

GOODMAN BTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
CNPJ 29.561.839/0001-80

Balancos Patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2025	31.12.2024	Passivo	31.12.2025	31.12.2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	2.323	2.491	Obrigações fiscais	59	57
Créditos fiscais	76	65	Outros Passivos	4	4
Total do Ativo Circulante	2.399	2.556	Total do Passivo Circulante	63	61
			Patrimônio Líquido		
			Capital social	109.601	109.601
			Prejuízos acumulados	(107.265)	(107.106)
			Total do Patrimônio Líquido	2.336	2.495
Total do Ativo	2.399	2.556	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	2.399	2.556

GOODMAN BTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
CNPJ 29.561.839/0001-80

Demonstrações dos Resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Despesas administrativas e operacionais	(394)	(14)
Resultado operacional antes do resultado financeiro	<u>(394)</u>	<u>(14)</u>
Receitas financeiras	320	283
Despesas financeiras	-	(2)
Resultado financeiro	<u>320</u>	<u>281</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(74)</u>	<u>267</u>
Imposto de renda e contribuição social		
Corrente	(85)	(72)
Lucro (Prejuízo) do exercício	<u><u>(159)</u></u>	<u><u>195</u></u>

GOODMAN BTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.
CNPJ 29.561.839/0001-80

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Prejuízos acumulados	Saldo Total
Saldo em 31 de dezembro de 2023	110.447	(107.301)	3.146
Redução de capital	(846)	-	(846)
Lucro do período	-	195	195
Saldo em 31 de dezembro de 2024	109.601	(107.106)	2.495
Prejuízo do período	-	(159)	(159)
Saldo em 31 de dezembro de 2025	109.601	(107.265)	2.336