

# BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro de 2025

0093 MIKASSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

19.985.536/0001-31

RUA PROF SEBASTIAO SOARES DE FARIA, 57, 5 ANDAR, BELA VISTA, SAO PAULO-SP

Conta Analitica	Saldo Atual	Conta Analitica	Saldo Atual
<b>ATIVO</b>		<b>PASSIVO</b>	
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	35.932,74	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	395.816,53
<b>DISPONIVEL</b>	33.013,85	<b>PASSIVO EXIGIVEL A CURTO PRAZO</b>	395.816,53
BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.019,62	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	395.000,00
APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	29.994,23	OBRIGACOES FISCAIS	291,73
<b>REALIZAVEL A CURTO PRAZO</b>	2.918,89	OBRIGACOES SOCIAIS	524,80
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.918,89	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	4.660.116,21
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	5.020.000,00	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	5.568.601,00
<b>CONTROLADAS E COLIGADAS</b>	5.020.000,00	CAPITAL SOCIAL	5.568.601,00
CONTROLADA - SCP LARANJEIRAS	1.720.000,00	<b>RESERVAS</b>	(908.484,79)
CONTROLADA - SCP VALE VERDE	3.300.000,00	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(908.484,79)
<b>Total do Ativo :</b>	5.055.932,74	<b>Total do Passivo :</b>	5.055.932,74

# BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro de 2025

0093 MIKASSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

19.985.536/0001-31

RUA PROF SEBASTIAO SOARES DE FARIA, 57, 5 ANDAR, BELA VISTA, SAO PAULO-SP

Conta Analitica

Saldo Atual

Conta Analitica

Saldo Atual

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025,  
conforme documentação apresentada.

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2025

MIKASSA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E

CNPJ: 19.985.536/0001-31

CHRISTOPHE VAN HAMME

CPF: 214.234.628/66

ADMINISTRADOR

CLAUDIA OLIVEIRA DIAS

CRC: 19374201

CONTADOR