

Relatório da Administração

Senhoras e Senhores acionistas,

Atendendo às disposições legais e estatutárias, apresentamos as demonstrações contábeis elaboradas de acordo com as práticas contábeis aceitas no Brasil, as quais consideramos importantes para divulgar o desempenho da Natureza Imóveis no exercício de 2025.

Mensagem da Administração

A Sociedade atua como uma empresa imobiliária nos ramos de aluguel e a compra e venda de imóveis próprios; a administração e gestão de imóveis próprios e de terceiros, assim como a prestação de serviços combinados de escritório e/ou apoio administrativo.

Finalizamos o ano de 2025 com um lucro líquido de R\$837 mil, ou seja, um incremento de 38,6% em relação ano anterior. Esse resultado é fruto da melhor alocação dos ativos que geraram uma receita superior a de 2024, assim como uma gestão rígida dos gastos da Sociedade. Vale ressaltar a redução gradativa do endividamento fiscal que está totalmente equacionado com a geração de caixa da Companhia.

Para o exercício de 2026, mantemos nosso compromisso no crescimento de alocação competente de nossos ativos e de controle de gastos objetivando o progresso contínuo de nossa geração de caixa e resultado.

Agradecimentos

Registramos nossos agradecimentos aos membros do Conselho de Administração, ao quadro de colaboradores e a todos que de alguma forma contribuíram pelo desenvolvimento e manutenção das operações da Companhia.