Aluguel de Bens Imoveis	3.930,00	3.750,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(143,50)	(136,90)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(143,50)	(136,90)
(-) PIS s/vendas/serviços	(25,60)	(24,40)
(-) COFINS s/vendas/serviços	(117,90)	(112,50)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	3.786,50	3.613,10
(-) CUSTO DOS PRODUTOS / MERCADORIAS / SERVIÇOS	(25.000,00)	0,00
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(25.000,00)	0,00
CUSTOS INDIRETOS DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	(25.000,00)	0,00
OUTROS CUSTOS INDIRETOS	(25.000,00)	0,00
Manutenção e Conservação	(25.000,00)	0,00
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO	0,00	3.613,10
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL BRUTO	(21.213,50)	0,00
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(13.688,58)	(790,34)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(12.890,00)	(171,92)
DESPESAS GERAIS	(12.890,00)	(171,92)
Serviços de Terceiros	(12.000,00)	0,00
Honorários Contábeis	(890,00)	0,00
Despesas com Certificado Digital	0,00	(171,92)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(798,58)	(618,42)
Impostos e Taxas Federais	0,00	(6,15)
Impostos e Taxas Municipais	(630,58)	(612,27)
Impostos e Taxas Diversas	(168,00)	0,00
(+/-) RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDOS	(93,72)	247,52
RECEITAS FINANCEIRAS	199,77	251,26
Rendimentos Sobre Aplicações Financeiras	193,49	248,41
Receita de Juros s/ Capital Proprio	6,23	2,85
Receita Cartão Coopera	0,05	0,00
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	(293,49)	(3,74)
Juros de Mora	(280,00)	0,00
Juros e Multas s/Tributos	(13,49)	(3,74)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2025 a 31/12/2025	Período de 01/01/2024 a 31/12/2024
(=) LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	0,00	3.070,28
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	(34.995,80)	0,00
(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	(1.715,68)	35,08
OUTRAS RECEITAS	17,27	35,08
Dividendos Auferidos	17,27	35,08
OUTRAS DESPESAS	(1.732,95)	0,00
Equivalência Patrimonial Negativa	(1.732,95)	0,00
(=) RESULTADO LIQUIDO ANTES DO IRPJ E CSLL	(36.711,48)	3.105,36
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(218,60)	(206,69)
Provisão para o IRPJ	(218,60)	(206,69)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(131,16)	(124,28)
Provisão para CSLL	(131,16)	(124,28)
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	(37.061,24)	2.774,39

CACIANO ROBERTO ZANELLA
PRESIDENTE
CPF: 717.433.910-72

MARA JAQUELINE SANTORE UTZIG
CRC: 1-SC-025562/O-8 - Contadora
CPF: 029.190.639-79