



GrupoCornélioBrennand

**IRON HOUSE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**  
CNPJ(MF) No 11.501.791/0001-50

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (EM R\$ MIL)  
CONSOLIDADA**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>OPERAÇÕES CONTINUADAS</b>		
Receita líquida de vendas	7.565	24.325
Custo das vendas	<u>(3.879)</u>	<u>(4.574)</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>3.686</b>	<b>19.751</b>
Participação nos lucros de controladas	(86)	
Despesas gerais e administrativas	(17.183)	(24.978)
Outros resultados operacionais, líquidos	755	(47.034)
<b>PREJUÍZO OPERACIONAL</b>	<b>(12.827)</b>	<b>(52.261)</b>
Resultado financeiro, líquido	<u>(5.350)</u>	<u>(5.361)</u>
<b>PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b>	<b>(18.177)</b>	<b>(57.622)</b>
Imposto de renda e contribuição social	<u>(1.520)</u>	<u>(1.898)</u>
<b>PREJUÍZO LÍQUIDO DAS OPERAÇÕES CONTINUADAS</b>	<b>(19.697)</b>	<b>(59.520)</b>
<b>OPERAÇÕES DESCONTINUADAS</b>		
Prejuízo das operações descontinuadas	(382)	
<b>PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(20.079)</b>	<b>(59.520)</b>
<b>Atribuível a</b>		
Acionistas da companhia	(20.172)	(59.102)
Participação dos não controladores	<u>93</u>	<u>(418)</u>
	<b>(20.079)</b>	<b>(59.520)</b>

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Albérico D'able Silva  
Contador  
CRC PE 022257/O-0